

YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI



BİRİM FAALİYET RAPORU



2025 MALİ YILI

YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI

BİRİM FAALİYET RAPORU

Ocak/2026

Bolu

İÇİNDEKİLER

SUNUŞ.....	3
I- GENEL BİLGİLER.....	5
A- Misyon ve Vizyon.....	5
B- Yetki, Görev ve Sorumluluklar.....	5
I. Yetki ve Görev.....	5
II. Sorumluluk.....	6
C- İdareye İlişkin Bilgiler.....	7
1- FİZİKSEL YAPI.....	7
2- TEŞKİLAT ŞEMASI.....	14
3- BİLGİ VE TEKNOLOJİK KAYNAKLAR.....	15
4- İNSAN KAYNAKLARI.....	16
4-1-İdari Personel (Hizmet Sınıfına Göre Dolu-Boş Kadro Sayısı).....	17
4-2-İdari Personelin Eğitim Durumu	18
4-3-İdari Personelin Yıl İçinde Katıldığı Eğitimler.....	19
4-4-İdari Personelin Hizmet Süresi.....	21
4-5-İdari Personelin Yaş Dağılımı	21
5- SUNULAN HİZMETLER.....	22
5-1- YATIRIM VE PROJELER.....	22
5-1-1- ÇEŞİTLİ ÜNİTELERİN ETÜT PROJESİ.....	23
5-1-2-DERSLİK VE MERKEZİ BİRİMLER(MERKEZİ DERSLİK BİNASI) ROJESİ.....	24
5-1-3- KAMPÜS ALTYAPISI PROJESİ.....	27
5-1-4- MUHTELİF İŞLER PROJESİ-EĞİTİM SEKTÖRÜ.....	31
5-1-5- HASTANE EK BİNA ETÜT PRJESİ-SAĞLIK SEKTÖRÜ.....	41
5-1-6- MUHTELİF İŞLER PROJESİ-SAĞLIK SEKTÖRÜ.....	41
5-1-7- AÇIK SPOR TESİSLERİ PROJESİ.....	43
5-1-8- GAYRİMENKUL ALIMLARI VE KAMULAŞTIRMA PROJESİ.....	44
5-2- MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ.....	47
5-3- DİĞER HİZMETLER.....	52
II- AMAÇ ve HEDEFLER.....	65
A. BİRİM AMAÇ VE HEDEFLERİ.....	65
B. TEMEL POLİTİKALAR VE ÖNCELİKLER.....	67
III- FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER.....	69
A- Mali Bilgiler.....	69
1- Bütçe Uygulama Sonuçları.....	69
2- Mali Denetim Sonuçları.....	70
B- Performans Bilgileri.....	73
1- Faaliyet ve Proje Bilgileri.....	73
2- Performans Sonuçları Tablosu.....	85
IV- KURUMSAL KABİLİYET ve KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ.....	86
A- ÜSTÜNLÜKLER.....	86
B- ZAYIFLIKLAR.....	86
C- DEĞERLENDİRME.....	87
V- ÖNERİ VE TEDBİRLER.....	87
İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI.....	89

SUNUŞ

2025 mali yılı Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı açısından başarılı bir yıl olmuştur. Bütçe ve ödenekler dahilinde yatırım programları hazırlanmış, bu program çerçevesinde de gerekli yapıların inşaat ve onarım ihaleleri düzenlenmiş ve başarı ile sonuçlanmıştır. İhaleleri tamamlanıp yükleniciye teslim edilen işler, imalatın her aşamasında kontrol ekibi tarafından sıkı bir denetime tabi tutulmuştur. Eksik görülen yerlere anında müdahale edilerek, mevzuata ve şartnamelere uygun bir şekilde imal ettirilmiştir. Tamamlanan iş kalemlerinin ödeme evrakları da birimimizce hazırlanıp onay makamına sunulmuştur.

Başkanlığımızca yatırım bakım-onarım programına alınmış olan projelerin tesis ve tevsi işlerinin keşif, ihale, inşaat ve kesin hesap hizmetlerinin programlarına uygun olarak yürütülmesini izlemek, sonuçlandırmak ve işletmeye alınmasını sağlamak Başkanlığımızın en önemli görevini oluşturmaktadır.

Derslikler ve Merkezi Birimler İkmal İnşaatı (Betonarme) ihalesi 30.05.2025 tarihi itibarıyla geçici kabule hazır hale gelmiş ve geçici kabul işlemleri yapılmıştır. Derslik ve Merkezi Birimler İkmal İnşaatı (İnce İmalatlar) açık ihale ile ihale edilmiş olup, yüklenici firma imalatlara başlamıştır.

Eğitim sektörü Muhtelif İşler Projesi kapsamında “Büyük Onarım İşleri 2025” İhalesi; “Asansör Revizyon 2025”; İhalesi; “Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi bünyesinde bulunan Isı Merkezi Binasının Deprem Performans Analizi ve Güçlendirme Projelerinin Hazırlanması” İhalesi, “Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi bünyesinde bulunan Sosyal Tesis Binasının Deprem Performans Analizi ve Güçlendirme Projelerinin Hazırlanması” İhalesi; “Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi bünyesinde bulunan 7 (yedi) Adet Lojman Binasının Deprem Performans Analizi ve Güçlendirme Projelerinin Hazırlanması” İhalesi; “Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Binasının Deprem Performans Analizi ve Güçlendirme Projelerinin Hazırlanması” İhalesi, “Çatı Onarım 2025” İhalesi; “Havalandırma ve Nem Alma Sistemleri Onarımı” İhalesi; “Toki Lojmanları Onarımı” İhalesi; “Yüzme Havuzu Onarım” İhalesi; “Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi Arıtma Sisteminin kum ve karbon minerallerinin değişimi” ihaleleri ihale edilerek yüklenicilere teslim edilmiştir.

Sağlık Sektörü Muhtelif İşler Proje bütçesi, “Büyük Onarım 2025” İhalesi kapsamında çeşitli onarımlarda değerlendirilmiştir.

2025 yılı Yatırım Programında bulunan ve aşağıda listelenen projelerin;

Eğitim Sektörü “Kampüs Altyapısı” Projesinden 11.650.000,00 TL Ödeneğin 5.000.000,00 TL’si Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı 06.1 bütçe tertibine; 6.650.000,00 TL’si Üniversitemiz diğer birimlerine aktarılmıştır.

2024 Mali Yılında harcanmayan Merkezi Derslik Projesi, Kampüs Altyapısı Projesi ve Muhtelif İşler Projesinin ödeneklerinden Kampüs Altyapısı Projesine 24.000.000,00 TL; Derslik ve Merkezi Birimler Projesine 19.000.000,00 TL ve Eğitim Sektörü Muhtelif İşler Projesine (Büyük Onarım) 10.000.000,00 TL aktarımı yapılmıştır.

Birimimiz imalat ve denetim görevleriyle birlikte yerleşkemizin ısınma, elektrik, su teminini sağlayan sistemleri de sürekli çalışır halde tutmak için çaba sarf etmiştir. Bu sistemlerde oluşan arızalara da anında müdahale edilmiş ve kullanıcıların olumsuz durumdan etkilenmeden sistemin sürekliliği sağlanmıştır.

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığımız, personelimizin özverili ve gayretli çalışmaları sonucunda 2025 yılı programında olan tüm işler başarıyla tamamlamıştır.

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41. Maddesi uyarınca hesap verme sorumluluğu çerçevesinde, Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığımızca 2025 yılında yürüttüğümüz çalışmalara ait 2025 Mali yılı Birim Faaliyet Raporu kamuoyuna sunulmaktadır.

2025 yılındaki çalışmalarımızda mesai saati gözetmeksizin çalışan tüm personelimize teşekkürlerimi ifade etmek istiyorum. Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı olarak, hizmet verdiği her alanda her zaman şeffaf, saydam, tarafsız, hesap vermeyi, sorumluluğu üstlenmeyi, gerçekçiliği, katılımcılığı, adil ve ilkeli olmayı daima benimsemiş olarak tüm olanaklarıyla hizmet sunmaya devam edeceğiz.

Bülent BALOĞLU

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanı

I- GENEL BİLGİLER

Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi üst politikası olarak belirlenen 2024-2028 Stratejik Planında yer alan Misyon ve Vizyon çerçevesinde Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı faaliyetlerini devam ettirmektedir. Üniversitemizin Misyon ve Vizyonu aşağıda belirtilmiştir.

A. Misyon ve Vizyon

Misyon

Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi misyonu ve stratejik planı içerisinde ülkemiz ekonomik koşulları dahilinde tüm yatırımların etkili, ekonomik ve hesap verebilirlik ilkeleri çerçevesinde üniversitemizin eğitim faaliyetlerini sürdürmek üzere gerekli olan alt yapı ve üst yapıların; çağdaş, sürdürülebilir kalkınma hedefleri ile uyumlu, kamu kaynaklarının verimli ve etkili kullanımına uygun olarak etüt, proje, planlama, inşaat, bakım-onarım ve kontrollük faaliyetlerini sürdürmek.

Vizyon

Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi vizyonu ve stratejik planı içerisinde güncel gelişmeleri takip ederek sürdürülebilir ve tasarruf odaklı tasarımlar, tüm canlıların yaşama güvenliğini öncelikli olarak ele alan yaklaşımlar, tüm faaliyetlerinde çevreye duyarlı yenilebilir teknolojilerin yerleşkelerimizde kullanıldığı yeşil odaklı politikalar ile alt ve üst yapı ihtiyacını karşılayarak tasarruf, kalite, hesap verebilir hizmet politikalarının sürekliliği için her türlü hizmet ve desteği sağlamak,

B. Yetki, Görev ve Sorumluluklar

I. Yetki Ve Görev

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığının kuruluşu 2547 sayılı Kanunun 51. Maddesine göre kurulan idari teşkilatların kuruluş ve görevlerine ilişkin esasları düzenleyen 124 sayılı Yükseköğretim Üst Kuruluşları ile Yükseköğretim Kurumlarının İdari Teşkilatı Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin 28 Maddesinde belirtilmiştir.

Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığımız, mevcut yasa ve yönetmelikler çerçevesinde bilimsel ve teknolojik bir yapılanma hizmeti sunmaya çalışmaktadır. Bu bağlamda;

- Başkanlığımızın yıllık yatırım programını hazırlamak,

- Üniversitemizin bu konudaki önceliklerini ve ihtiyaçlarını tespit ederek üst makamlara bildirmek,
- Başkanlığımızın yatırım programına yönelik yatırım bütçesini hazırlamak,
- İhtiyaçlara göre projeler arasında ödenek aktarımının yapılmasını sağlamak,
- Mali yıl içerisinde yatırımların ve ihalelerin kesin hesaplarını yürütmek,
- Yatırım programında yer alan ihalesi yapılacak işlerle diğer yerel işlerin projelerini hazırlamak ve hazırlatmak,
- İhale ve Kabul komisyonlarını oluşturmak,
- İhalesi yapılan işlerin kontrol ve denetimini yapmak, hakedişleri düzenlemek, bitenleri teslim almak, kabul işlemleri tamamlanmış olan bina ve tesisleri ilgili birim hizmetine sokmak,
- Üniversitemizin ihtiyacı olan makine ve teçhizat alımları ile ilgili teknik şartnameleri düzenlemek,
- Üniversitemiz kampüsüne ait arazilerin kamulaştırma çalışmalarını yürütmek,
- Kampüs peyzaj planlamalarını hazırlayıp zemine uygulamak,
- Yerleşkelerimizin üzerinde bulunduğu arazilerinin harita üzerinde sanallaştırmasını sağlamak,
- Gerekli her türlü, yapı, tesis, onarım, bakım, imalat, etüt, proje, keşif, ihale ve denetleme işlerini; Kamu İhale Kanunu, ilgili yönetmelik ve mevzuat hükümleri doğrultusunda yapmak ve yaptırmak,
- Bina ve tesislerin projelerini yapmak, ihale işlem dosyalarını hazırlamak, ihaleleri yürütmek ve sonuçlandırmak, Bakım ve onarımla ilgili ihaleleri yürütmek, bakım ve onarım işlerini yapmak,
- Gelişim planı doğrultusunda yapılması planlanan bina ve tesisleri projelendirmek, fizibilite raporlarını hazırlamak, yapım ihalelerini gerçekleştirmek,
- Üniversite bina ve tesislerinin projelerini yapmak, ihale dosyalarını hazırlamak, yapı ve onarımla ilgili ihaleleri yürütmek, inşaatları kontrol etmek ve teslim almak, bakım ve onarım işlerini yapmak,
- Kalorifer, kazan dairesi, soğuk oda, jenaratör, havalandırma sistemleri ile çevre düzenleme ve asansör bakım ve onarımı ile benzer işleri yürütmek.

II. Sorumluluk

Harcama Yetkilileri, harcama talimatlarının bütçe yetki ve esaslarına, kanun, tüzük ve yönetmelikler ile diğer mevzuatlara uygun olmasından, ödeneklerin etkili, ekonomik ve verimli kullanılmasından ve

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununu çerçevesinde yapmakla mükellef oldukları hususlarından sorumludurlar.

C. İdareye İlişkin Bilgiler

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığımız; Üniversitemizde eğitim gören 31.407 öğrenciye, eğitim-öğretim ve araştırma faaliyetlerini sürdüren 1478 akademik personele, Üniversitemizin hedefleri ve ilkeleri doğrultusunda özveriyle çalışan 1209 idari personele Gölköy Kampüste hizmet veren Diş Hekimliği Fakültesi hastanesinden faydalanan hasta ve hasta yakınlarına teknik konularda en iyi şekilde hizmet verebilecek ve kurumumuzun üretkenliğini arttıracak teknolojiyi, yapılaşmayı ve gerekli altyapıyı sağlamakla görevli birimdir.

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı; kuruluş amacına ve görev tanımına uygun olarak 1 Daire Başkanı, 2 Şube Müdürü, 1 Şef, 44 Teknik Hizmetler Sınıfı, 4 Yardımcı Hizmetler Sınıfı, 3 Genel İdari Hizmetler Sınıfı ve 6 adet sürekli işçi olmak üzere toplam 61 personel ile hizmet vermektedir.

1- FİZİKSEL YAPI

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı birimleri kampüs içerisinde şöyle dağılmıştır:

- ❖ **Daire Başkanlığı ve Kontrol Teşkilatı:** Rektörlük Binası Bodrum katında ve zemin katta olmak üzere; 23 adet oda ve içerisinde her türlü teknik çizim, hesap ve büro işlemlerinde kullanılabilecek bilgisayar, yazıcı vb. teknik donanım bulunmaktadır.
- ❖ **Elektrik Ofisi:** Rektörlük Binası Bodrum katında 1 oda, 1 atölye (Depo) şeklinde bulunmaktadır. Kampüste elektrik tesisatlarında doğabilecek küçük arızaları giderebilecek teknik donanımı ile birlikte hizmet vermektedir.
- ❖ **Sihhi Tesisat Ofisi ve Isı Merkezi:** Isı santrali binası dahilinde yer alan atölyede küçük imalatları yapabilecek takım tezgâhları ile birlikte kampüste ısıtma, temiz su tesisatlarında ve atık su arıtma tesisindeki küçük arızalara müdahale edebilecek teknik donanım bulunmaktadır. Ayrıca Isı Merkezinde bulunan Doğalgaz ve LPG yakıtlı kazanlar ve diğer ekipmanla kampüsümüzün ısıtma ihtiyacı giderilmektedir.
- ❖ **Marangoz Ofisi:** Rektörlük Binası Bodrum katında olup, binalardaki kapı, pencere vb. kısımların basit onarımlarını yapabilecek teknik donanımı ile hizmet vermektedir.

Hizmet Alanları

Başkanlığımızın hizmet alanları sayı ve metrekaresi aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Hizmet Alanları												
Makam Odası		Akademik Ofis		İdari Ofis		Toplantı Odası			Depo		Arşiv	
Sayı	Alan (m2)	Sayı	Alan (m2)	Sayı	Alan (m2)	Sayı	Alan (m2)	Kapasite (Kişi)	Sayı	Alan (m2)	Sayı	Alan (m2)
1	45,5			27	572				5	230	2	85

Üniversitemiz binalarına ait kapalı ve oturma alanları ile açık alanlara ait toplam alan bilgilerini gösterir Fiziki Durum cetveli yıl içinde yapılan taşınmaz işlemlerine göre her yıl güncellenerek 2025 mali yılı verilerine göre aşağıda raporlanmıştır.

BOLU ABANT İZZET BAYSAL ÜNİVERSİTESİ FİZİKİ DURUMU-2025				
S.No	Bina Adı	Kapalı Alan (m ²)	Oturma Alanları (m ²)	Toplam Alan (m ²)
1	Fen Edebiyat Fakültesi*	15.300	4.370	3.217.808,91
2	Fen Edebiyat Laboratuvarları*	8.900	2.225	
3	İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi	15.300	4.370	
4	Eğitim Fakültesi	16.260	4.645	
5	Spor Bilimleri Fakültesi*	3.890	2.630	
6	Rektörlük*	7.500	1.700	
7--8	Öğrenci Yurdu (2 Blok)*	22.400	3.730	
9--15	Lojmanlar (7 Blok)*	16.726	3.170	
16	17 Daireli Lojman (Kardelen)	1.270	436	
17	Personel ve Öğrenci Yemekhanesi*	2.735	1.880	
18	Sosyal Tesis Binası*	3.370	635	
19	Kültür Merkezi*	8.420	2.320	
20	Isı Merkezi*	1.110	975	
21	Cami*	520	520	
22	Bilgi İşlem ve Dokümantasyon Merkezi	3.600	843	
23	İzzet Baysal Tıp Fakültesi Hastanesi*	33.226	6.000	
24	Isı Merkezi ve Hayvan Laboratuvarı*	2.508	835	
25	İzzet Baysal Tıp Fakültesi Morfoloji Binası*	13.419	3.350	
26	Araştırma Uygulama Hastanesi Kafeterya Binası	370	370	
27	Sağlık Bilimleri Fakültesi (Eski Sağlık Yüksekokulu)	3.279	1.400	
28	Kapalı Spor Salonu (Spor Bilimleri Fakültesi)	3.720	2.380	
29	Sosyal Aktivite Merkezi	4.190	2.190	
30	Mimarlık Fakültesi*	8.412	2.180	
31	Sağlık Bilimleri Fakültesi A Blok (Eski Kemal Demir FTRYO)	3.000	1.376	

32	Yabancı Diller Yüksekokulu	6.378	1.480	
33	Yarı Olimpik Yüzme Havuzu	3.453	1.715	
34	Fitnes Salonu	417	417	
35	At Ahır ve Barınak Binası (EskiÖğrenci Toplulukları Binası) (Eski Prefabrik Kreş)	278	278	
36	Tıbbi Atık Deposu (Tıp Fakültesi)	60	60	
37	Pissu Arıtma Tesisi (Tıp Fakültesi)	240	240	
38-44	Trafo Binaları (7 Adet) (6'sı 80 m ² , 1'i 100m ²)	580	580	
45	Güzel Sanatlar Fakültesi	11.500	2.450	
46	Kongre Merkezi	8.106	2.970	
47	Okul Öncesi Eğitimi Uygulama ve Araştırma Merkezi*	1.500	1.500	
48	Öğrenci Bekleme Salonu	55	55	
49	Cami Ek Bina*	225	225	
50	Yemekhane Binası	3.700	1.210	
51	Merkezi Laboratuvar Binası	3.320	1.060	
52	Diş Hekimliği Fakültesi	18.850	4.950	
53	İlahiyat Fakültesi*	6.080	1.517	
54	Nükleer Radyasyon Dedektörleri Uyg.ve Arş.Gel.Mrk.	590	485	
55	Trafo Binası (Diş Hekimliği Fakültesi)	90	90	
56	Mühendislik Fakültesi Bina	13.250	3.870	
57	Çok Amaçlı Spor Salonu (Spor Bilimleri Fakültesi)	2.000	1.250	
58-65	Lojmanlar 162 Daire (TOKİ)(8 Blok)	14.385	2.202	
66	Ali Ericek Tatbikat Camii*	4.750	1.500	
67	Tuz Deposu	140	140	
68	Garaj	372	372	
69	Rektörlük Ek Bina	4.050	1.075	
70	Mehmet Tanrikulu Sağlık Hizmetleri Meslek Yüksekokulu*	3.165	805	
71	Ziraat ve Doğa Bilimleri Fakültesi	19.450	4.740	
72	Nurdam Ek Bina	867	330	
73	Acil Ek Bina	870	870	
74	Yaşam Merkezi (830 m2 Teras)	4.819	2.084	
75	Kütüphane Binası	14.110	3.000	
76	BESYO Cafe	160	119	
77	Morfoloji Ek Bina	11.730	2.371	
78	Hukuk Fakültesi (A,B,C,D,E Bloklar, Kapalı Otopark)*	8.890	4.235	
	İ.B. KAMPÜSÜ TOPLAM	367.855	104.775	
79	Bolu Meslek Yüksekokulu (A Blok)	4.604	1.750	55.753,00
80	Bolu Meslek Yüksekokulu Ek Bina (B Blok)	2.445	1.510	
81	Bolu Meslek Yüksekokulu Kafeterya ve Yemekhane (C Blok)	2.590	1.295	
82	Bolu Meslek Yüksekokulu Spor Salonu (D Blok)	928	928	
83	Bolu Meslek Yüksekokulu Çok Amaçlı Prefabrik Bina (TÜHOM)	145	145	
	ŞEHİR KAMPÜSÜ TOPLAM	10.712	5.628	
84	Gerede Meslek Yüksekokulu	7.500	2.100	64.599,15
85	Gerede Meslek Yüksekokulu Uygulama Atölyeleri	1.620	1.210	
86	Gerede Spor Salonu	1.100	1.100	
87	Trafo Binası	80	80	

88	Gerede Uygulamalı Bilimler Yüksekokulu	8.000	1.800	
	GEREDE KAMPÜSÜ TOPLAM	18.300	6.290	
89	Seben İzzet Baysal Meslek Yüksekokulu (Eski Bina)	560	336	
90	Seben İzzet Baysal Meslek Yüksekokulu (Yeni Bina)*	2484	1067	
91	Seben Lojman	516	172	21.732,08
92	Seben Öğrenci Yurdu*	4.400	880	
	SEBEN KAMPÜSÜ TOPLAM	7.960	2.455	
93	Gastronomi ve Mutfak San.Böl.Eğt.Binası (A Blok Yeni Kampüs)*	3.989	1.307	
94	Aşçılık Programı Eğt.Binası (B Blok Yeni Kampüs)*	3.545	1.148	
95	Ara Geçiş Alanı (C Blok Yeni Kampüs)*	628	628	23.392,35
96	Sosyal Tesis Binası (D Blok Yeni Kampüs)*	2.817	1.432	
	MENGEN KAMPÜSÜ TOPLAM	10.979	4.515	
97	Mudurnu Süreyya Astarıcı Meslek Yüksek Okulu Derslikler*	1.200	400	
98	İdari Bina*	880	287	
99	Kümes*	480	480	15.096,25
100	Yemekhane*	608	608	
	MUDURNU KAMPÜSÜ TOPLAM	3.168	1.775	
101	Yeniçağa Yaşar Çelik Meslek Yüksekokulu*	4.500	1.875	10.050,00
	YENİÇAĞA KAMPÜSÜ TOPLAM	4.500	1.875	10.050,00
102	Tekmer Alanı – Depolar (1 Hangar)	430	430	430,00
103	Sergi ve Müze Salonu (Gülezler Konağı)	730	240	615
104	İzzet Baysal Fizik Tedavi ve Reh.Hastanesi*	12.495	3.140	26.318,52
105-111	Kalıcı Konutlar Lojmanları (7 adet)	683	683	
112	Elginkan Vakfı (Bolu Teknik Bilimler Meslek Yüksekokulu)	2.000	850	17.156,85
	DİĞER KAMPÜSLER TOPLAMI	16.338	5.343	44.520,37
	TOPLAM ALAN	439.812	132.656	3.452.952,11

FİZİKİ KAPALI ALANLAR (Brüt Alanlar)	439.812
BİNALARIN OTURUM ALANLARI	132.656
YEŞİL ALANLAR	189.829
ORMANLIK ALANLAR	1.866.500
AÇIK ALANLAR (3.452.952,11-1.866.500-132.656)	1.453.796,11

Türkiye'nin en büyük hayırseverlerinden biri olan İzzet Baysal'ın kurduğu vakıf tarafından desteklenen üniversitemizde devletimizin imkanlarına ek olarak, İzzet Baysal Vakfı'nın tesis ve donanım yatırımıyla fiziki alan ihtiyaçları giderilmeye çalışılmaktadır. Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesinin kurulduğu günden itibaren aşağıda listelenen bağışçılar ile toplam 211.072 m² fiziki alan bağış yatırımları ile gerçekleştirilmiştir.

BOLU ABANT İZZET BAYSAL ÜNİVERSİTESİ BAĞIŞ YAPILAN BİNALAR		
S. No	BİNA ADI	ALANI (m²)
1	Fen-Edebiyat Fakültesi	15.300
2	Fen-Edebiyat Fakültesi Laboratuvar Binaları ve Donanımı	8.900
3	Erkek Öğrenci Yurdu (800 kişilik, tefrişi ile birlikte) (YURT-KUR'a tahsisli)	11.200
4	Kız Öğrenci Yurdu (800 kişilik, tefrişi ile birlikte) (YURT-KUR'a tahsisli)	11.200
5	Öğretim Elemanları Lojmanı (7 blok, 140 Daire)	16.726
6	Sosyal Tesisler (114 Yatak kapasiteli)	3.370
7	Personel ve Öğrenci Yemekhaneleri (2 Blok, 2000 Kişilik Donanımlı)	2.735
8	Çok Amaçlı Kültür Merkezi (Donanımları ile birlikte)	8.420
9	Kapalı Spor Tesisleri Kompleksi	3.890
10	Rektörlük Binası (Donanımlar ile Birlikte)	7.500
11	Isı Merkezi Binası	1.110
12	AİBÜ Camisi	520
13	Tıp Fakültesi Hastanesi	33.226
14	İ.B.Tıp Fakültesi Morfoloji Binası	13.419
15	Hayvan Laboratuvarı ve Isı Merkezi	2.508
16	Mühendislik-Mimarlık Fakültesi	8.412
17	İ.B.Fizik Tedavi ve Rehabilitasyon Hastanesi	12.495
18	Cami Ek Bina	225
19	Mudurnu Meslek Yüksekokulu (Derslikler)	1.200
20	Mudurnu M.Y.O.İdari Bina	880
21	Mudurnu M.Y.O. Yemekhane-Kantin Binası	608
22	Mudurnu M.Y.O. Kümes Binası	480
23	Yaşar Çelik Yeniçağa Meslek Yüksekokulu	4.500
24	Bağışçılar Vakfı Okul Öncesi Eğitimi Uygulama ve Araştırma Merkezi	1.500
25	Ali Ericek İlahiyat Fakültesi	6.080
26	Ali Ericek İlahiyat Fakültesi Tatbikat Camii	4.750
27	Seben Meslek Yüksekokulu	2.484
28	Seben M.Y.O. Yurt Binası (YURT-KUR'a tahsisli)	4.400
29	Mehmet Tanrikulu Sağlık Hizmetleri Y.O. Binası	3.165
30	Mengen Gastronomi ve Mutfak San.Böl.Eğt.Binası (A Blok Yeni Kampüs)	3.989
31	Mengen Aşçılık.Bölümü Eğt.Binası (B Blok Yeni Kampüs)	3.545
32	Mengen Ara Geçiş Alanı (C Blok Yeni Kampüs)	628
33	Mengen Sosyal Tesis Binası (D Blok Yeni Kampüs)	2.817
34	Hukuk Fakültesi (A,B,C,D,E Bloklar, Kapalı Otopark)	8.890
	TOPLAM	211.072

İZZET BAYSAL VAKFI BAĞIŞ YAPILAN BİNALAR		
S.No	BİNA ADI	BRÜT ALANI (m ²)
1	Fen-Edebiyat Fakültesi	15.300
2	Fen-Edebiyat Fakültesi Laboratuvar Binaları ve Donanımı	8.900
3	Erkek Öğrenci Yurdu (800 kişilik, tefrişi ile birlikte) (YURT-KUR'a tahsisli)	11.200
4	Kız Öğrenci Yurdu (800 kişilik, tefrişi ile birlikte) (YURT-KUR'a tahsisli)	11.200
5	Öğretim Elemanları Lojmanı (7 blok, 140 Daire)	16.726
6	Sosyal Tesisler (114 Yatak kapasiteli)	3.370
7	Personel ve Öğrenci Yemekhaneleri (2 Blok, 2000 Kişilik Donanımlı)	2.735
8	Çok Amaçlı Kültür Merkezi (Donanımları ile birlikte)	8.420
9	Kapalı Spor Tesisleri Kompleksi	3.890
10	Rektörlük Binası (Donanımlar ile Birlikte)	7.500
11	Isı Merkezi Binası	1.110
12	AİBÜ Camisi	520
13	Tıp Fakültesi Hastanesi	33.226
14	İ.B.Tıp Fakültesi Morfoloji Binası	13.419
15	Hayvan Laboratuvarı ve Isı merkezi	2.508
16	Mühendislik-Mimarlık Fakültesi	8.412
17	İ.B.Fizik Tedavi ve Rehabilitasyon Hastanesi	12.495
18	Cami Ek Bina	225
19	Seben Meslek Yüksek Okulu	2.484
20	Seben M.Y.O. Yurt Binası (YURT-KUR'a tahsisli)	4.400
21	Mengen Gastronomi ve Mutfak San.Böl.Eğt.Binası (A Blok Yeni Kampüs)	3.989
22	Mengen Aşçılık.Bölümü Eğt.Binası (B Blok Yeni Kampüs)	3.545
23	Mengen Ara Geçiş Alanı (C Blok Yeni Kampüs)	628
24	Mengen Sosyal Tesis Binası (D Blok Yeni Kampüs)	2.817
25	Hukuk Fakültesi (A,B,C,D,E Bloklar, Kapalı Otopark)	8.890
	TOPLAM BRÜT ALAN	187.909

SÜREYYA ASTARCI BAĞIŞ YAPILAN BİNALAR		
S.No	BİNA ADI	BRÜT ALANI (m ²)
1	Mudurnu Meslek Yüksekokulu (Derslikler) (Bitiş Yılı 2004)	1.200
2	Mudurnu M.Y.O.İdari Bina (Bitiş Yılı 2010)	880
3	Mudurnu M.Y.O. Yemekhane-Kantin Binası (Bitiş Yılı 2004)	608
4	Mudurnu M.Y.O. Kümes Binası (Bitiş Yılı 2004)	480
	TOPLAM BRÜT ALAN	3.168

YAŞAR ÇELİK BAĞIŞ YAPILAN BİNALAR		
S.No	BİNA ADI	BRÜT ALANI (m²)
1	Yaşar Çelik Yeniçağa Meslek Yüksekokulu (Bitiş Yılı 2010)	4.500
	TOPLAM BRÜT ALAN	4.500

BAĞIŞÇILAR VAKFI YAPILAN BİNALAR		
S.No	BİNA ADI	BRÜT ALANI (m²)
1	Bağışçılar Vakfı Okul Öncesi Eğitimi Uygulama ve Araştırma Merkezi (Bitiş Yılı 2011)	1.500
	TOPLAM BRÜT ALAN	1.500

ALİ ERİCEK BAĞIŞ YAPILAN BİNALAR		
S.No	BİNA ADI	BRÜT ALANI (m²)
1	Ali Ericek İlahiyat Fakültesi (Bitiş Yılı 2013)	6.080
2	Ali Ericek İlahiyat Fakültesi Tatbikat Camii (Bitiş Yılı 2015)	4.750
	TOPLAM BRÜT ALAN	10.830

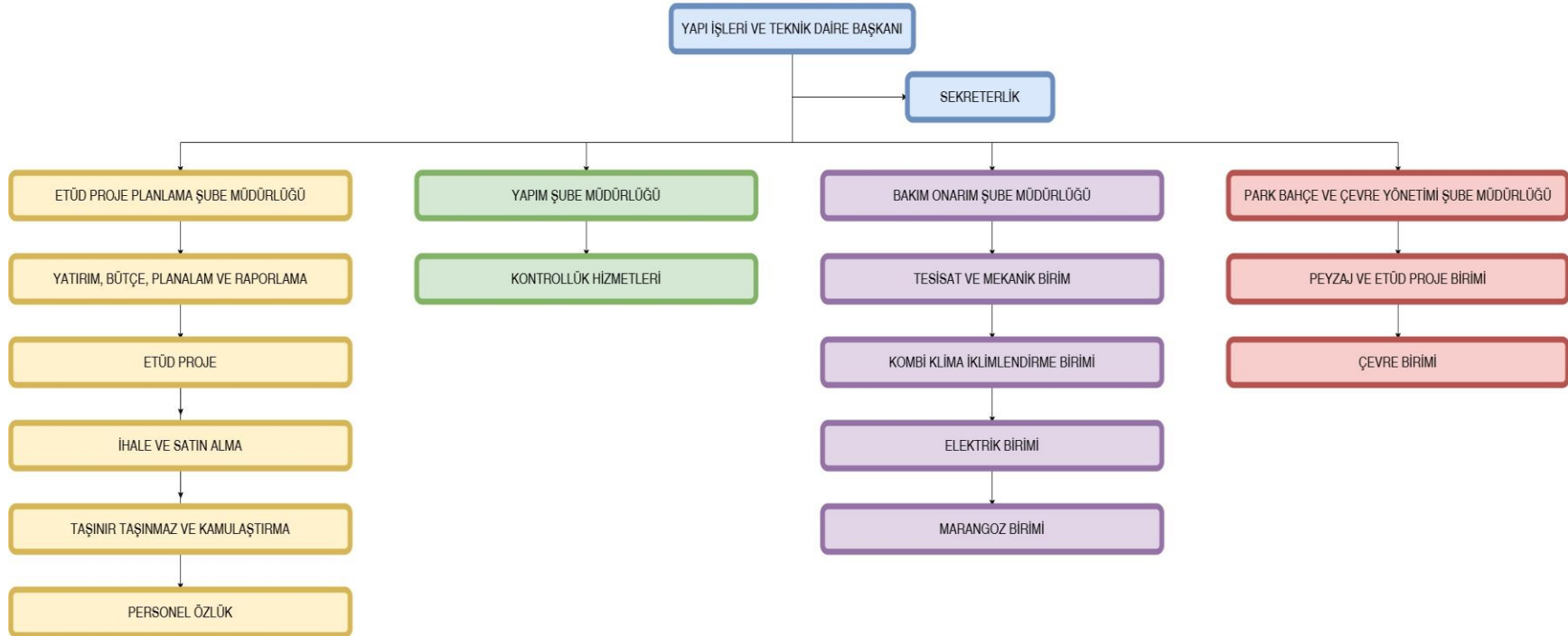
BEYPİ BEYPAZARI TARIMSAL ÜRETİM PAZ. SAN. VE TİC. A.Ş.BAĞIŞ YAPILAN BİNALAR		
S.No	BİNA ADI	BRÜT ALANI (m²)
1	Mehmet Tanrikulu Sağlık Hizmetleri Yüksekokulu (Bitiş Yılı 2016)	3.165
	TOPLAM BRÜT ALAN	3.165

BOLU ABANT İZZET BAYSAL ÜNİVERSİTESİ BAĞIŞ YAPILAN BİNALAR		
S. No	BAĞIŞÇI KURULUŞ / HAYIRSEVER	ALANI (m²)
1	İZZET BAYSAL VAKFI	187.909
2	SÜREYYA ASTARCI	3.168
3	YAŞAR ÇELİK	4.500
4	BAĞIŞÇILAR VAKFI	1.500
5	ALİ ERİCEK	10.830
6	BEYPİ BEYPAZARI TARIMSAL ÜRETİM PAZ. SAN. VE TİC. A.Ş.	3.165
	GENEL TOPLAM	211.072

2- TEŞKİLAT ŞEMASI

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığının teşkilatlanması şemada gösterildiği gibidir.

YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI ORGANİZASYON ŞEMASI



3- BILGI VE TEKNOLOJİK KAYNAKLAR

Birimimizde bilgisayar teknolojileri ihtiyaçlar doğrultusunda kullanılmaktadır. Gerekli çizim ve sunum ihtiyaçları Allplan ve Cinema 4D programları kullanılarak karşılanmaktadır. Daire başkanlığımız teknik personeli tarafından proje çizimlerinde kullanılan AutoCAD programının lisans güncelleme çalışmaları yapıldı.

- Üniversitemiz resmi süreçlerini yürütmek üzere Üniversite Bilgi Yönetim Sistemi kullanılmaktadır.
- İhale hazırlığı, ihale süreci ve yapım sürecine ait yardımcı programlar da kullanılmaktadır. Hakediş süreçlerini yönetmek üzere “Hakediş Yazılımı” kullanılmaktadır.
- Bütçe ile ilgili tüm işlemler, planlama, bütçe teklifleri, ödenek kontrolü, ödenek kaydı gibi iş ve işlemlerin takibini sağlamak için E-Bütçe, MYS, KBS ve Ka-Ya Sistemleri aktif olarak kullanılmaktadır.
- Üniversitemiz kalite süreçlerini takip etmek üzere KYS (Kalite Yönetim Sistemi) aktif olarak kullanılmaktadır.
- Üniversitemiz bünyesinde yürütülen yatırım projeleri takibi ve tüm süreçlerinde Ka-Ya (Kamu Yatırımları Bilgi Sistemi) ile İLYAS (İl Yatırım Takip Sistemi) aktif olarak kullanılmaktadır. Başkanlığımızda bulunan taşınırılar ihtiyacımızı karşılayabilir durumda olup, ofislerimizde kullanılan taşınırılarının listesi aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

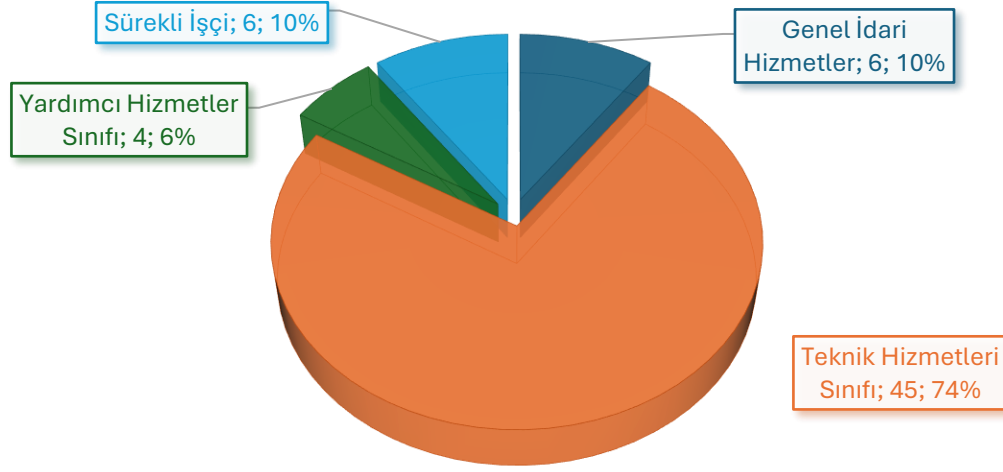
MAKİNE VE CİHAZLAR	
BİRİM TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR LİSTESİ	ADET
Tarım ve Ormancılık Makineleri ve Aletleri	28
İnşaat Makineleri ve Aletleri	10
Atölye Makineleri ve Aletleri	157
İş Makineleri ve Aletleri	7
Güç Elektroniği ve Basıncılı Makineler ile Aletleri	50
Enerji Tesisi Makineleri	1
BİRİM DEMİRBAŞ LİSTESİ	ADET
<i>Büro Makineleri Grubu</i>	
Bilgisayar ve Sunucular	96
Bilgisayar Çevre Birimleri	55
Tekstir ve Çoğaltma Makineleri	10
Haberleşme Cihazları (Telefon makinesi)	55
<i>Mobilyalar Grubu</i>	
Büro Mobilyaları	205
<i>Yedek Parçalar Grubu</i>	
Makineler ve Aletler Grubu Yedek Parçaları	--
Cihazlar ve Aletler Grubu Yedek Parçaları	--
Su Tesisatı Yedek Parçaları	--

4- İNSAN KAYNAKLARI

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı; kuruluş amacına ve görev tanımına uygun olarak 1 Daire Başkanı, 2 Şube Müdürü, 1 Şef, 44 Teknik Hizmetler Sınıfı, 4 Yardımcı Hizmetler Sınıfı, 3 Genel İdari Hizmetler Sınıfı ve 6 adet sürekli işçi olmak üzere toplam 61 personel ile hizmet vermektedir.

İdari Personel	
Genel İdari Hizmetler	6
Sağlık Hizmetleri Sınıfı	-
Teknik Hizmetleri Sınıfı	45
Eğitim ve Öğretim Hizmetleri sınıfı	-
Avukatlık Hizmetleri Sınıfı.	-
Din Hizmetleri Sınıfı	-
Yardımcı Hizmetler Sınıfı	4
Akademik Personel(uzman)	-
Sürekli İşçi	6
Toplam	61

İDARİ PERSONELİN KADRO DAĞILIMI



4.1 İdari Personel (Hizmet Sınıfına Göre Dolu-Boş Kadro Sayısı)

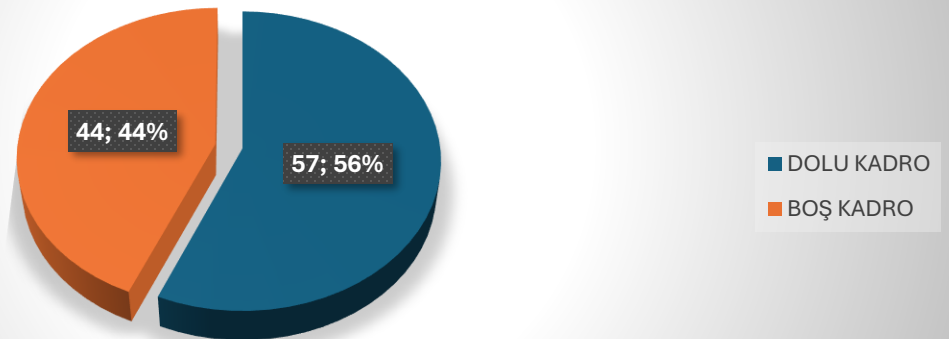
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığında bulunan 101 kadronun 57 adedi dolu, 44 adedi boş kadrodur. Başkanlığımızda görev yapan personelin %11'i (7 kişi) diğer birimlerden yapılan görevlendirmeler ile çalışmaktadır.

Başkanlığımızda çalışan 57 personelden;

- 7 kişi Daire Başkanlığımız kadrosunda yer alıp, 2547 Sayılı Kanun'un 13/b-4 maddesi gereğince başka birimlere görevlendirilmiş;
- 11 kişi başka birimlerin kadrosunda yer alıp 13/b-4 maddesi gereğince Daire Başkanlığımıza görevlendirilmiş;

2025 mali yılında Daire Başkanlığımızda aktif görev yapan 61 personel bulunmaktadır.

DOLU-BOŞ KADRO DURUMU



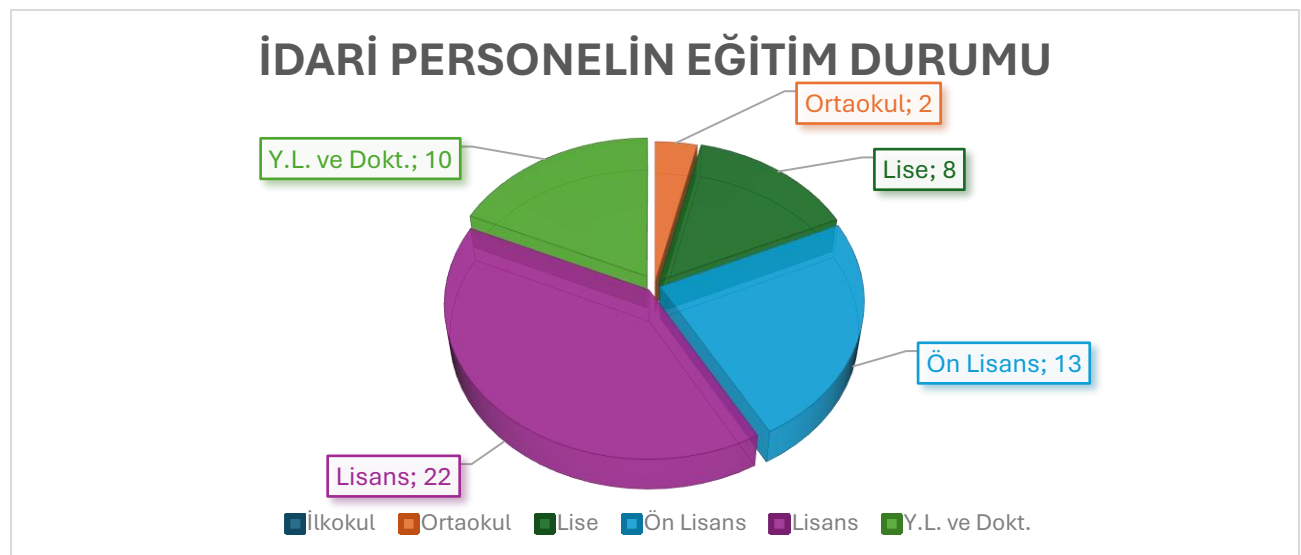
Daire Başkanlığımız Kadrosunda Yer Alıp, 2547 Sayılı Kanunun 13/B-4 Maddesi Gereğince Başka Birimlere Görevlendirilen Personel Sayısı	Başka Birimlerden 2547 Sayılı Kanunun 13/B-4 Maddesi Gereğince Daire Başkanlığımıza Görevlendirilen Personel Sayısı	Fiilen Çalışan Kadro Durumu
Daire Başkanlığımız kadrosunda yer alan; Mühendis (2 kişi) Tekniker (2 kişi) Teknisyen (Sözl) (3 kişi) Toplam 7 kişi	Başka Birimlerin kadrosunda yer alıp; Büro Personeli (Sözl) (2 kişi) Destek Personeli (Sözl) (3 Kişi) İşçi (6 kişi) Toplam 11 kişi	* 55 kişilik dolu kadromuzun 49 kişisi fiilen Daire Başkanlığımızda görev yapmaktadır. *6 kişi Daire Başkanlığımız kadrosunu kullanmakla birlikte 2547 sayılı Kanunun 13/b-4 maddesi gereğince * 9 kişi Başka Birimlerden 13/B-4 Maddesi Gereğince Daire Başkanlığımıza Görevlendirilen Personel *1 kişi Daire Başkanlığımız kadrosunu kullanmakla birlikte 657 Sayılı Devlet Memurları kanununun 108/B ve 108/E Maddesi gereğince ücretsiz izindedir.
2547 sayılı Kanunun 13/b-4 maddesi gereğince başka birimlerde görevlidir.	2547 sayılı Kanunun 13/b-4 maddesi gereğince Daire Başkanlığımızda görevlidir.	
DOLU KADRO		57
KADROMUZDA YER ALIP BAŞKA BİRİMLERDE GÖREVLİ		-7
BAŞKA BİRİMLERDEN YTDB'na GÖREVLİ		11
		2024 YILI DAİRE BAŞKANLIĞIMIZDA AKTİF GÖREV YAPAN PERSONEL SAYISI : 61

4-2- İdari Personelin Eğitim Durumu

Başkanlığımızda fiilen çalışan personelin eğitim durumu aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. Daire Başkanlığımız eğitim durumu itibariyle en yüksek payı % 40 ile Lisans mezunu personel oluşturmaktadır.

İdari Personelin Eğitim Durumu							
Eğitim Durumu	İlkokul	Ortaokul	Lise	Ön Lisans	Lisans	Y.L. ve Dokt.	TOPLAM
Kişi Sayısı		2	8	13	22	10	55
Yüzde		4%	15%	24%	40%	18%	100%

*Sürekli işçiler eğitim durumu hesabında dikkate alınmamıştır.



4-3- İdari Personelin Yıl İçinde Katıldığı Eğitimler

Daire Başkanlığımız personeli tarafından 2025 yılı içinde katılımda bulunan eğitim ve seminer faaliyetleri aşağıda sunulmuştur.

Sıra No	Eğitimin Konusu	Katılan Kişi Sayısı	Düzenleyen Kuruluş	Düzenlendiği Yer	Tarih
1	Yapay Zeka Farkındalık Eğitim Programı	3	CBİKO - Personel Daire Başkanlığı	Online	11.02.2025-31.03.2025
2	Destek AFAD Gönüllülük Eğitimi	1	Hizmet İçi Eğitim Şube Müdürlüğü	A.İ.B.Ü Rektörlük İdari Birimler Eğitim Salonunda	26.02.2025
3	Dijital Bağımlılıkla Mücadelede Ailenin Rolü	2	Bartın Üniversitesi Rektörlüğü	Online	27.02.2025
4	Gelecek Henüz Avuçlarınızda Konferansı	1	BAİBÜ İletişim Fakültesi	BAİBÜ Kültür Merkezi Mavi Salon	06.03.2025
5	KYS (KYS İş Takip, Geri Bildirim ve Akreditasyon) Modül Eğitimleri	2	Kalite Koordinatörlüğü	Online	19.03.2025
6	Aile ve Kumar: Bağımlılığın Sağlık, Hukuki ve Sosyal Yansımaları	2	Personel Daire Başkanlığı	BAİBÜ Kültür Merkezi Pembe Salon	25.03.2025
7	Mutlu İlişkiler, Mutlu Aileler	1	Personel Daire Başkanlığı	Online	25.03.2025
8	Son Kalemiz Aile	1	Personel Daire Başkanlığı	Online	11.04.2025
9	Yeme Bağımlılığı, Psikonöroimmünoloji ve Aile Dinamikleri	3	Personel Daire Başkanlığı	BAİBÜ Kültür Merkezi Pembe Salon	21.04.2025
10	Gölköy Doğa Yürüyüşü: Doğanın Farkında Mıyız?	5	Personel Daire Başkanlığı	Açık hava	07.05.2025
11	Ailede Dijital Mahremiyet	2	Personel Daire Başkanlığı	A.İ.B.Ü Rektörlük İdari Birimler Eğitim Salonunda	26.05.2025
12	Temel İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitimleri	57	İş Sağlığı ve Güvenliği Koordinatörlüğü	Online	30.06.2025-11.07.2025
13	Temel İlk Yardım Eğitimi	4	Personel Daire Başkanlığı	BAİBÜ Rektörlük İdari Birimler Eğitim Salonunda	01.07.2025

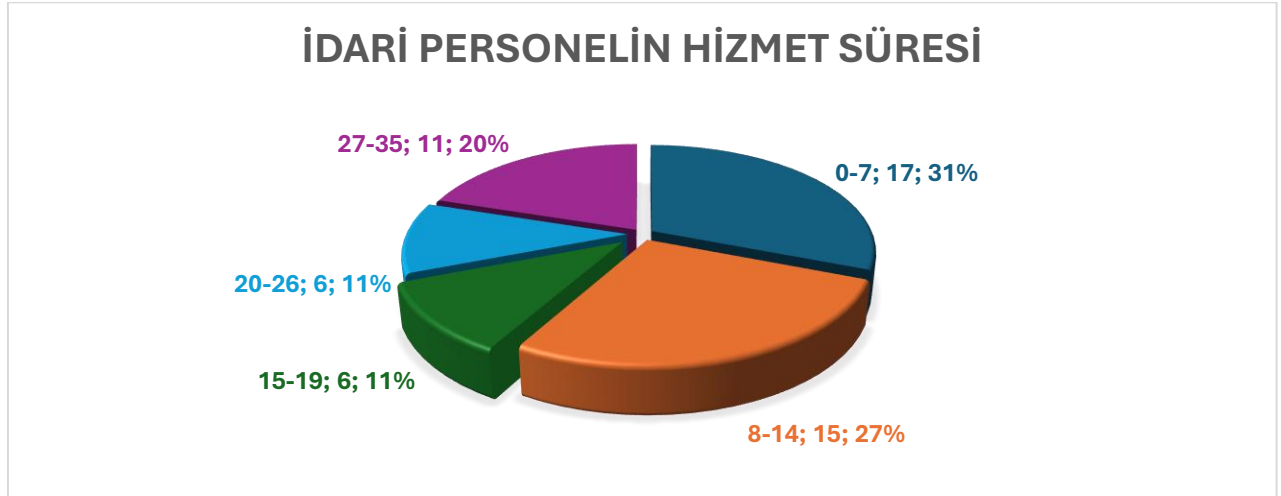
Sıra No	Eğitimin Konusu	Katılan Kişi Sayısı	Düzenleyen Kuruluş	Düzenlendiği Yer	Tarih
14	Yeni Yöntemlerle Hasar Tespit Eğitimi (Uzaktan)	8	Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü	Online	04.08.2025
15	Uyum Eğitimi	2	Personel Daire Başkanlığı	A.İ.B.Ü Rektörlük İdari Birimler Eğitim Salonunda	29.08.2025
16	Sürdürülebilir Çevre ve Atık Yönetimi Eğitimi	2	Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı Personel Daire Başkanlığı	BAİBÜ Kültür Merkezi Pembe Salon	02.09.2025
17	Birlikte Çalışma Becerilerini Geliştirme Eğitimi "Kişiler Arası İlişkiler ve Etkili İletişim"	57	Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı	A.İ.B.Ü Rektörlük İdari Birimler Eğitim Salonunda	16.09.2025
18	Mobbing ve İş Etiği	1	Personel Daire Başkanlığı	Online	25.09.2025
19	2025 Yılı Asansör Kurtarma Eğitimi	6	Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı	A.İ.B.Ü Rektörlük İdari Birimler Eğitim Salonunda	29-30.09.2025
20	Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik Eğitimi	2	Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Md.	BAİBÜ Rektörlük İdari Birimler Eğitim Salonunda	21.10.2025
21	Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği Eğitimi	8	Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Md.	BAİBÜ Rektörlük İdari Birimler Eğitim Salonunda	22.10.2025
22	Günlük Hayattaki Kimyasal Tuzaklar ve Kadın Sağlığı	2	Personel Daire Başkanlığı	BETUM Seminer Salonu	26.11.2025
23	Siber Güvenlik Eğitimi	9	Genel Sekreterlik-Bolu İl Emniyet Müdürlüğü	BAİBÜ Kültür Merkezi Pembe Salon	16.12.2025
24	Haftalık Değerlendirme Toplantıları ile Kalite Toplantıları	109	Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı	A.İ.B.Ü Rektörlük İdari Birimler Eğitim Salonunda	Muhtelif

4-4- İdari Personelin Hizmet Süresi

Başkanlığımızda fiilen çalışan personelin hizmet süresi bazında hazırlanan tablo aşağıda gösterilmiştir. Genel olarak personel yapımız %26 oranında 8-14 yıl arası hizmet yılına sahip personelden oluşmaktadır.

İdari Personelin Hizmet Süresi						
Hizmet Süresi	0-7	8-14	15-19	20-26	27-35	TOPLAM
Kişi Sayısı	17	15	6	6	11	55
Yüzde	23%	27%	11%	11%	20%	100%

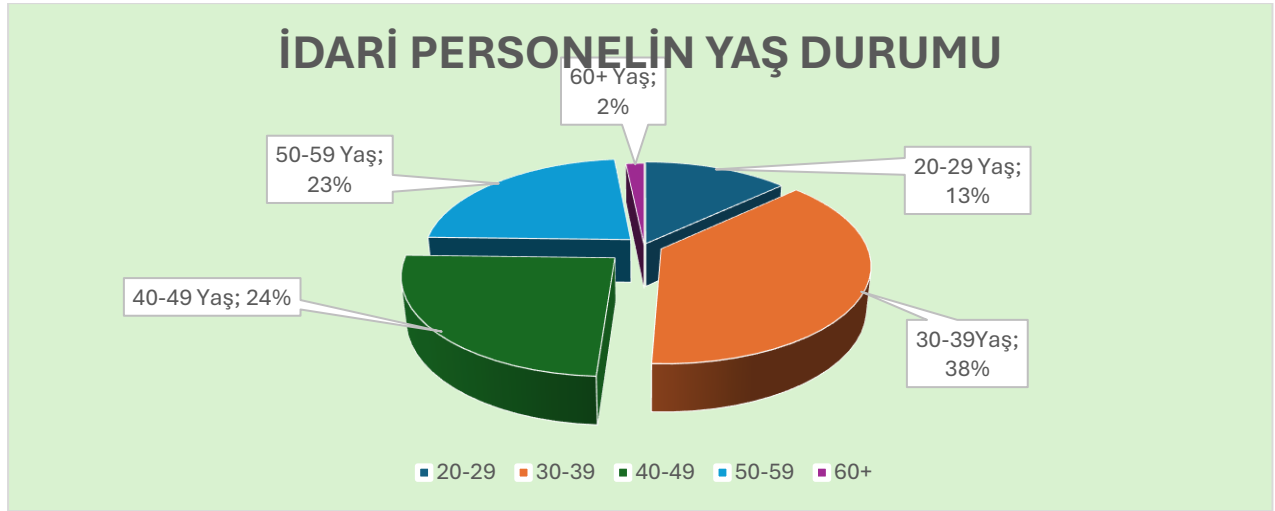
*Sürekli işçiler hizmet süresi hesabında dikkate alınmamıştır.



4-5-İdari Personelin Yaş Dağılımı

Başkanlığımızda fiilen çalışan personelin yaş dağılımı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. Yaş dağılımı itibariyle 2025 yılında 30-39 yaşlarında bulunan personel sayılsı % 40 oranı ile çoğunluğu oluşturmaktadır.

İdari Personelin Yaş Dağılımı						
YAŞ ARALIĞI	20-29	30-39	40-49	50-59	60+	TOPLAM
Kişi Sayısı	8	23	15	14	1	61
Yüzde (%)	13%	38%	25%	23%	2%	100%



5- SUNULAN HİZMETLER

2025 yılında 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na göre 17 adet ihale ve 89 adet (6 adedi 2026 mali yılında uygulanmak üzere) doğrudan temin yöntemiyle imalatlar gerçekleştirilmiştir.

5-1- YATIRIM VE PROJELER

Üniversitemiz 2025 yılı Yatırım Programında 11 adet projesi bulunmaktadır. Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı bu projelerin 7 tanesini yürütmüştür. Kalan 4 proje kurumumuzun diğer birimleri tarafından yürütülmüştür.

5-1-1- ÇEŞİTLİ ÜNİTELERİN ETÜT PROJESİ

PROJE GERÇEKLEŞME BİLGİLERİ									
SEKTÖR			Eğitim						
PROJE SAHİBİ KURULUŞ			Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi						
PROJENİN;									
ADI			Çeşitli Ünitelerin Etüt Projesi						
NUMARASI			2025H03-259021						
YERİ			Bolu						
BAŞLAMA/BİTİŞ TARİHİ			2025-2025						
KARAKTERİSTİĞİ			Etüt-Proje						
PROGRAM BÜTÇE ADI			Yükseköğretim Kurumları Etüt Proje						
YATIRIMIN YILLAR İTİBARIYLA GELİŞİMİ (Cari Fiyatlarla, Bin TL)									
Yıl	Toplam Proje Tutarı	2024 Sonu Küm.Harc.	Program Ödeneği		Revize Ödenek		Harcama		Gerçekleşme Yüzdesi (%)
			Dış	Toplam	Dış	Toplam	Dış	Toplam	
2025	1.000.000,00 ₺	0 ₺	-	1.000.000,00 ₺	-	0,00 ₺	-	0 ₺	-
Acıklama: Çeşitli Ünitelerin Etüt Projesi kapsamında Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi Gölköy Kampüsü’nde 157 Ada 41,42,43,45 parsel ve 157 ada 44 parselin batı kesiminde yapılması planlanan yaklaşık 25.000 m² alanda yapılması düşünülen BAİBÜ Millet Bahçesi projesinin zemin etüdü, altyapı, peyzaj, mimari, statik, elektrik ve mekanik projelerinin çizilmesi ve tüm imalat kalemlerine ilişkin metrajların / yaklaşık maliyetin hazırlanması işi Daire Başkanlığımız tarafından 28/07/2025 tarihinde ihale edilen 2025/875594 İhale Kayıt Numaralı “Üniversitemiz Yerleşkesinde Yapılacak Olan Millet Bahçesi İçin Gerekli Olan Projelerin Hazırlanması” işi kapsamında üniversitemiz Gölköy kampüsünde bulunan 157 Ada 72 parsel üzerinde 25.000 m² bir alanda millet bahçesi projesinin zemin etüdü, altyapı, peyzaj, mimari, statik, elektrik ve mekanik projelerinin ve ihale dokümanlarının hazırlanması hizmeti alınması için 03/09/2025 tarihinde sözleşme imzalanmıştır. Bu alanda gerçekleştirilmesi düşünülen millet bahçesi projesinin avan projesi incelendiğinde, alanın içerisinde 2 adet kafeterya binası, 1 adet kapalı spor salonu, çocuk oyun parkı, açık spor sahaları, yeşil alanlar, yürüyüş yolları olduğu görülmektedir.									

Ancak söz konusu alanın kampüs içerisindeki konumu, mevki ve büyüklüğü göz önünde bulundurulduğunda bu alanın Gölköy kampüsümüz içerisinde önemli bir alan olduğu görülmektedir. Konumu itibarıyla öğrenci yoğunluğumuzun fazla olduğu Diş Hekimliği Fakültesi, Mühendislik Fakültesi, Ziraat Fakültesi' ne yakın ve Merkez Kütüphane binamızın tam karşısında yer alan bu alanda gerçekleştirilecek sosyal alan düzenlemesi ve sosyal aktivite bina planlamalarının daha kapsamlı bir şekilde programlanarak projelendirilmesi, gerçekleştirilecek yapıların öğrencilerimizin sosyal aktivite ve üniversitemizin eğitim ve hizmet binası ihtiyaçlarını tam manasıyla karşılaması gerektiği, Bununla birlikte;

- İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi binamızda yapılan deprem performans analizi sonuçlarının deprem güvenliği açısından olumsuz çıkması neticesinde, can ve mal güvenliğini korumak amacıyla binanın tahliyesine karar verilmesi sonucunda, fakültemiz öğrencileri, idari ve akademik personelleri kısıtlı imkanlar ile diğer fakülte binalarımızda eğitim-öğretim faaliyetlerine devam ediyor olması nedeniyle yeni yapı ihtiyacının bulunması,
- Üniversite hastanemizin kapasitesinin ve etrafında yer alan açık otopark alanlarının artan hasta yoğunluğu nedeniyle yetersiz kalması, hastanemize ilişkin problemlerin uygulama eylem planları içerisinde öncelikle çözüme kavuşturulması, üniversitemiz ödeneklerinin öncelikle bu problemlerin giderilmesi için ayrılması ve planlanması gerektiği gibi nedenlerden dolayı üst yönetim talimatı ile tasfiye işlemlerine başlanmıştır.

5-1-2-DERSLİK VE MERKEZİ BİRİMLER (MERKEZİ DERSLİK BİNASI) PROJESİ

PROJE GERÇEKLEŞME BİLGİLERİ	
SEKTÖR	EĞİTİM
PROJE SAHİBİ KURULUŞ	Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi
PROJENİN;	
ADI	Derslik ve Merkezi Birimler
NUMARASI	2005H03-732
YERİ	Bolu
BAŞLAMA/BİTİŞ TARİHİ	2021-2026
KARAKTERİSTİĞİ	Eğitim (13.381 m2)
PROGRAM BÜTÇE ADI	Yükseköğretim Kurumları Derslik ve Merkezi Birimler
YATIRIMIN YILLAR İTİBARIYLA GELİŞİMİ (Cari Fiyatlarla, Bin TL)	

Yıl	Toplam Proje Tutarı	2024 Sonu Küm.Harc.	Program Ödeneği		Revize Ödenek		2025 Yılı Harcama		Gerçekleşme Yüzdesi (%)
			Dış	Toplam	Dış	Toplam	Dış	Toplam	
2025	438.966.000,00 ₺	131.966.000,00 ₺.	-	100.000.000,00 ₺	-	119.000.000,00 ₺	-	84.267.842,62 ₺.	74

Açıklama: 2025 yılı Kesintili Başlangıç Ödeneği 100.000.000,00 TL'dir. 2024 mali yılında çeşitli nedenlerle harcanmayan ödeneklerden 19.000.000,00 TL likit ödenek eklenmiş ve 2025 yılı ödeneği 119.000.000,00 TL olmuştur.

29.04.2024 tarihinde yapılan “Derslikler ve Merkezi Birimler İkmal İnşaatı (Betonarme) ihalesi” kapsamında imalatlar devam etmiştir. A, B, C, D, E F, G Bloklarının betonarme imalatları tamamlanmıştır. Çatı imalatları ve çatı yalıtım imalatları bitmiştir. Derslikler ve Merkezi Birimler İkmal İnşaatı (Betonarme) ihalesi 30.05.2025 tarihi itibarıyla geçici kabule hazır hale gelmiş ve geçici kabul işlemleri yapılmıştır. İhale kapsamında cari yıl fiyatlarıyla 2025 mali yılında 34.978.271,53 TL harcama yapılmıştır. Derslik ve Merkezi Birimler İkmal İnşaatı (Betonarme) İhalesinin kümülatif harcaması 2025 fiyatlarıyla 169.228.648,34 TL'dir.

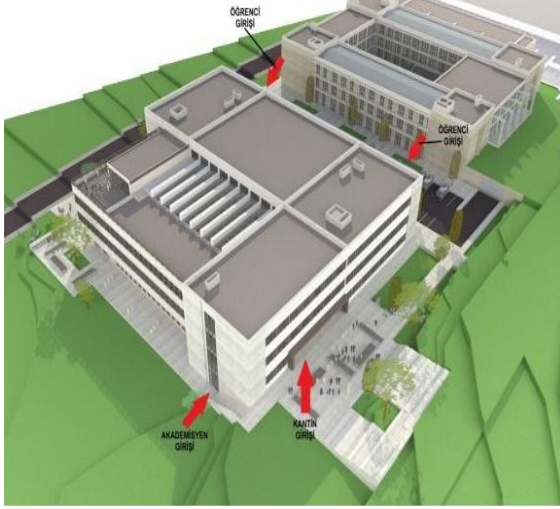
2025 mali yılında 28.04.2025 tarihinde 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu'na göre açık ihale usulü ile “Derslikler ve Merkezi Birimler İkmal İnşaatı (İnce İmalatlar)” ihale edilmiştir. Yüklenici “Mega Yapı Kuzey Makine İş Ortaklığı” ile 158.421.058,00 TL (KDV Hariç) sözleşme bedelinde 16.06.2025 tarihli sözleşme imzalanarak 19.06.2025 tarihinde yer teslimi yapılmıştır.

Derslikler ve Merkezi Birimler İkmal İnşaatı (İnce İmalatlar) ihalesi kapsamında dış cephe mantolama, betopan dış cephe (Doğu, Güney, Batı) imalatları, teras çatı cam profilleri ve boya işleri tamamlandı.

Mekanik tesisat imalatlarında; sıva altı pis su ve temiz su borulama imalatları tamamlandı, pis su ana hatları çekildi, yağmur suyu ana hatları tamamlandı, otopark yangın tesisatına ve havalandırma tesisatına başlandı.

2025 mali yılında 49.289.571,09 TL harcama yapılmıştır.

Derslik ve Merkezi Birimler Ana Projesi kapsamında 2025 yılında 84.267.842,62 TL harcama yapılmıştır.



Merkezi Derslik Proje Bilgileri ;

- 47 Adet Ofis
- 2 Adet Müdür Odası
- 2 Adet Toplantı Odası
- 6 Adet Atölye / Stüdyo Ve Deposu
- 12 Adet 106 Kişilik Amfi Derslik
- 3 Adet 206 Kişilik Amfi Derslik
- 1 Adet Seminer / Atölye Derslik
- 2 Adet Kafeterya, 3 Adet Çay Ocağı
- 2 Adet Kantin Mutfak & Servis
- 1 Adet Kırtasiye
- 1 Adet Öğrenci İşleri Bankolar
- 1 Adet 26 Araçlık Kapalı Otopark
- Teknik Hizmet Alanları
- Sığınak- Gezilebilir Teras Çatı

06. SERMAYE GİDERLERİ 06.5 GAYRİMENKUL SERMAYE ÜRETİM GİDERLERİ (Merkezi Derslik Binası)	
HARCAMALAR	HARCAMA MİKTARI
2024/478398 İhale Kayıt Numaralı Derslikler ve Merkezi Birimler İkmal İnşaatı (Betonarme) işi	34.978.271,53 ₺
2025/463715 Derslikler ve Merkezi Birimler İkmal İnşaatı (İnce İmalatlar) İşİ	49.289.571,09 ₺
06.5 TOPLAM	84.267.842,62 ₺

5-1-3- KAMPÜS ALTYAPISI PROJESİ

PROJE GERÇEKLEŞME BİLGİLERİ									
SEKTÖR			Eğitim						
PROJE SAHİBİ KURULUŞ			Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi						
PROJENİN;									
ADI			Kampüs Altyapısı						
NUMARASI			2025H03-259018						
YERİ			Bolu						
BAŞLAMA/BİTİŞ TARİHİ			2025-2026						
KARAKTERİSTİĞİ			Doğalgaz Dönüşümü, Elektrik Hattı, Kampüs İçi Yol, Kanalizasyon Hattı, Peyzaj, Su İsale Hattı, Telefon Hattı						
PROGRAM BÜTÇE ADI			Yükseköğretim Kurumları Kampüs Atlyapısı						
YATIRIMIN YILLAR İTİBARIYLA GELİŞİMİ (Cari Fiyatlarla, Bin TL)									
Yıl	Toplam Proje Tutarı	2024 Sonu Küm.Harc.	Program Ödeneği		Revize Ödenek		Harcama		Gerçekleşme Yüzdesi (%)
			Dış	Toplam	Dış	Toplam	Dış	Toplam	
2025	132.350.000,00 ₺	0,00 ₺	-	60.000.000,00 ₺	-	72.350.000,00 ₺	-	37.755.551,26 ₺	52
Açıklama: Yatırım Programında bulunan Kampüs Altyapısı Projesinin 2025 Yılı Kesintili Başlangıç Ödeneği olan 60.000.000,00 TL’dir. Kampüs Altyapısı Projesine 2024 yılında harcanmayan 24.000.000,00 TL Likit ödenek Temmuz ayında eklenmiş, Ekim ayında Kampüs Altyapısı projesinden Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığımızın 6.1 ine 5.000.000,00 TL, Üniversitemiz diğer birimlerince kullanılmak üzere 6.650.000,00 TL olmak üzere toplam 11.650.000,00 TL ödenek aktarımı yapılmıştır. Ödenek aktarımları sonucunda projenin 2025 yılı toplam ödeneği 72.350.000,00 olmuştur. 2025 yılı ödeneğinden 37.764.423,76 TL harcama yapılmıştır. 2025 yılı yatırım programında yer alan Kampüs Altyapısı Projesi kapsamında; ❖ 21.05.2025 tarihinde “Hukuk Fakültesi ve Rektörlük Binası Çevre Düzenlemesi” İhalesi”yle yüklenici “ABA HAVUZ SULAMA TESİSAT İNŞAAT TAAHHÜT SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ” ile 1.012.600,00 TL+ Kdv bedelinde sözleşme imzalanarak 30.05.2025 tarihinde yer teslimi yapılmıştır. İhale kapsamında Hukuk Fakültesinin çim alanlarında sulama sistemi kurulumu ve baypas işlemleri ile sayaç									

bağlama işlemleri yapılmıştır. İhale kapsamında 142.904,66 TL + Kdv değerinde % 14,11 oranında iş artışı yapılarak 1.386.605,59 TL harcama yapılmıştır.

- ❖ **04.06.2025 tarihinde “Isıtma Sistemi Baca Montajı İhalesi”yle** yüklenici “SERHAT GÜLBAHAR” ile 2.416.075,00 TL+Kdv bedelinde sözleşme imzalanarak 03.07.2025 tarihinde yer teslimi yapılmıştır. İhale kapsamında Üniversitemiz Gölköy kampüsünde yer alan binalarımızın ısıtma ihtiyacının karşılandığı ana merkez olan ısı merkezimizde kullanım ömrünü tamamlayan kazanların değişiminin gerçekleştirilmesi işinin beraberinde yeni kazanlar ile uyumlu, kazan ve baca sistemleri ile ilgili güncel mevzuata uygun yeni bacaların yapılması işi planlanmıştır. Gölköy Kampüsümüzün ısıtma sistemindeki 2 adet kızgın su kazanının Ø800 ölçüsündeki bacaları, güncel şartnamelere göre 316 kalite paslanmaz çelik malzeme ile yenilerek Akreditasyon Belgesi alınmıştır.

Kazan doğalgaz hatları yeni yapılacak Autoflame (Gaz yakma kontrol sistemi) sistemine uygun hale getirilerek yetkili gaz firmasından gaz açma işlemi yapılmıştır. İhale kapsamında 2.719.678,74 TL ödeme yapılmıştır.

- ❖ **01.09.2025 tarihinde “Kampüs Altyapısı 2025” ihalesiyle** yüklenici “ANKİ YAPI İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ, GARDEN İNŞAAT PEYZAJ TURİZM SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ İş Ortaklığı” ile 450 gün süreli (2025-2026 yıllara sari) 135.063.931,32 TL+ Kdv bedelinde sözleşme imzalanarak 23.09.2025 tarihinde yer teslimi yapılmıştır. İhale kapsamında yapımı planlanan 1000 m³ ek su deposu ile galeri odası imalatları yapılmıştır. Galeri içi yangın hattı, içme suyu, bahçe sulama imalatları 2026 mali yılında da devam ederek tamamlanacaktır. İhale kapsamında plaka tanıma sistemi tamamlandı. Hukuk Fakültesi çevre aydınlatması, kampüste fuar etkinlikleri için saha panoları yapıldı. İlçe kazan daireleri haricindeki kazan ve eşanjör dairelerindeki tüm pompa, vana, çekvalf, pislik tutucu vb. tesisat armatürlerinin ısı ceketleri ile ısı izolasyonları yapıldı. Ziraat ve Fen Edebiyat Fakültelerinin kapalı genleşme tankları yenileriyle değiştirildi. Seben, Mudurnu kampüslerine yangın suyu depoları ve pompaları montajı yapıldı. Gerede MYO Eğitim ve Atölye Binalarına yangın ve İçme suyu deposu (sadece MYO) ve pompaları montajı yapıldı. Mengen Kampüsümüzde bulunan tüm davlumbazlara, davlumbaz gazlı yangın söndürme sistemi montajları yapıldı. Gölköy Kampüsümüzdeki ısı galerisine yangın hidrant borusu, yangın dolabı borusu, bahçe sulama ve kullanma suyu boruları döşeme işlemleri 2026 mali yılında da devam edecektir.

Kampüs Altyapısı 2025 ihalesi için 2025 mali yılı cari fiyatlarıyla 27.632.600,80 TL harcama yapılmıştır.

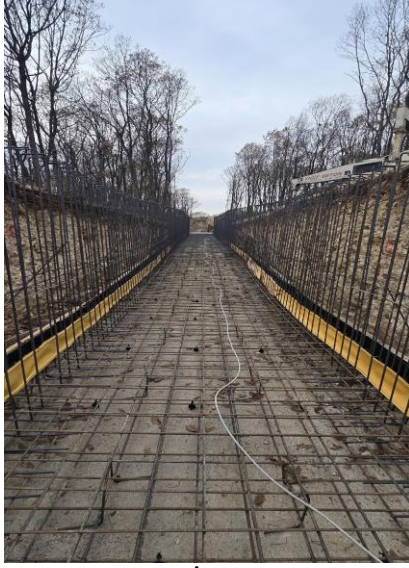
- ❖ **16.09.2025 tarihinde “Isıtma Sistemi Montajı ve Havalandırma Sistemi İçin Malzeme Alımı İhalesi”yle** yüklenici “ABA HAVUZ SULAMA TESİSAT İNŞAAT TAAHHÜT SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ” ile 1.930.324,00 TL + Kdv bedelinde sözleşme imzalanarak 21.10.2025 tarihinde yer teslimi yapılmıştır. İhale kapsamında 182.000,00 TL + Kdv değerinde % 9,43 oranında iş artışı yapılarak 2.081.332,80 TL harcama yapılmıştır.

Doğrudan Temin Yöntemiyle;

- ❖ BAİBÜ Lojmanları su sayaçları ve kolektörleri değişimi işi,
- ❖ Fen Edebiyat Fakültesi Kazan Dairesi Eşanjör Alımı İş,
- ❖ İzzet Baysal Yerleşkesinde kullanılmak üzere elektrik kablosu alımı işi,
- ❖ Fen Edebiyat Fakültesi ve Spor Bilimleri Fakültesi Mekanik Tesisat Bakım Onarımları işi,
- ❖ Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi Su Deposu ve Su Kuyuları bölgelerine kamera sistemi kurulması işi,
- ❖ Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi Kampüsünde bulunan binaların çıkış kapılarına acil çıkış buton montajı işi,
- ❖ Gerede Uygulamalı Bilimler Fakültesi Isıtma Hattı Çekilmesi işi
- ❖ Hukuk Fakültesi çevresi peyzaj düzenlemelerinde kullanılmak üzere malzeme alımı işi,
- ❖ Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi su kuyusunda bulunan dalgıç motor değişimi işi,
- ❖ Gölköy Kampüsü Trafo 6 daki şalter değişimi işi,
- ❖ Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi Su kuyusu için elektrik kablosu serilmesi işi,
- ❖ Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi Isı Merkezi Binasına Double Ventil (nakliye, montaj ve işletmeye alma dahil) montajının yapılması işi gibi imalatlar gerçekleştirilmiştir.
- ❖ Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi Isı Merkezi Binasına Yakma yönetim sistemi (tüm mekanik ekipmanlar, brülör panosu yenilenmesi, kontrol modülü, nakliye, montaj ve işletmeye alma dahil) satın alınma işi kapsamında; 6.000.000 kcal/h kapasiteli yeni kızgın su kazanına yıllık %3 civarında yakıt tasarrufu sağlayacak yakma yönetim sistemi (Autoflame) montajı yapıldı ve çalıştırıldı. Brülör panosu yenisi ile değiştirildi. Kazan devamlı taze hava (oksijen) sağlayan hava fanı frekans kontrollü hale getirildi. Kazanın

baca gazındaki değişimlere göre yakıt-hava oranını ayarlamasını, dolayısıyla da verimli yanma ve yakıt tasarrufu sağlayan baca gazı analiz cihazı montajı yapıldı.

Kampüs Altyapısı projesi kapsamında 2025 mali yılında toplam 37.764.423,76 TL harcama yapılmıştır.



Su Deposu İnşaatı



Isıtma Sistemi Montajı



Hukuk Fakültesi Çevre Düzenlemesi

06. SERMAYE GİDERLERİ 06.5 GAYRİMENKUL SERMAYE ÜRETİM GİDERLERİ (Kampüs Altyapısı)	
HARCAMALAR	HARCAMA MİKTARI
Kampüs Altyapısı 2025 işi	27.632.600,80 ₺
Isıtma Sistemi Baca Montajı (İhale Onay 22.05.2025 tarihli) İş	2.719.678,74 ₺
Isıtma Sistemi Montajı ve Havalandırma Sistemi İçin Malzeme Alımı işi	2.081.332,80 ₺
Hukuk Fakültesi ve Rektörlük Binası Çevre Düzenlemesi işi	1.386.605,59 ₺
Doğrudan Temin Yöntemi ile yapılan işler	3.944.205,83 ₺
06.5 TOPLAM	37.764.423,76 ₺

5-1-4- MUHTELİF İŞLER PROJESİ-EĞİTİM SEKTÖRÜ

PROJE GERÇEKLEŞME BİLGİLERİ									
SEKTÖR				EĞİTİM					
PROJE SAHİBİ KURULUŞ				Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi					
PROJENİN;									
ADI				Muhtelif İşler					
NUMARASI				2025H03-259024					
YERİ				Bolu					
BAŞLAMA/BİTİŞ TARİHİ				2025-2025					
KARAKTERİSTİĞİ				Bakım Onarım					
PROGRAM BÜTÇE ADI				Yükseköğretim Kurumları Büyük Onarım					
YATIRIMIN YILLAR İTİBARIYLA GELİŞİMİ (Cari Fiyatlarla, Bin TL)									
Yıl	Toplam Proje Tutarı	2024 Yıl Sonu Küm.Harc.	Program Ödeneği		Revize Ödenek		Harcama		Fiziki Gerçekleşme Yüzdesi
			Dış	Toplam	Dış	Toplam	Dış	Toplam	
2025	120.820.000,00 ₺ 60.002.000,00 ₺	0,00 ₺	-	50.000.000,00 ₺ 2.000,00 (Engelli) ₺	-	60.000.000,00 ₺ 2.000,00 (Engelli) ₺	-	55.353.487,17 ₺ 0,00 ₺	% 92

Açıklama: Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi Eğitim Sektörü Muhtelif İşler Projesinin Toplam Proje Bedeli 120.820.000,00 TL’dir. Bu projede 60.000.000,00 TL miktarı Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı bina ve makine teçhizat onarımlarında kullanılmıştır.

2025 yılı Eğitim Sektörü Muhtelif İşler Projesinin Kesintili Başkanlık Ödeneği Engelli Erişimi ile birlikte 50.002,000,00 TL’dir. 2024 yılında çeşitli nedenlerle harcanamayan 10.000.000,00 TL likit ödenek eklenerek toplam 60.002.000,00 TL olmuştur. 2025 yılında yapılan toplam harcama miktarı 55.353.487,17 TL’dir.

Eğitim Sektörü Muhtelif İşler Projesi kapsamında 6 adet açık ihale (1 tanesi 2025 mali yılında uygulanmak üzere 2024 mali yılında ihale edilmiştir), 6 adet pazarlık usulü olmak üzere toplam 12 adet ihale ve doğrudan temin yöntemiyle çeşitli imalatlar yapılmıştır.

Bina Büyük Onarım İşleri 2025

2025 mali yılında 25.06.2025 tarihinde 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu’na göre açık ihale usulü ile “Büyük Onarım 2025” ihalesi yapılmıştır. Yüklenici “ÖZGÜR HALİFEOĞLU HALİFEOĞLU İNŞAAT” ile 14.725.272,07 TL (KDV Hariç) sözleşme bedelinde 28.07.2025 tarihli sözleşme imzalanmıştır. Aynı sözleşme kapsamında 12.939.202,72 TL harcama yapılmıştır.

İhale kapsamında;

Büyük Onarım 2025 Yabancı Diller YO ve Gerede MYO’da dış cephe kaplamaları kısmi söküldü ve onarıldı. Yabancı Diller YO’da cephe kaplamaları izoklinker cephe kaplaması, Spor Bilimleri Fakültesi A ve B salonlarında PVC zemin kaplamaları, duvar boyaları, Yabancı Diller Yüksekokulu ve Gerede MYO’nda cephe mantolaması yenilenmesi, Seben İzzet Baysal Meslek Yüksekokulu ve at çiftliğinden tel çit imalatları, Diş Hekimliği Fakültesi bodrum kattaki derslikler, öğrenci hazırlanma ve soyunma odaları, laboratuvarlar ve merkezi sterilizasyon birimlerinde, “Yangın Söndürme (Yağmurlama/Sprinkler) Sistemi İmalatları” kapsamında yangın tesisat borulama ve sprinkler montaj işlemleri yapılmıştır. Gerede Meslek Yüksekokulu, Kapalı Spor Salonu “VRF Klima Sistemi” tesisatındaki arızalar giderilerek ısıtma ve havalandırma sisteminin yeniden aktif çalışır hale gelmesi sağlanmıştır.

Çatı Onarımı 2025

2025 mali yılında 05.05.2025 tarihinde 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu’na göre açık ihale usulü ile “Çatı Onarımı 2025” ihalesi yapılmıştır. “BİLYAPI MİMARLIK MÜHENDİSLİK İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ.” ile 7.829.692,30 TL (KDV Hariç)

sözleşme bedelinde 27.05.2025 tarihli sözleşme imzalanmıştır. Aynı sözleşme kapsamında 8.504.989,75 TL harcama yapılmıştır.

İhale kapsamında;

İzzet Baysal, Gerede, Mudurnu, Bolu Merkez Yerleşkesinde muhtelif binalarda çatı onarımları değişimleri ve yalıtımları yapılmıştır.

Asansör Periyodik Bakım 2025 ihalesi

2025 mali yılında uygulanmak üzere 12.12.2024 tarihinde 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu'na göre açık ihale usulü ile "Asansör Periyodik Bakım 2025" ihalesi yapılmıştır. Yüklenici "Bozkurt Asansör Elektr. İnş. Gıda İml. San. Ve Tic. Ltd.Şti." ile 1.179.480,00 TL (KDV Hariç) sözleşme bedelinde 30.12.2024 tarihli sözleşme imzalanmıştır. Sözleşme kapsamında 1.312.128,00 TL harcama yapılmıştır.

İhale kapsamında;

İhale kapsamında Gölköy Kampüsü, Mengen Meslek Yüksekokulu, Yeniçağa Yaşar Çelik Meslek Yüksekokulu, Seben İzzet Baysal Meslek Yüksekokulu, Gerede Uygulamalı Bilimler Fakültesinde bulunan 45 adet asansörün aylık periyodik bakımları yapılmıştır.

Asansör Revizyon 2025 ihalesi

2025 mali yılında 18.03.2025 tarihinde 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu'na göre açık ihale usulü ile "Asansör Revizyon 2025" ihalesi yapılmıştır. Yüklenici "Bozkurt Asansör Elektr. İnş. Gıda İml. San. Ve Tic. Ltd.Şti." ile 2.958.000,00 TL (KDV Hariç) sözleşme bedelinde 07.04.2025 tarihli sözleşme imzalanmıştır. Aynı sözleşme kapsamında 303.000,00 TL değerinde ve %10,24 oranında iş artışı yapılarak 3.905.673,17 TL harcama yapılmıştır.

İhale kapsamında;

İhale kapsamında Gerede ve Gölköy kampüslerinde bulunan 21 adet asansörün ağır bakımları yapılmış ve çalışır hale getirilmiştir.

Havalandırma ve Nem Alma Sistemleri Onarımı

24.07.2025 tarihinde 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu'na göre Hizmet-Pazarlık ihale usulü ile "Havalandırma ve Nem Alma Sistemleri Onarımı" ihalesi yapılmıştır. Yüklenici "ANKARA KLİMA HAVALANDIRMA ISITMA SOĞUTMA MEKANİK TESİSAT VE ELEKTRİK OTOMASYON SİSTEMLERİ SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ." ile 1.316.156,00 TL (KDV Hariç) sözleşme bedelinde 14.08.2025 tarihli sözleşme imzalanmıştır. Aynı sözleşme kapsamında 131.018,00 değerinde %9,95 oranında iş artışı yapılarak toplam 1.733.447,86 TL harcama yapılmıştır.

İhale kapsamında;

“Öğrenci Sosyal Aktivite Merkezi, Deney Hayvanları Uygulama ve Araştırma Merkezi ve Yüzme Havuzu ve Fitness Salonu” makine dairelerindeki, çeşitli klima santralleri ve ısı geri kazanım cihazlarının bakım ve onarım işlemleri gerçekleştirilmiştir.

Toki Lojmanları Onarımı

24.07.2025 tarihinde 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu’na göre açık ihale usulü ile “Toki Lojmanları Onarımı” ihalesi yapılmıştır. Yüklenici “MUSTAFA ÇETİNKAYA” ile 2.558.558,58 TL (KDV Hariç) sözleşme bedelinde 24.09.2025 tarihli sözleşme imzalanmıştır. Aynı sözleşme kapsamında 384.272,94 TL değerinde ve %15,02 oranında iş artışı yapılarak toplam 1.452.218,39 TL harcama yapılmıştır.

İhale kapsamında;

Üniversitemiz Gölköy Kampüsünde bulunan Toki Lojmanlarının onarım ihtiyaçları giderildi. Saten alçı, boya, parke, karo, bordür imalatları, mantolama ve tuğla cephe onarım imalatları yapıldı. Palmiye B-Blok_B2B (No:1-2), Söğüt Blok-B1 (No:1) ve Köknar Blok-A1 (No:1-2) olmak üzere bodrum katlardaki “toplam 5 adet” lojman dairesinin drenaj sistemlerindeki sıkıntılar (pis su gider tesisatlarındaki tıkanıklıklar...vb) ve rutubet kaynaklı oluşan korozyon nedeniyle çeşitli mekanik tesisat malzemelerinin yenilenmesine ihtiyaç duyulmuştur. Bu kapsamda, Köknar Blok-A1 (No:1-2) lojman dairelerinin balkon kısımlarında bulunan ve arızalı olan yoğuşmasız kombiler (2 adet) “yoğuşmalı kombi” olarak yenilenmiştir. Ayrıca çeşitli lojman dairelerinin panel radyatör ve havlupan; alafranga tuvalet (klozet); banyo, lavabo ve mutfak bataryaları, eviyeleri ve aspiratörleri yenilenmiştir.

Yüzme Havuzu Onarım

24.09.2025 tarihinde 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu’na göre açık ihale usulü ile “Yüzme Havuzu Onarım” ihalesi yapılmıştır. Yüklenici “EMRAH ALADAĞ” ile 9.400.142,17 TL (KDV Hariç) sözleşme bedelinde 22.10.2025 tarihli sözleşme imzalanmıştır. Aynı sözleşme kapsamında 1.879.424,38 TL değerinde %19,99 oranında iş artışı yapılarak toplam 11.136.619,02 TL harcama yapılmıştır.

İhale kapsamında;

Üniversitemiz Gölköy Kampüsünde bulunan yüzme havuzunda kuzey cephe mantolama, petek ızgara tavan imalatları kaldırılıp yerine PVC asma tavan imalatları, çatı kaplama malzemelerinin tamamının yenilenmesi yapıldı.

Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi Arıtma Sisteminin kum ve karbon minerallerinin değişimi

30.09.2025 tarihinde 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu'na göre Hizmet-Pazarlık ihale usulü ile “Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi Arıtma Sisteminin kum ve karbon minerallerinin değişimi” yapılmıştır. Yüklenici “MUHAMMED EMİN SAKA” ile 538.002,80 TL (KDV Hariç) sözleşme bedelinde 21.10.2025 tarihli sözleşme imzalanmıştır. Aynı sözleşme kapsamında 645.603,36 TL harcama yapılmıştır.

İhale kapsamında;

Üniversitemiz içme suyu arıtma tesisinde, su kalitesinin korunması ve arıtma verimliliğinin artırılması amacıyla kum filtreleri ve aktif karbon filtrelerinin değişim işlemleri gerçekleştirilmiştir. Yapılan çalışma ile askıda katı maddelerin, tat ve kokuya neden olabilecek bileşenlerin giderimi güçlendirilmiş; arıtma sisteminin etkinliği artırılarak içme suyunun ilgili mevzuat ve kalite standartlarına uygun şekilde temini sağlanmıştır.

İRAP Revize Eylem Planı Kapsamında Deprem Performans Analiz Raporları;

İlimizde afet risklerini belirlemek ve belirlenen afet risklerini azaltarak can ve mal kaybını asgari düzeye indirmek amacıyla İl Afet Risk Azaltma Planı (İRAP) çalışmaları başlamış ve Bolu İl Afet Risk Azaltma Planı, Valiliğimizce 04/10/2021 tarihinde onaylanarak yürürlüğe girmiştir. İRAP İDK Komisyonunca değerlendirilerek Plan, 2023 ve 2024 yıllarında Valilik Makamının Olurlarıyla revize edilmiştir. Bahse konu Plan son olarak 05/03/2025 tarih ve 1 nolu Komisyon Kararına istinaden revize edilmiş olup **2025 yılı Bolu İRAP Revize Eylem Planı** ilgi Valilik Oluru ile onaylanarak yürürlüğe girmiştir.

Bu plan kapsamında Üniversitemizin aşağıda listelenen binalarında deprem performans analizleri gerçekleştirilecektir.

2025 YILI İRAP REVİZE EYLEM PLANI

SIR A NO	EYLEM NO	EYLEM	DÖNEM	AFET TÜRÜ	EYLEM TÜRÜ
1	14-A1-H7-E4	Yılda 1 kez Bolu ilinde görev yapan mimarlara yangın yönetmeliği hakkında ilgili Üniversite akademisyenlerince eğitim düzenlenmesi	2025-2026	Deprem	-
2	14-A1-H7-E3	Yılda 1 kez Bolu ilinde görev yapan inşaat mühendislerine deprem yönetmeliği hakkında ilgili Üniversite akademisyenlerince eğitim düzenlenmesi	2025-2026	Deprem	-
3	14-A1-H1-E160	Üniversite kampüsündeki yangın hidrant sisteminde mevcut 11 hidranta ek olarak altyapısı ile birlikte 5 hidrant daha yapılması	2025-2026	Deprem	Kırmızı Eylem
4	14-A1-H1-E159	Üniversite kampüsünde 7 bloktan oluşan lojman binalarının 6306 Sayılı Kanun kapsamında risk tespitinin yapılması	2025-2026	Deprem	Kırmızı Eylem
5	4-A1-H1-E158	Üniversite Isı Merkezi binasına deprem performans analizi yaptırılması	2025-2026	Deprem	Kırmızı Eylem
6	14-A1-H1-E157	Personel ve Öğrenci Yemekhanesi binasına deprem performans analizi yaptırılması	2025-2026	Deprem	Kırmızı Eylem
7	14-A1-H1-E156	Eğitim Fakültesi binasına deprem performans analizi yaptırılması eyleminin	2025-2026	Deprem	Kırmızı Eylem
8	4-A1-H1-E155	Tıp Fakültesi Isı Merkezi binasına deprem performans analizi yaptırılması	2025-2026	Deprem	Kırmızı Eylem
9	14-A1-H1-E154	Gerede Meslek Yüksekokulu Derslik ve İdari Bilimler binalarına deprem performans analizi yaptırılması	2025-2026	Deprem	Kırmızı Eylem
10	14-A1-H1-E153	Gerede Meslek Yüksekokulu Atölyelerine deprem performans analizi yaptırılması	2025-2026	Deprem	Kırmızı Eylem
11	14-A1-H1-E152	Eski Rektörlük ve İdari Birimler binasına deprem performans analizi yaptırılması	2025-2026	Deprem	Kırmızı Eylem
12	14-A1-H1-E151	İktisadi İdari Bilimler Fakültesi binasına deprem performans analizi yaptırılması	2025-2026	Deprem	Kırmızı Eylem
13	4-A1-H1-E150	Fen Edebiyat Fakültesi binasına deprem performans analizi yaptırılması	2025-2026	Deprem	Kırmızı Eylem
14	14-A1-H1-E149*	İzzet Baysal Tıp Fakültesi Hastanesi binasına deprem performans analizi yaptırılması	2025-2026	Deprem	Kırmızı Eylem

Bu doğrultuda Isı Merkezi, 7 adet Lojman ve İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi ile Sosyal Tesis Binasına Deprem Performans Analizi ve Güçlendirme Projelerinin Hazırlanması ihaleleri gerçekleştirilmiştir:

08.04.2025 tarihinde **“Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi bünyesinde bulunan Isı Merkezi Binasının Deprem Performans Analizi ve Güçlendirme Projelerinin Hazırlanması”** ihale edilmiş ve Yüklenici “Hanne Proje İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi” ile 836.000,00 TL+KDV değerinde sözleşme imzalanmıştır. Yüklenici firma saha çalışmalarını tamamlamıştır. Deprem performans analizi ve güçlendirme projelerinin hazırlanması işinin ihalesi yapıldı, sözleşmeler imzalandı, yüklenici firmalar saha çalışmalarını yaparak Deprem Performans Analizleri tamamlandı. 2. aşama çalışmalarına başlanmış olup bu kapsamda, ruhsata esas güçlendirme projeleri ve güçlendirme maliyetleri hesaplanmıştır.

İhale kapsamında 501.600,00 TL harcama yapılmıştır.

10.04.2025 tarihinde **“Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi bünyesinde bulunan Sosyal Tesis Binasının Deprem Performans Analizi ve Güçlendirme Projelerinin Hazırlanması”** ihale edilmiş ve Yüklenici “Medtaş Mühendislik Mimarlık Proje ve Danışmanlık Limited Şirketi” ile 1.639.000,00 TL+KDV değerinde sözleşme imzalanmıştır. Yüklenici firma saha çalışmalarını tamamlamıştır. Deprem performans analizi ve güçlendirme projelerinin hazırlanması işinin ihalesi yapıldı, sözleşmeler imzalandı, yüklenici firmalar saha çalışmalarını yaparak Deprem Performans Analizleri tamamlandı. 2. aşama çalışmalarına başlanmış olup bu kapsamda, ruhsata esas güçlendirme projeleri ve güçlendirme maliyetleri hesaplanmıştır.

İhale kapsamında 983.400,00 TL harcama yapılmıştır.

10.04.2025 tarihinde **“Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi bünyesinde bulunan 7 (yedi) Adet Lojman Binasının Deprem Performans Analizi ve Güçlendirme Projelerinin Hazırlanması”** ihale edilmiş ve Yüklenici “Sstanbul Yapı Tasarım Uygulama Limited Şirketi” ile 8.421.741,00TL+KDV değerinde sözleşme imzalanmıştır. Deprem performans analizi ve güçlendirme projelerinin hazırlanması işinin ihaleleri yapılmış, sözleşmeler imzalanmıştır. Yüklenici firmalar saha çalışmalarını yaparak Deprem Performans Analizlerini tamamlamışlardır. 2. aşama çalışmalarına başlanmış olup bu kapsamda, ruhsata esas güçlendirme projeleri ve güçlendirme maliyetleri hesaplanmıştır.

İhale kapsamında 2.340.000,00 TL harcama yapılmıştır.

24.04.2025 tarihinde **“Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Binasının Deprem Performans Analizi ve Güçlendirme Projelerinin Hazırlanması”** ihale edilmiş ve Yüklenici “Hanne Proje İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi” ile 2.600.000.000,00 TL+KDV değerinde sözleşme imzalanmıştır. Deprem performans analizi ve güçlendirme projelerinin hazırlanması işinin ihalesi yapıldı, sözleşmeler imzalandı, yüklenici firmalar saha çalışmalarını yaparak Deprem Performans Analizleri tamamlandı. 2. aşama çalışmalarına başlanmış olup bu kapsamda, ruhsata esas güçlendirme projeleri ve güçlendirme maliyetleri hesaplanmıştır.

İhale kapsamında 1.560.000,00 TL harcama yapılmıştır.

İRAP REVİZE EYLEM PLANI’nda yer alan eylemlerden, **“Yılda 1 kez Bolu ilinde görev yapan mimarlara yangın yönetmeliği hakkında ilgili Üniversite akademisyenlerince eğitim düzenlenmesi”** eylemi için 21 Ekim 2025 tarihinde Üniversitemiz Rektörlük İdari Birimler Eğitim Salonunda düzenlenmiştir.

İRAP REVİZE EYLEM PLANI'nda yer alan eylemlerden, ***“Yılda 1 kez Bolu ilinde görev yapan inşaat mühendislerine deprem yönetmeliği hakkında ilgili Üniversite akademisyenlerince eğitim düzenlenmesi”*** eylemi için 22 Ekim 2025 tarihinde Üniversitemiz Rektörlük İdari Birimler Eğitim Salonunda düzenlenmiştir.

İRAP REVİZE EYLEM PLANI'nda yer alan eylemlerden ***“Üniversite kampüsündeki yangın hidrant sisteminde mevcut 11 hidranta ek olarak altyapısı ile 5 hidrant daha yapılması”*** eylemi konusunda; 1 Eylül 2025 tarihinde ihalesi yapılan ve 2025-2026 yıllarında imalatları gerçekleştirilecek "Kampüs Altyapısı 2025" kapsamında başta Gölköy Kampüsümüz olmak üzere tüm kampüslerimizde, Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik'te belirtilen kriterlere uygun olarak açık alanlarımızda 44 adet yeni hidrant sistemi kurulması planlanmıştır. Hidrant sistemlerinin ilaveleri 2026 mali yılı içerisinde tamamlanmış olacaktır. Hidrant hatlarının besleneceği 500 tonluk su deposu, manevra odası, pompa istasyonu ve yer altı galerisindeki hidrant su besleme hattı imalatları Kampüs Altyapısı 2025 ihalesi kapsamında devam edecektir.

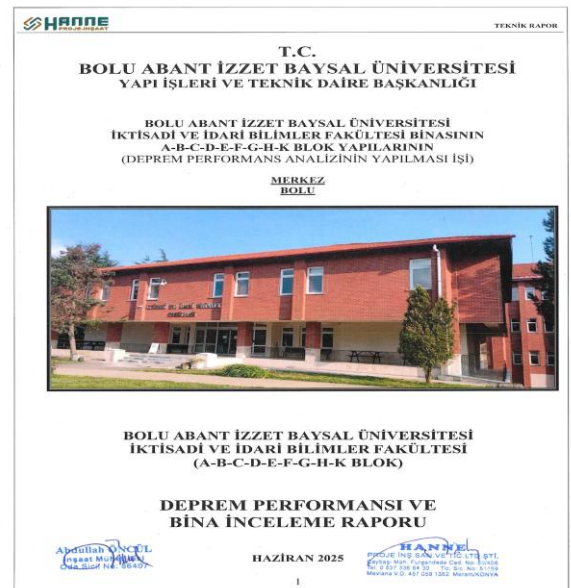
Muhtelif İşler Eğitim Projesi kapsamında doğrudan temin yöntemiyle;

- Yüzme Havuzu, Canip Baysal Cami ve Spor Bilimleri Fakültesi Isıtma Sisteminin Onarımı,
- Yüzme Havuzu Nem Alma Santrali Onarımı İş,
- İlahiyat Fakültesi Doğalgaz Tesisatı Onarımı İş,
- Yangın algılama sistemi bakım hizmeti iş,
- Üniversitemiz İdari Birimler, Öğrenci Yemekhanesi 2 ve Gerede MYO binasında bulunan klima sistemlerinin arızalarının giderilmesi iş,
- Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi Binalarında İnşaat ve Mekanik onarımı iş,
- Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi yerleşkelerinde bulunan fotoselli otomatik kapıların onarımı iş,
- Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi Binalarında Çeşitli Onarımların yapılması iş,
- Üniversitemiz Aktivite Merkezi ve Güzel Sanatlar Fakültesi binalarında bulunan havalandırma sistemlerinin onarımı iş,
- Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi D Kapısındaki kaza nedeniyle çalışmayan bariyerin, yere montajı ve arızalı haberleşme kablosunun çalışır hale getirilmesi iş,
- Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi Kompanzatör ve Sıcak Su Basınç Tankı sisteminin onarımı ve değişimi iş,
- Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi Çeşitli Binalarında Bulunan Asansörlerde yapılacak onarım iş,

- Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi Yerleşkelerinde bulunan fotoselli otomatik kapıların periyodik bakımlarının yapılması işi,
- Gerede ve Yeniçağa Yerleşkelerinde bulunan jeneratörlerin arızalarının giderilmesi işi imalatları gerçekleştirilmiştir.

2025 mali yılında Eğitim Sektörü Büyük Onarım Projesinden 4734 sayılı Kanunun;

- 19. Maddesi uyarınca yapılan 10 adet (1 tanesi 2024 yılında ihale edildi) Açık İhalede toplam 42.055.345,90 TL;
- 21. Maddesi uyarınca yapılan 8 adet Açık İhalede toplam 7.684.051,22 TL;
- Doğrudan temin yöntemiyle 5.614.090,05 TL olmak üzere toplam 55.353.487,17 TL harcama yapılmıştır.



Eğitim Sektörü Sermaye giderleri büyük onarım harcamalarına ait harcama bilgileri aşağıda sunulmuştur.

06. SERMAYE GİDERLERİ 06.7- GAYRİMENKUL BÜYÜK ONARIM GİDERLERİ (Eğitim Sektörü Büyük Onarım Giderleri)	
HARCAMALAR	HARCAMA MİKTARI
2024/1653703 İhale Kayıt Numaralı Asansör Periyodik Bakım 2025 işi	1.312.128,00 ₺
2024/590345 İhale Kayıt Numaralı Bina Büyük Onarım İşleri 2024 ihalesi	4.337.686,44 ₺
Yangın algılama sisteminde meydana gelebilecek arızaları önlemek, sistemin ömrünü uzatarak daha verimli çalışmasını temin etmek ve sürekliliğini sağlamak amacı ile yapılacak genel ve dört(4) aylık periyotlarla bir(1) yıllık bakım hizmeti işi	756.000,00 ₺
2025/305155 İhale Kayıt Numaralı Asansör Revizyon 2025 işi	3.905.673,17 ₺
2025/ 536063 İhale Kayıt Numaralı Çatı Onarım 2025 işi	8.504.989,75 ₺
2025/ 488721 İhale Kayıt Numaralı Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi bünyesinde bulunan 7 (yedi) Adet Lojman Binasının Deprem Performans Analizi ve Güçlendirme Projelerinin Hazırlanması işi	2.340.000,00 ₺
2025/ 472892 İhale Kayıt Numaralı Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi bünyesinde bulunan Sosyal Tesis Binasının Deprem Performans Analizi ve Güçlendirme Projelerinin Hazırlanması işi	983.400,00 ₺
2025/464079 İhale Kayıt Numaralı Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi bünyesinde bulunan Isı Merkezi Binasının Deprem Performans Analizi ve Güçlendirme Projelerinin Hazırlanması işi	501.600,00 ₺
2025/ 494746 İhale Kayıt Numaralı Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi bünyesinde bulunan İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Binasının Deprem Performans Analizi ve Güçlendirme Projelerinin Hazırlanması işi	1.560.000,00 ₺
2025/754650 İhale Kayıt Numaralı Büyük Onarım 2025 İş	12.939.202,72 ₺
2025/1066204 İhale Kayıt Numaralı Havalandırma ve Nem Alma sistemleri Onarımı İş	1.733.447,86 ₺
İdari Birimler Binası Arçelik marka VRF sisteminin onarımının yapılarak çalışır hale getirilmesi işi	594.000,00 ₺
2025/1181735 İhale Kayıt Numaralı Toki Lojmanları Onarımı işi	1.452.218,39 ₺
2025/1402943 İhale Kayıt Numaralı Yüzme Havuzu Onarımı İş	11.136.619,02 ₺
2025/1677838 İhale Kayıt Numaralı Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi Arıtma Sisteminin kum ve karbon minerallerinin değişimi işi	645.603,36 ₺
Doğrudan temin yöntemiyle yapılan onarımlar	₺2.650.918,46
06.7 TOPLAM	₺55.353.487,17

5-1-5- HASTANE EK BİNA ETÜT PROJESİ-SAĞLIK SEKTÖRÜ

06. SERMAYE GİDERLERİ 06.5 GAYRİMENKUL SERMAYE ÜRETİM GİDERLERİ (Hastane Ek Bina Etüt Proje)	
HARCAMALAR	HARCAMA MİKTARI
Hastane Ek Bina Etüt Projesi iz ödenek olarak takip edilmiştir.	0,00 ₺
06.5 TOPLAM	0,00 ₺

5-1-6- MUHTELİF İŞLER PROJESİ-SAĞLIK SEKTÖRÜ

PROJE GERÇEKLEŞME BİLGİLERİ									
SEKTÖR			SAĞLIK						
PROJE SAHİBİ KURULUŞ			Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi						
PROJENİN;									
ADI			Muhtelif İşler						
NUMARASI			2025I00-239203						
YERİ			Bolu						
BAŞLAMA/BİTİŞ TARİHİ			2025-2025						
KARAKTERİSTİĞİ			Büyük Onarım						
PROGRAM BÜTÇE ADI			Üniversite Ağız ve Diş Sağlığı Hizmetleri Büyük Onarım						
YATIRIMIN YILLAR İTİBARIYLA GELİŞİMİ (Cari Fiyatlarla, Bin TL)									
Yıl	Toplam Proje Tutarı	2024 Yılı Sonu Küm.Harc.	Program Ödeneği		Revize Ödenek		Harcama		Gerçekleşme Yüzdesi
			Dış	Toplam	Dış	Toplam	Dış	Toplam	
2025	2.000.000,00 ₺	0,00 ₺	-	2.000.000,00 ₺	-	2.000.000,00 ₺	-	1.943.514,85 ₺	% 97
<u>Açıklama:</u> 2025 yılı Sağlık Sektörü Muhtelif İşler Projesinin Kesintili Başkanlık Ödeneği 2.000.000,00 TL’dir. Büyük Onarım 2025 ihalesi içinde yapılan onarımlarda planlanarak harcama gerçekleştirilmiştir.									
<u>Büyük Onarım 2025 ihalesi</u>									
2025 mali yılında 25.06.2025 tarihinde 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu’na göre açık ihale usulü ile “Büyük Onarım 2025” ihalesi yapılmıştır. Yüklenici “ÖZGÜR HALİFEOĞLU HALİFEOĞLU İNŞAAT” ile 14.725.272,07 TL (KDV Hariç) sözleşme bedelinde 28.07.2025 tarihli sözleşme									

imzalanmıştır. Aynı sözleşme kapsamında Sağlık Sektörü Muhtelif İşler Projesi kapsamında 1.640.266,85 TL harcama yapılmıştır.

İhale kapsamında;

Sağlık Sektörü Dış Hekimliği Fakültesi Onarım Projesi ve ihalesi kapsamında yangın söndürme sistemleri (Spring) imalatları yapıldı. Dış Hekimliği Fakültesinde erişilebilirliğe yönelik olarak Braille alfabesi tabelaları, hissedilir yüzey imalatları, küpeşte imalatları, güvenlik filesi imalatı, asansörlerin engelli erişimine uyarlanması ve engelli girişi imalatları yapılmıştır.

Bina Büyük Onarım İşleri 2024 ihalesi ve Asansör Periyodik Bakım 2025 işi için toplam 303.248,00 TL olmak üzere Sağlık sektörü 06.7 Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri grubundan toplam 1.943.514,85 TL harcama yapılmıştır.



Diş Hekimliği Fakültesi Onarımına ait görseller

06. SERMAYE GİDERLERİ 06.7 GAYRİMENKUL BÜYÜK ONARIM GİDERLERİ (Diş Hekimliği Büyük Onarım)	
HARCAMALAR	HARCAMA MİKTARI
2024/590345 İhale Kayıt Numaralı Bina Büyük Onarım İşleri 2024 ihalesi	200.000,00 ₺
Asansör Periyodik Bakım 2025 işi	103.248,00 ₺
Büyük Onarım 2025 İş	1.640.266,85 ₺
06.7 TOPLAM	1.943.514,85 ₺

5-1-7- AÇIK SPOR TESİSLERİ PROJESİ

PROJE GERÇEKLEŞME BİLGİLERİ									
SEKTÖR			SPOR						
PROJE SAHİBİ KURULUŞ			Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi						
PROJENİN;									
ADI			Açık ve Kapalı Spor Tesisleri						
NUMARASI			2025H05-259152						
YERİ			Bolu						
BAŞLAMA/BİTİŞ TARİHİ			2025-2025						
KARAKTERİSTİĞİ			Açık ve Kapalı Spor Tesisleri, Açık ve Kapalı Spor Tesisleri Bakım Onarımı						
PROGRAM BÜTÇE ADI			Yükseköğretim Kurumları Açık ve Kapalı Spor Tesisleri						
YATIRIMIN YILLAR İTİBARIYLA GELİŞİMİ (Cari Fiyatlarla, Bin TL)									
Yıl	Toplam Proje Tutarı	2024 Yılı Sonu Küm.Harc.	Program Ödeneği		Revize Ödenek		Harcama		Gerçekleşme Yüzdesi
			Dış	Toplam	Dış	Toplam	Dış	Toplam	
2025	2.000,00 ₺ 2.998.000,00 ₺	0,00 ₺	-	2.000,00 ₺ 2.998.000,00 ₺	-	2.000,00 ₺ 2.998.000,00 ₺	-	0,00 ₺ 300.000,00 ₺	10
<u>Açıklama:</u> 2025 yılı Açık ve Kapalı Spor Tesisleri Alt Projesi için 2.000,00 TL İz Ödenek ve Açık ve Kapalı Spor Tesisleri Bakım Onarım Alt Projesi için 2.998.000,00 TL olmak üzere toplam 3.000.000,00 TL Kesintili Başlangıç Ödeneği tanımlanmıştır. Yılı ödeneğinden Bina Büyük Onarım 2024 İhalesi kapsamında 300.000,00 TL harcama yapılmıştır.									

06. SERMAYE GİDERLERİ 06.7- GAYRİMENKUL BÜYÜK ONARIM GİDERLERİ (Açık ve Kapalı Spor Tesisleri Bakım Onarımı)	
HARCAMALAR	HARCAMA MİKTARI
2024/590345 İhale Kayıt Numaralı Bina Büyük Onarım 2024 ihalesi	300.000,00 ₺
06.7 TOPLAM	300.000,00 ₺

5-1-8- GAYRİMENKUL ALIMLARI VE KAMULAŞTIRMA PROJESİ

PROJE GERÇEKLEŞME BİLGİLERİ									
SEKTÖR									
PROJE SAHİBİ KURULUŞ			Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi						
PROJENİN;									
ADI			Kamulaştırma						
NUMARASI			--						
YERİ			Bolu						
BAŞLAMA/BİTİŞ TARİHİ									
KARAKTERİSTİĞİ									
PROGRAM BÜTÇE ADI			Yükseköğretim Kurumları Kamulaştırma						
YATIRIMIN YILLAR İTİBARIYLA GELİŞİMİ (Cari Fiyatlarla, Bin TL)									
Yıl	Toplam Proje Tutarı	2024 Yılı Sonu Küm.Harc.	Program Ödeneği		Revize Ödenek		Harcama		Gerçekleşme Yüzdesi
			Dış	Toplam	Dış	Toplam	Dış	Toplam	
2025	0,00 ₺	0,00 ₺	-	0,00 ₺	-	0,00 ₺	-	0,00	0
<u>Açıklama:</u> BAİBÜ Millet Bahçesi yapılması için düşünülen üniversitemiz Gölköy Kampüsü içinde atıl durumdaki toprak zeminine sahip, Kütüphane Binası, Hukuk Fakültesi Binası ve Merkezi Derslik Binası karşısında ve orman arazisi bitişiğindeki alandır. Millet bahçesinin yapılması düşünülen alanda şahıslara ait araziler bulunmaktadır. Bolu İli, Merkez İlçesi, Karaköy Köyü Erenler Altı Mevkiinde bulunan ve 2021 mali yılında hisseli olarak kamulaştırılan 157/41 (Eski Parsel 1302), 157/42 (Eski Parsel 1303) 157/45 (Eski Parsel 743) ve 157/40 (Eski Parsel 1301) nolu parsellerin özel mülkiyette kalan toplam 5.459,55 m2’lik kısmı 2942/4650 sayılı Kamulaştırma Kanunu’na göre kamulaştırılması planlanmıştır Fakat tasarruf tedbirleri gereği kamulaştırma ödeneği tahsis edilmediğinden kamulaştırma işlemi gerçekleştirilememiştir.									

SERMAYE GİDERLERİ HARCAMA TABLOSU

YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI 2025 YILI YATIRIM HARCAMALARI						
PROGRAM ADI	KBÖ	EKLENEN	DÜŞÜLEN	REVİZE ÖDENEK	2025 YILI HARCAMASI	KALAN/BLOKE ÖDENEK
06.7 - Diş Hekimliği B. Onarım	₺2.000.000,00	₺0,00	₺0,00	₺2.000.000,00	₺1.943.514,85	₺56.485,15
06.5 - Tıp Fak. Araş. Uyg. Hast. Ek Bina İnş.	₺2.000,00	₺0,00	₺0,00	₺2.000,00	₺0,00	₺2.000,00
06.5 - Tıp Fak. Hastane Bina Performans Analizi	₺7.641.000,00	₺0,00	₺0,00	₺7.641.000,00	₺0,00	₺7.641.000,00
06.5 - Hastane Ek Bina Etüt Proje	₺2.000,00	₺0,00	₺1.000,00	₺1.000,00	₺0,00	₺1.000,00
06.7 - Eğitim Sektörü B. Onarım Gid.	₺50.000.000,00	₺10.000.000,00	₺0,00	₺60.000.000,00	₺55.353.487,17	₺4.646.512,83
06.5 - Merkezi Derslik	₺100.000.000,00	₺19.000.000,00	₺0,00	₺119.000.000,00	₺84.267.842,62	₺34.732.157,38
06.5 - Etüt-Proje	₺1.000.000,00	₺0,00	₺0,00	₺1.000.000,00	₺0,00	₺1.000.000,00
06.5 - Kampüs Altyapısı	₺60.000.000,00	₺24.000.000,00	₺11.650.000,00	₺72.350.000,00	₺37.764.423,76	₺34.585.576,24
06.1 - Mamul Mal Alımları - Mak. Teç.	₺2.000.000,00	₺5.000.000,00	₺0,00	₺7.000.000,00	₺2.591.833,20	₺4.408.166,80
06.7 - Engelli Gayrimenkul Onarım Giderleri	₺2.000,00	₺0,00	₺0,00	₺2.000,00	₺0,00	₺2.000,00
06.5 - Açık ve Kapalı Spor Tesisleri	₺2.000,00	₺0,00	₺0,00	₺2.000,00	₺0,00	₺2.000,00
06.5 - Açık ve Kapalı Spor Tesisleri Bakım Onarımı	₺2.998.000,00	₺0,00	₺0,00	₺2.998.000,00	₺300.000,00	₺2.698.000,00
06.4 - Kamulaştırma	₺0,00	₺0,00	₺0,00	₺0,00	₺0,00	₺0,00
TOPLAM	₺225.647.000,00	₺58.000.000,00	₺11.651.000,00	₺271.996.000,00	₺182.221.101,60	₺89.774.898,40

Yatırım programında yer alan projelerimize ek olarak Üniversitemizin bağış yolu ile yapılan yatırımlarımız mevcuttur.

İLAHİYAT FAKÜLTESİ EK BİNA

A,C,F, I Bloklarında temel atıldı. Grobeton ve yalıtım işleri, radye temel beton imalatları tamamlandı. Perde ve kolonların demir imalatları devam etmektedir.



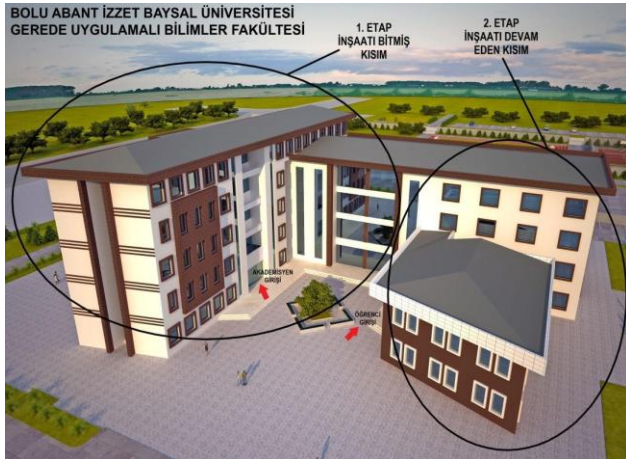
PROJEMİZDE

- 62 ADET OFİS
- DEKANLIK OFİSLERİ
- 8 ADET 75 KİŞİLİK DERSLİK
- 10 ADET 50 KİŞİLİK DERSLİK
- 7 ADET ATÖLYE ODASI
- 5 ADET AMFİ DERSLİK
- 1 ADET LİSANSÜSTÜ DERSLİK
- 1 ADET SEMİNER ODASI
- 1 ADET BİLGİSAYAR DERSLİĞİ
- 1 ADET KÜTÜPHANE
- 4 ADET TOPLANTI ODASI
- KAFETERYA
- AÇIK DİNLENME TERASLARI
- KULÜP ODALARI
- BAY-KADIN MESCİT
- TEKNİK HACİMLER & SİĞİNAK
- DEPOLAR & ARŞİVLER
- KAPALI VE AÇIK OTOYER ALMAKTADIR.



GEREDE UYGULAMALI BİLİMLER FAKÜLTESİ 2. ETAP

İhale sözleşmesi feshedildi. Yüklenici tarafından dava söz konusu olmuştur.



5-2- MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ

Yatırım programında yer alan ödenek dağılımına göre üst yönetim ve harcama yetkililerinin onayı sonrasında ihale kararı alınır ve ihale yapılır. Yüklenicilerle sözleşme imzalanmasından sonra yüklenici tarafından verilen hizmetler kontrol ekibi tarafından denetlenmekte, uygun bulunması halinde ödeme evrakları düzenlenmekte ve harcama yetkilisinin onayına sunulmaktadır.

03.8 GAYRİMENKUL MAL BAK.VE ON. GİD. (YÜKSEKÖĞRETİM KURUMLARI BİRİNCİ ÖĞRETİM) (62.239.756.13489.442.8.02.03.08)	
HARCAMALAR	HARCAMA MİKTARI
Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi Çeşitli Binalarında Bulunan Asansörlerde yapılacak onarım işi	₺637.000,00
03.8 TOPLAM	₺637.000,00

03.8 GAYRİMENKUL MAL BAK.VE ON. GİD. (SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM GİDERLERİ) (98.900.9005.3285.442.8.02.03.08)	
HARCAMALAR	HARCAMA MİKTARI
İz ödenek olarak takip edilmiştir.	0,00
03.8 TOPLAM	0,00 ₺

03.2 TÜKETİME YÖNELİK MAL VE MALZEME ALIMLARI (98.900.9004.3284.442.8.02.03.02)	
HARCAMALAR	HARCAMA MİKTARI
İzzet Baysal Yerleşkesi 6 nolu trafo merkezinde bulunan jeneratörün arızasının giderilmesi için malzeme alımı işi	₺58.800,00
Üniversitemiz İzzet Baysal Kampüsünde kullanılmak üzere elektrik malzeme alımı işi	₺58.697,95
Üniversitemiz Çeşitli Onarımlarında Kullanılmak Üzere Malzeme Alımı işi	₺52.402,70
Gerede Uygulamalı Bilimler Fakültesi Direnaj Kuyusu Pompalarının Değişimi İçin Malzeme Alımı işi	₺319.680,00
Hukuk Fakültesi, Rektörlük Binası, Kütüphane Binası önü peyzaj düzenlemelerinde ve su deposu arıtma sisteminde kullanılmak üzere malzeme alımı işi	₺319.020,00
Daire Başkanlığımız Birimlerinde kullanılmak üzere elektrik malzemesi alımı işi	₺130.800,00
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı Personeli için İş Kıyafeti alımı işi	₺199.028,00
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı Bakım Onarım Birimleri tarafından kullanılmak üzere malzeme alımı işi	₺28.380,00
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı tarafından kullanılmak üzere malzeme alımı işi	₺193.926,00
Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi Gölköy Yerleşkesinde kullanılmak üzere malzeme alımı işi	₺317.700,00
Üniversitemiz Kütüphane ve Hukuk Fakültesi binalarının çevresinde yapılan peyzaj çalışmalarında kullanılmak üzere malzeme alımı	₺216.000,00
Isıtma Sistemi Montajı ve Havalandırma Sistemi İçin Malzeme Alımı işi	₺453.456,00
Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi genelinde yapılacak bakım ve onarım çalışmalarında kullanılmak üzere malzeme alımı işi	₺98.328,00
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı Bakım Onarım İşletmeleri tarafından kullanılmak üzere malzeme alımı işi	₺223.139,88
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı Elektrik İşletme Birimi tarafından kullanılmak üzere elektrik malzemesi alımı işi	₺246.471,00
03.2 TOPLAM	₺2.915.829,53

03.5 HİZMET ALIMLARI (98.900.9004.3284.442.8.02.03.05)	
HARCAMALAR	HARCAMA MİKTARI
Kamu İhale Kurumu ilan bedeli ödemeleri (11 adet ilan)	₺79.200,00
Basın İlan Kurumu İlan bedeli ödemeleri (6 adet ilan)	₺760.128,00
İzzet Baysal Yerleşkesi Su Kuyuları İçin Etüt Hizmeti Alınması İşi	₺144.000,00
Gölköy Kampüsünde bulunan su depolarının temizlik ve dezenfektanı işi	₺117.600,00
12 adet farklı parsel ve 25 ayrı bloktan oluşan, Kılıçarslan Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 7 adet, Umutkent Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 4 adet, Yaşamkent Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 16 adet olmak üzere toplam 27 adet lojmanın satış bedelinin belirlenmesi işi	₺115.885,20
Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi Ek Su Deposu ve İsale Hattı İzin dosyası hazırlama işi	₺126.000,00
Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi İzzet Baysal Kampüsü 1000 tonluk su deposu betonarme proje yapılması işi	₺84.000,00
Morfoloji Ek Binası (2.596,82 m2) 2025 Yılı Arazi İzin Bedeli Ödemesi	₺14.241,83
Tatbikat Camii ve Isı Merkezi Binası (8.056,02m2) 2025 Yılı Arazi İzin Bedeli Ödemesi	₺55.507,46
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı tarafından kullanılmak üzere ozalit çekimi ve tarama hizmeti alımı işi	₺72.000,00
Hukuk Fakültesinde Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik uyarınca yapılması gereken çelik merdivenlere ve çelik dış geçite ait mimari ve statik projelerin hazırlanması işi	₺318.000,00
Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi Denetim ve Danışmanlık için Hizmet Alımı işi	₺90.000,00
Üniversitemiz Isı Merkezinde bulunan Isıtma Kazanı montajı esnasında vinç hizmet alımı işi	₺318.000,00
Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi Su Deposu Zemin ve Temel Etüdü yapılması işi	₺114.000,00
Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi İzzet Baysal Kampüsünde Çeşitli Aplikasyonların Yapılması işi	₺112.800,00
Üniversitemiz Isı Merkezinde bulunan Baca montajı esnasında vinç hizmet alım işi	₺222.000,00
Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi Su Kuyuları İzin Dosyası Hazırlanması işi	₺162.000,00
İlahiyat Fakültesi Ek Bina Betonarme Proje Tadilatı işi	₺132.000,00
Bolu Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından gönderilen ödeme emri belgesinin ödemesi	₺653.240,00
Eğitim ve Araştırma Hastanesi (Ek Tesis) (Pet-Ct Birimi) İzninin (337,72 m2) 2025 yılı Arazi İzin Bedeli ve ilk yıl ödenmesi gereken Ağaçlandırma Bedeli Ödemesi-Bolu Orman Bölge Müdürlüğü'nün 16713821 sayılı yazısı gereği ve 16822949 sayılı yazısında belirtilen 74021817 Tahakkuk Nolu Ödeme	₺12.393,99
Su İsale Hattı, Su Deposu ve Kaynak Koruma Alanı İzninin (9.135,09 m2) 2025 yılı Arazi İzin Bedeli ve ilk yıl ödenmesi gereken Ağaçlandırma Bedeli Ödemesi-Bolu Orman Bölge Müdürlüğü'nün 16636506 sayılı yazısı gereği ve 16823030 sayılı yazısında belirtilen 74021806 Tahakkuk Nolu Ödeme	₺389.880,42
Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi Gölköy Kampüsünde bulunan su depolarının temizlik ve dezenfektanı işi	₺120.000,00

Bolu Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından gönderilen ödeme emri belgesinin ödemesi	₺50.246,70
Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi Yerleşkeleri mevcut trafo binalarında bulunan jeneratörlerin yıllık periyodik bakımlarının yapılması işi	₺297.600,00
Üniversite Sahası (659.200,00 m2) 2025 Yılı Arazi İzin Bedeli Ödemesi	₺896.309,35
Su deposu ve Karaköy Köprüsü kavşağı, hastane kavşağı arası yol imar plan tadilatı işi	₺156.000,00
Başkanlığımız ihtiyacında kullanılmak üzere 2025 yılı (01.01.2025-31.12.2025 tarihleri arası) 7 adet Hakediş ve Yaklaşık Maliyet Hazırlama Programı Hizmet Alımı işi	₺89.999,00
Karaköy mah. 157 ada 6 ve 44 parsel için yola terk, tevhid (birleştirme), ifraz ve taksim imar uygulaması yapılması işi	₺84.000,00
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı tarafından kullanılmak üzere baskı hizmeti alımı işi	₺62.400,00
03.5 TOPLAM	₺5.849.431,95

03.7 MENKUL MAL, GAYRİMADDİ HAK ALIM BAKIM VE ONARIM (98.900.9004.3284.442.8.02.03.07)	
HARCAMALAR	HARCAMA MİKTARI
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı Bakım Onarım Birimleri tarafından kullanılmak üzere malzeme alımı işi	₺93.792,00
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı tarafından kullanılmak üzere malzeme alımı işi	₺116.754,00
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı Elektrik İşletme Birimi tarafından kullanılmak üzere elektrik malzemesi alımı işi	₺12.438,00
03.7 TOPLAM	₺222.984,00

03.8 GAYRİMENKUL MAL BAK.VE ON. GİD. (98.900.9004.3284.442.8.02.03.08)	
HARCAMALAR	HARCAMA MİKTARI
2025/1181735 İhale Kayıt Numaralı Toki Lojmanları Onarımı işi	₺1.061.000,00
03.8 TOPLAM	₺1.061.000,00

MAL VE HİZMET ALIMLARI HARCAMA İCMALİ

MAL VE HİZMET ALIMLARI HARCAMA TABLOSU						
EKONOMİK KOD	KBÖ	EKLENEN	DÜŞÜLEN	REVİZE ÖDENEK	2025 YILI HARCAMASI	KALAN /BLOKE ÖDENEK
03.8 - GAYRİMENKUL MAL BAK.VE ON. GİD. - YÜKSEKÖĞRETİM KURUMLARI BİRİNCİ ÖĞRETİM	₺667.000,00	0,00	30000,00	637000,00	637000,00	0,00
03.8 - SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	₺63.000,00	₺0,00	0,00 ₺	₺63.000,00	₺0,00	₺63.000,00
03.2 - TÜKETİME YÖNELİK MLZ. ALIMI	₺191.000,00	₺2.725.000,00	0,00 ₺	₺2.916.000,00	₺2.915.829,53	₺170,47
03.5 - HİZMET ALIMLARI	₺875.000,00	₺5.059.000,00	0,00 ₺	₺5.934.000,00	₺5.849.431,95	₺84.568,05
03.7 - MENKUL MAL, GAYRİMADDİ HAK ALIM BAKIM VE ONARIM	₺223.000,00	₺0,00	0,00 ₺	₺223.000,00	₺222.984,00	₺16,00
03.8 - GAYRİMENKUL MAL BAK. VE ON. GİD.	₺1.061.000,00	₺0,00	0,00 ₺	₺1.061.000,00	₺1.061.000,00	₺0,00
TOPLAM	₺3.080.000,00	₺7.784.000,00	₺30.000,00	₺10.834.000,00	₺10.686.245,48	₺147.754,52

5-3- DİĞER HİZMETLER

Etüt ve Proje İşleri

- Hukuk Fakültesi çalışmaları için Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre revize projeler çizildi.
- Merkezi Derslik Projesi ve İlahiyat Ek Bina Projesi için binaların yangından korunması hakkında yönetmelik hükümlerine göre revize edildi/düzenlendi.
- Tıp Fakültesi Hastanesi'nde bugüne kadar yapılmış olan mimari değişikliklerin tespit edilip mimari planlarda belirtilmesi.
- Hizmet ve Eğitim Binası Prefabrik yapılar için avan proje çalışmaları yapıldı.
- Bolu Millet Bahçesinde yer alan kıraathane ve müze binası için revize projeler çizildi.
- BAİBÜ Millet Bahçesi için avan proje çalışmaları yapıldı.
- Bolu Bağışçılar Vakfı Anaokulu Binasını kreş ve anaokulu birlikte olacak şekilde revize projeler çizildi.
- Seben MYO için talep edilen mimari değişiklikler yapıldı.
- Hukuk Fakültesi ve Sağlık Bilimleri Fakültesi için istenen engelli yönetmeliği çizimleri yapıldı.
- Yabancı Diller MYO ile ilgili dış cephe kaplama çalışmasının, alan hesaplamaları yapıldı.
- Fen Edebiyat Fakültesi için istenen Gençlik Merkezi mimari planları yapıldı.
- Dış Hekimliği Fakültesi binası için talep edilen tüm engelli mimari projelerinin mevcut engelli yönetmeliği ve TS 9111 standartlarına göre revize edildi.
- Üniversitemize yeni yapılan betonarme su deposu binasının mimari projesi çizildi.
- YÖKSİS çalışması gereği istenen tüm veriler ile birlikte Üniversitemiz dumansız hava sahası alan hesaplamaları yapılarak sisteme girildi.
- Üniversitemize yapılacak olan otobüs kafe ile ilgili mimari teknik şartnameler hazırlandı.
- Ziraat Fakültesi mevcut durumun, mekan isimlerinin listelenmesi, mimari kat planlarının hazırlanması yapıldı.
- 2025 mali yılında yapılan deprem performans analizleri işinde tüm engelsiz, Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre mimari projelerinin yapılmasında kontrolörlük görevi yapıldı.

Yatırım, Bütçe Planlama ve Raporlama

- 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununa istinaden Başkanlığımıza ait tüm işlemlerin yürütülmesi, Bütçe planlama-raporlama ile ilgili tüm işlemler, ödenek kontrolü, ödenek kaydı vb. işler ve bu işlemlere ilişkin Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı ile koordineli olarak yapıldı.
- Üniversitemiz yatırım ödeneklerinin proje bazlı takibini sağlanarak istatistiki bilgiler Başkanlık ve Rektörlük Makamına paylaşıldı.
- Ödeme evraklarının zamanında Strateji Geliştirme Daire Başkanlığına verilip süresi içerisinde ödenmesinin gerçekleştirilmesini sağlamak amacıyla 12 aylık serbestlik halinde gelen bütçe ödeneklerini zamanında planlaması sağlandı.
- Bütçe harcamalarının takibi, devam eden işlerin aktarma-tenkis vb. bütçe ile ilgili her türlü işlerin takibi MYS (Mali Yönetim Sistemi) ve E-Bütçe (Bütçe Yönetim Enformasyon Sistemi) sistemleri kullanılarak gerçekleştirildi.
- Valilik İl Koordinasyon Kurul toplantıları için Ocak, Nisan, Temmuz, Ekim aylarında 3'er aylık dönemler halinde Yatırım Projeleri İzleme Formu düzenlenerek İLYAS (İl Yatırım Takip Sistemi)'ne veri girişleri sağlandı. Valilik İl Planlama ve Koordinasyon Müdürlüğü'ne bildirildi.
- Daire Başkanlığımız tarafından yürütülen yatırım projelerinin üçer aylık yatırım gerçekleşme verilerini Etüt Proje ve Planlama Şube Müdürlüğü, Yapım İşleri Şube Müdürlüğü ve Bakım Onarım Şube Müdürlüğünden alınan verileri konsolide ederek Ocak, Nisan, Temmuz ve Ekim aylarında Ka-Ya (Kamu Yatırımları Bilgi Sistemi) sistemine girişleri yapıldı.
- Yıllık Birim Faaliyet Raporları, Yatırım İzleme ve Değerlendirme Raporları, Kurumsal Mali Beklentiler Raporu, Detay Programları, Program Bütçe Performans Göstergeleri, Stratejik Plan İzleme Raporu, iş akış şemaları, hizmet envanterleri vb. işlemler ve bu işlemlere ait Stratejik Plan Revizyonu ve süreçleri ile takibine ilişkin tüm süreçleri takibini sağlandı.
- İç Kontrol Standartları Uyum Eylem Planı Hazırlama Grubu Görevliliği dâhilinde gerekli işlemleri yapıldı.
- Üniversitemiz kalite süreçlerini takip etmek üzere KYS (Kalite Yönetim Sistemi) aktif olarak kullanılmış, yürütülen işlemlere ilişkin süreçler, aylık kalite toplantıları ile haftalık şube müdürleri toplantı tutanakları sisteme yüklenmiş; 2025 yılı Özdeğerlendirme ve Akran Değerlendirmeleri KYS sistemi üzerinden yapılmıştır.

Taşınmaz işlemleri

Ruhsat:

- Merkezi Derslik ve Hukuk Fakültesine Binasını isim değişikliği ruhsatı (Müteahhit, şantiye şefi), İlahiyat Ek Bina tadilat ve isim değişikliği ruhsatı alındı.
- Su Deposu inşaat ruhsatı alındı.
- Üniversitemiz su kuyularının yeraltı suyu kullanma ruhsatları (4 adet) alındı.

Tahsis:

- Mudurnu İlçesi, Kaygana Mahallesinde bulunan mülkiyeti hazineye ait olan 375 ada, 1 parsel nolu taşınmazın yeniden tahsis yazısı 2023 yılında yazıldı. 2024 yılında aynı yeri Gençlik ve Spor Bakanlığı da istediğinden Mudurnu Kaymakamlığında imzada beklemektedir.
- Karaköy 157 ada 73, 67, 68 ve 69 nolu parseller Bolu Milli Emlak Müdürlüğü tarafından tahsis edilmiştir.

Taşınmaz Kayıtları:

- Karaköy 157 ada 72 nolu parsel, 157 ada 73 nolu parsel, Karaköy 106 ada 64 nolu parsel, imar uygulaması (tevhid, ifraz) sonucu kayıt altına alınmıştır.
- Karaköy 157 ada 73 nolu parsel, Karaköy 157 ada 67 nolu parsel, Karaköy 157 ada 68 nolu parsel, Karaköy 157 ada 69 nolu parsel, Karaköy 157 ada 69 nolu parsel imar uygulaması (tevhid, ifraz) ve Bolu Milli Emlak Müdürlüğünün tahsisi sonucu kayıt altına alınmıştır.
- BAİBÜ Isı Merkezi Binasına Yakma Yönetim Sistemi alınması işi (doğrudan teminle 22/b) kapsamında, Dış Hek.Fak. Erişilebilirlik İml. Yapım İşi kapsamında, Çatı Onarımı 2025 İş kapsamında, Hukuk Fak.ve Rektörlük Binası Çevre Düzenlemesi İş ihalesi, Gerede Isıtma Hattı Çekilmesi işi (doğrudan teminle) kapsamında değer artırıcı işlem olarak kayıt altına alınmıştır.
- Karaköy 106 ada 65 nolu parsel imar uygulaması (tevhid, ifraz) sonucu kayıt altına alınmıştır. (21.12.2023 tarih ve 2023/433 sayılı Yönetim Kurulu kararınca YurtKur'a 2 yıllığına tahsis edilmişti)
- Mengen Türkbeyli'de 1 ada 1 nolu parselde bulunan eski kampüs binaları Milli Eğitim Bakanlığına tahsis edildiğinden kayıtlardan çıkarılmıştır.
- Karaköy 106 ada 49 ve 51 nolu parseller imar uygulaması (tevhid, ifraz) gördüğünden kayıtlardan çıkarılmıştır. (106 ada 64 ve 65 nolu parseller oluşmuştur).
- Karaköy 157 ada 44 ve 6 nolu parseller imar uygulaması (tevhid, ifraz) gördüğünden kayıtlardan çıkarılmıştır. (157 ada 72,73,67,68 ve 69 nolu parseller oluşmuştur)

- Kalıcı Konutlarda bulunan 27 adet lojman binalarının Milli Emlak Müdürlüğü tarafından satışları yapılmıştır. 20 adet lojman sahibi ipotekli tapularını almışlar, 7 adet lojman sahibi ödemeleri bittiğinde tapularını alacaktır.

Taşınır Kayıtları: 2025 yılı içinde yapılan mal alımları, birimler arası devir işlemleri, zimmet işlemleri, tüketim işlemleri vb. yapılmıştır.

İmar Planı Tadilatı: 2025 yılı içinde yapılan 1 adet Tadilat İmar Planı Değişikliği Su Depolarının bulunduğu alanda ilave su deposu yapılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.,

Kamu Zararı İşleri: 2025 yılında olan kazalar Kamu Zararı Tespit Komisyonu tarafından incelenerek tutanak tutulmuş, yaklaşık maliyetleri hazırlanarak Strateji Daire Başkanlığına gönderilmiştir.

Aplikasyon İşleri: Su Deposu, İlahiyat Ek Bina yerleri belirlenmiştir.

Kontrollük (Elektrik)

- Kampüs Altyapısı 2025 ihalesi Gölköy Kampüsü giriş ve çıkış noktalarına plaka tanıma sistemi kurulmuştur. Sistem sayesinde kampüse giriş-çıkış yapan araçlar kayıt altına alınmış, kampüs güvenliği artırılarak erişim kontrolü daha etkin hale getirilmiştir.
- Gölköy Kampüsü'nde açık alanlarda düzenlenen fuar, etkinlik ve organizasyonlar için saha panoları imal edilerek sabit enerji noktaları oluşturulmuştur. Bu uygulama ile geçici enerji ihtiyaçları hızlı ve güvenli şekilde karşılanmakta, iş gücü ihtiyacı ve geçici tesisat riskleri en aza indirilmektedir.
- Gölköy Kampüsü çevre aydınlatma sistemlerinde arızalı ve ekonomik ömrünü tamamlamış armatürler sökülerek, enerji verimliliği yüksek LED armatürlerle değiştirilmiştir. Bu sayede kampüs genelinde aydınlatma kalitesi artırılmış, güvenli ve konforlu bir ortam sağlanmıştır.
- İlahiyat Fakültesi ek bina yapım işi kapsamında, şantiye enerji ihtiyacının karşılanabilmesi amacıyla TR-6 binasından yaklaşık 320 metre uzunluğunda enerji besleme hattı çekilmiştir.
- Gölköy Kampüsü yangın tedbirleri kapsamında inşa edilen yeni yangın su deposunun enerji ihtiyacını karşılamak üzere gerekli enerji besleme kablosu çekilerek sistem devreye alınmıştır.

- Hukuk Fakültesi Adalet Bahçesi çevresinde çevre aydınlatma sistemi tesis edilmiştir. Yapılan çalışma ile alanın gece kullanım güvenliği ve görsel konforu artırılmıştır.
- Fen Edebiyat Fakültesi Laboratuvar Binası'nda bulunan ve arızalı olan UPS cihazı yenisi ile değiştirilmiş, kritik laboratuvar altyapısında enerji sürekliliği sağlanmıştır.
- Merkezi Derslik Binası yapım işi kapsamında elektrik tesisatı altyapı çalışmaları tamamlanmıştır. Bu kapsamda; borulama işlemleri, kablo tava montajları, ana ve tali pano montajları, ana kolon ve kolon hatlarının çekimi gerçekleştirilmiş ve bina elektrik altyapısı hazır hale getirilmiştir. Zayıf akım kablolarının 2026 yılında çekilmesini takiben sonlandırma ve devreye alma işlemlerinin yapılması planlanmaktadır.

Kontrollük (Mekanik)

- **Kampüs Altyapısı 2025 İhalesi kapsamında;** ilçe kazan daireleri haricindeki kazan ve eşanjör dairelerindeki tüm pompa, vana, çekvalf, pislik tutucu vb. tesisat armatürlerinin ısı ceketleri ile ısı izolasyonları, Ziraat ve Fen Edebiyat Fakültelerinin kapalı genleşme tankları yenileriyle değiştirilmesi; Seben, Mudurnu kampüslerine yangın suyu depoları ve pompaları montajı; Gerede MYO Eğitim ve Atölye Binalarına yangın ve İçme suyu deposu (sadece MYO) ve pompaları montajı; Mengen Kampüsümüzde bulunan tüm davlumbazlara, davlumbaz gazlı yangın söndürme sistemi montajları yapıldı. Gölköy Kampüsümüzdeki ısı galerisine yangın hidrant borusu, yangın dolabı borusu, bahçe sulama ve kullanma suyu boruları döşeme işlemlerine başlandı.
- **Büyük Onarım 2025" ihalesi kapsamında;** Diş Hekimliği Fakültesindeki olası yangın tedbirleri kapsamında; bodrum kattaki derslikler, öğrenci hazırlanma ve soyunma odaları, laboratuvarlar ve merkezi sterilizasyon birimlerinde, “Yangın Söndürme (Yağmurlama/Sprinkler) Sistemi İmalatları” kapsamında yangın tesisat borulama ve springler montaj işlemleri yapılmıştır. Gerede Meslek Yüksekokulu, Kapalı Spor Salonu “VRF Klima Sistemi” tesisatındaki arızalar giderilerek ısıtma ve havalandırma sisteminin yeniden aktif çalışır hale gelmesi sağlanmıştır.
- **Merkezi Derslik İnce İmalatlar Binası İnşaatı Kapsamında;** sıva altı pis su ve temiz su borulama imalatları tamamlandı, pis su ana hatları çekildi, yağmur suyu ana hatları tamamlandı, otopark yangın tesisatına ve havalandırma tesisatına başlandı.

Park ve Bahçeler

- Çevre Yönetimi kapsamında Üniversitemiz su depolarının temizlik ve dezenfeksiyon işlemleri 6 ayda bir yapılmıştır.
- Çevre Yönetimi kapsamında Üniversitemizde oluşan tehlikeli atıkların düzenli aralıklarla Lisansı geri dönüşüm bertaraf tesislerine teslimi ve Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı entegre çevre bilgi sisteminde takipleri gerçekleştirilmiştir.
- 11 Kasım Milli Ağaçlandırma Günü kapsamında, Gölköy Kampüsü At Çiftliği Eğitim Alanı'nda ağaçlandırma etkinliği düzenlenmiştir.
- 20 Kasım 2025 tarihinde İlahiyat Fakültesi bahçesinde gerçekleştirilen etkinlik kapsamında 8 adet çınar ağacı dikilmiştir.
- Hukuk Fakültesi bahçe alanına yönelik peyzaj çalışmaları tamamlanmıştır.
- Prof. Dr. Fuat Sezgin Kütüphanesi çatı onarımı sırasında oluşan atık betonlar geri dönüştürülerek kaldırım yapımında kullanılmış, böylece sıfır atık yaklaşımı doğrultusunda örnek bir uygulama hayata geçirilmiştir.
- Başkanlığımız tarafından, sıfır atık, çevre bilinci ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda; atık araba tekerlekleri ve demir profiller değerlendirilerek gerekli kaynak ve boyama işlemleri yapılmış, Eğitim Fakültesi önünde peyzaj düzenlemesi gerçekleştirilmiştir.
- Başkanlığımız tarafından, sıfır atık, sürdürülebilirlik ve çevre bilinci çerçevesinde; eski aydınlatma direklerinin boruları ile hurda ahşap dolaplar değerlendirilerek kokteyl masaları üretilmiştir.
- 24 Kasım 2025 tarihinde Park Bahçe ve Çevre Yönetimi Şube Müdürlüğü, Çevre Koordinatörlüğü ve Sağlık Bilimleri Fakültesi Hemşirelik Bölümü iş birliğiyle çevre temizliği etkinliği düzenlenmiştir.
- “Yeşil Miras” projesi kapsamında öğrenci katılımlı çevre temizliği etkinliğine destek verilmiştir.
- “Geleceğimiz İçin Temiz Bir Dünya” temasıyla gerçekleştirilen sıfır atık farkındalık yürüyüşü ile çevre temizliği ve sürdürülebilirlik konularında farkındalık oluşturulmuştur.
- Başkanlığımız personeli tarafından Yabancı Diller Meslek Yüksekokulu ve Kongre Merkezi çevresinde peyzaj çalışmaları yapıldı. Yapılan çalışma kurakçıl peyzaj kapsamında yapıldı. Malçlama tekniği ile yapılan çalışmada doğal pomza taşı kullanıldı.



Park Bahçe ve Çevre Yönetimi Şube Müdürlüğünün yürüttüğü faaliyetlere ait görseller

Satın Alma (İhale ve Doğrudan Temin)

2025 yılında 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na göre 17 adet ihale ve 89 adet (7 adedi 2026 mali yılında uygulanmak üzere) doğrudan temin yöntemiyle imalatlar gerçekleştirilmiştir.

YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI 2025 MALİ YILI İHALE BİLGİLERİ										
SIR A NO	İHALE KAYIT NUMARASI	PROJE NUMARASI	İHALE TÜRÜ	İHALENİN ADI	İHALE TARİHİ	SÖZLEŞME TARİHİ	İŞ ARTIŞ ORANI	İŞİN BİTİM TARİHİ	SÖZLEŞME BEDELİ (KDV HARİÇ)	HARCAMA MİKTARI (TL)
1	2024/1653703	2025H03-259024 (Eğitim-Muhtelif İşler)	Hizmet-açık	Asansör Periyodik Bakım 2025	12.12.2024	30.12.2024		31.12.2025	1.179.480,00	₺1.415.376,00
2	2025/305155	2025H03-259024 (Eğitim-Muhtelif İşler)	Yapım-açık	Asansör Revizyon 2025	18.03.2025	7.04.2025	303.000,00 TL (+10,24)	18.05.2025	2.958.000,00	₺3.905.673,17
3	2025/ 464079	2025H03-259024 (Eğitim-Muhtelif İşler)	Hizmet-Pazarlık	Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi bünyesinde bulunan Isı Merkezi Binasının Deprem Performans Analizi ve Güçlendirme Projelerinin Hazırlanması	8.04.2025	29.04.2025		25.11.2025	836.000,00 TL	₺501.600,00
4	2025/ 472892	2025H03-259024 (Eğitim-Muhtelif İşler)	Hizmet-Pazarlık	Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi bünyesinde bulunan Sosyal Tesis Binasının Deprem Performans Analizi ve Güçlendirme Projelerinin Hazırlanması	10.04.2025	9.12.2025		9.12.2025	1.639.000,00	₺983.400,00

SI R A N O	İHALE KAYIT NUMARASI	PROJE NUMARASI	İHALE TÜRÜ	İHALENİN ADI	İHALE TARİHİ	SÖZLEŞME TARİHİ	İŞ ARTIŞ ORANI	İŞİN BİTİM TARİHİ	SÖZLEŞME BEDELİ (KDV HARİÇ)	HARCAMA MİKTARI (TL)
5	2025/ 488721	2025H03-259024 (Eğitim-Muhtelif İşler)	Hizmet-Pazarlık	Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi bünyesinde bulunan 7 (yedi) Adet Lojman Binasının Deprem Performans Analizi ve Güçlendirme Projelerinin Hazırlanması	14.04.2025	9.12.2025		19.12.2025	3.900.000,00 TL	₺2.340.000,00
6	2025/ 494746	2025H03-259024 (Eğitim-Muhtelif İşler)	Hizmet-Pazarlık	Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Binasının Deprem Performans Analizi ve Güçlendirme Projelerinin Hazırlanması	24.04.2025	14.05.2025		21.12.2025	2.600.000,00 TL	₺1.560.000,00
7	2025/ 536063	2025H03-259024 (Eğitim-Muhtelif İşler)	Yapım-Açık	Çatı Onarım 2025	5.05.2025	27.05.2025		3.09.2025	7.829.692,30 TL	₺8.504.989,75
8	2025/555752	2025H03-259018 (Kampüs Altyapısı)	Yapım-Pazarlık	Hukuk Fakültesi ve Rektörlük Binası Çevre Düzenlemesi	21.05.2025	29.05.2025	142.904,66 TL (+%14,11)	28.06.2025	1.012.600,00 TL	₺1.386.605,59
9	2025/ 463715	2005H032-732 (Merkezi Derslik)	Yapım-Açık	Derslikler ve Merkezi Birimler İkmal İnşaatı (İnce imalatlar)	28.04.2025	16.06.2025		12.08.2026	158.421.058,00 TL	₺49.289.571,09
10	2025/754650	2025H03-259024 (Eğitim-Muhtelif İşler), 2025I00-239203 (Sağlık Muhtelif İşler)	Yapım-Açık	Büyük Onarım 2025	25.06.2025	25.07.2025		4.11.2025	14.725.272,07 TL	₺14.579.469,57

SIRA NO	İHALE KAYIT NUMARASI	PROJE NUMARASI	İHALE TÜRÜ	İHALENİN ADI	İHALE TARİHİ	SÖZLEŞME TARİHİ	İŞ ARTIŞ ORANI	İŞİN BİTİM TARİHİ	SÖZLEŞME BEDELİ (KDV HARİÇ)	HARCAMA MİKTARI (TL)
11	2025/753340	2025H03-259018 (Kampüs Altyapısı)	Yapım-Açık	Isıtma Sistemi Baca Montajı	4.06.2025	2.07.2025		2.09.2025	2.416.075,00	₺2.719.678,74
12	2025/1066204	2025H03-259024 (Eğitim-Muhtelif İşler)	Hizmet-Pazarlık	Havalandırma ve Nem Alma Sistemleri Onarımı	24.07.2025	14.08.2025	131.018,00 TL (+% 9,95)	22.09.2025	1.316.156,00	₺1.733.447,86
13	2025/875594	2025H03-259021 (Çeşitli Ünit. Etüt Projesi), 2025H03-259018 (Kampüs Altyapısı)	Hizmet-Açık	Üniversitemiz yerleşkesinde yapılacak olan millet bahçesi için gerekli olan projelerin hazırlanması işi	28.07.2025	3.09.2025		*	1.977.000,00 TL	₺0,00
14	2025/1030807	2025H03-259018 (Kampüs Altyapısı)	Yapım-Açık	Kampüs Altyapısı 2025	01.09.2025	22.09.2025		16.12.2026	135.063.931,32 TL	₺27.632.600,80
15	2025/1181735	2025H03-259024 (Eğitim-Muhtelif İşler)	Yapım-Açık	Toki Lojmanları Onarımı	03.09.2025	24.09.2025	384.272,94 TL (+% 15,02)	14.12.2025	2.558.558,58	₺2.513.218,39

*Millet Bahçesi Projesi'ne ilişkin ihale sözleşmesi, çeşitli nedenlerden dolayı tasfiye edilme kararı alınmış olup tasfiye işlemleri devam etmektedir.

SIRA NO	İHALE KAYIT NUMARASI	PROJE NUMARASI	İHALE TÜRÜ	İHALENİN ADI	İHALE TARİHİ	SÖZLEŞME TARİHİ	İŞ ARTIŞ ORANI	İŞİN BİTİM TARİHİ	SÖZLEŞME BEDELİ (KDV HARİÇ)	HARCAMA MİKTARI (TL)
16	2025/1402943	2025H03-259024 (Eğitim-Muhtelif İşler)	Yapım-Açık	Yüzme Havuzu Onarım	24.09.2025	22.10.2025	1.879.424,38 TL (+%19,99)	26.07.2026	9.400.142,17	₺11.136619,02
17	2025/1449095	2025H03-259018 (Kampüs Altyapısı)	Mal-Pazarlık	Isıtma Sistemi Montajı ve Havalandırma Sistemi İçin Malzeme Alımı	16.09.2025	1.10.2025	182.000,00 TL (+%9,43)	16.10.2025	1.930.324,00	₺2.081.332,80
18	2025/1567838	2025H03-259024 (Eğitim-Muhtelif İşler)	Hizmet-Pazarlık	Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi Arıtma Sisteminin kum ve karbon minerallerinin değişimi	30.09.2025	21.10.2025		9.11.2025	538.002,80 TL	₺645.603,36

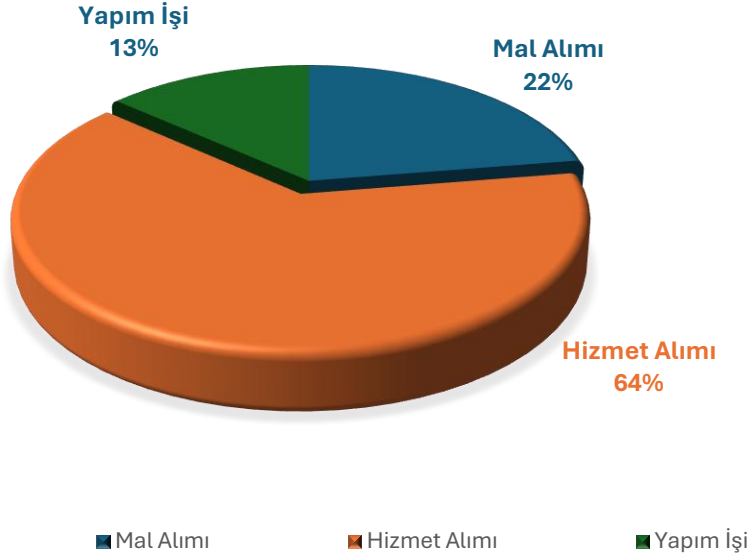
2025 YILI DOĞRUDAN TEMİN ALIMLARI

2025 mali yılında 89 adet (6 adedi 2026 mali yılında uygulanmak üzere) doğrudan temin yöntemiyle imalatlar gerçekleştirilmiştir. Bunlardan 57 adedi hizmet alımı, 20 adedi mal alımı ve 12 adedi yapım işi olarak gerçekleştirilmiştir.

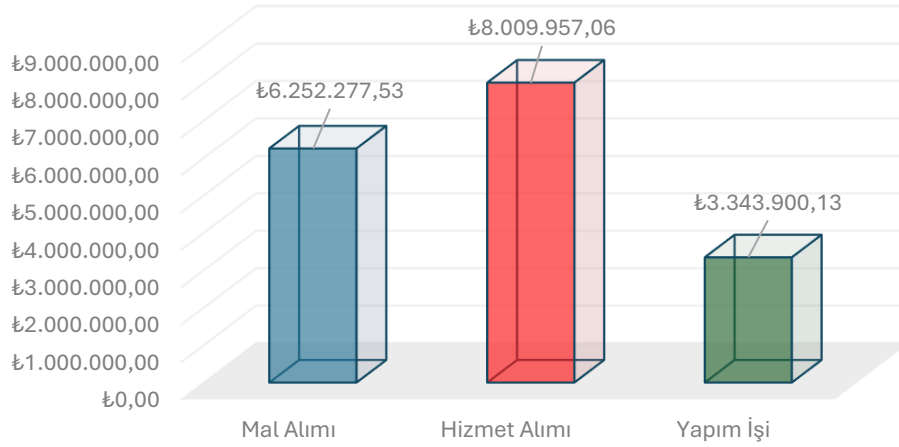
2025 YILI DOĞRUDAN TEMİN İLE YAPILAN ALIMLARIN İHALE TÜRÜNE GÖRE DAĞILIMI						
İHALE TÜRÜ	22-D MD.KAPSAMINDA		22-B MD. KAPSAMINDA			DOĞRUDAN TEMİN GENEL TOPLAM
MAL ALIMI	ADET	19	MAL ALIMI	ADET	1	20
	TAHAKKUK TUTARI (KDV DAHİL)	₺3.832.970,73		TAHAKKUK TUTARI (KDV DAHİL)	₺2.419.306,80	₺6.252.277,53
	YÜZDE ORANI (%)	29		YÜZDE ORANI (%)	4	22
HİZMET ALIMI	ADET	35	HİZMET ALIMI	ADET	22	57
	TAHAKKUK TUTARI (KDV DAHİL)	₺5.853.029,06		TAHAKKUK TUTARI (KDV DAHİL)	₺2.156.928,00	₺8.009.957,06
	YÜZDE ORANI (%)	54		YÜZDE ORANI (%)	92	64
YAPIM İŞİ	ADET	11	YAPIM İŞİ	ADET	1	12
	TAHAKKUK TUTARI (KDV DAHİL)	₺2.743.293,72		TAHAKKUK TUTARI (KDV DAHİL)	₺600.606,41	₺3.343.900,13
	YÜZDE ORANI (%)	17		YÜZDE ORANI (%)	4	13
GENEL TOPLAM	ADET	65	GENEL TOPLAM	ADET	24	89
	TAHAKKUK TUTARI (KDV DAHİL)	₺12.429.293,51		TAHAKKUK TUTARI (KDV DAHİL)	₺5.176.841,21	₺17.606.134,72
	YÜZDE ORANI (%)	100		YÜZDE ORANI (%)	100	100

2024 YILI DOĞRUDAN TEMİN ALIMLARI

DOĞRUDAN TEMİNLERİN İHALE TÜRÜNE GÖRE DAĞILIMI



DOĞRUDAN TEMİNLERİN TAHAKKUK TUTARINA GÖRE DAĞILIMI



II- AMAÇ VE HEDEFLER

A- BİRİM AMAÇ VE HEDEFLERİ

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanunu’nun 9’uncu maddesine istinaden “Kamu İdarelerince Hazırlanacak Stratejik Planlar ve Performans Programları İle Faaliyet Raporlarına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” çerçevesinde Üniversitemizin geleceğine yön veren, yenilikçi ve sürdürülebilir bir eğitim anlayışı ve stratejik hedefleri doğrultusunda hazırlanan Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi 2024-2028 Dönemi Stratejik Planı Amaç ve Hedefleri 1.01.2024 tarihinden itibaren uygulanmaya başlanmıştır.

2024-2028 DÖNEMİ STRATEJİK PLANI

<i>Stratejik Amaçlar</i>	<i>Stratejik Hedefler</i>
Amaç (A1) Eğitim-Öğretim Faaliyetlerinde İyileşmenin Sürekliliğini Sağlamak.	H1.1 Üniversitenin kurumsal akreditasyonunu sağlamak ve akredite olan program sayısını artırmak.
	H1.2 Mezunların istihdam oranını plan dönemi içerisinde en az % 10 artırmak.
	H1.3 Öğrencilerin 21. yüzyıl becerilerine sahip çok yönlü gelişimini sağlamak.
	H1.4 Teknolojiye dayalı eğitim sistemleri geliştirmek ve sürekliliğini sağlamak.
	H1.5 Eğitim ve öğretimde uluslararasılaşma faaliyetlerini ve girişimlerini artırmak.
Amaç (A2) Kurumun Ar-Ge Kapasitesini Nitelik ve Nicelik Olarak Artırmak.	H2.1 Araştırma laboratuvarları altyapılarının güçlendirilmesine yönelik yatırımları ve kütüphanede erişim sağlanan veri tabanlarını en az %20 artırmak.
	H2.2 Nitelikli ve sürdürülebilir Ar-Ge faaliyetleri için paydaşlarla iş birliğini ve kurum dışı fonlardan desteklenen projeleri teşvik eden iç ve dış destekli mali kaynakları en az %25 artırmak.
	H2.3 Üniversitemizde uluslararası ölçekte nitelikli ve disiplinler arası çalışma yapabilen araştırmacıların araştırma yetkinliğini sürdürmek ve iyileştirmek için gerçekleştirilen faaliyet sayısını en az %20 artırmak.
	H2.4 Uluslararası ve ulusal indeksli bilimsel yayın organlarında yer alan BAİBÜ adresli nitelikli yayın sayılarını en az %20 artırmak.
	H2.5 Öğrencilerin araştırma projelerine katılımının en az %10 artırılarak, proje kültürünün tabana yayılmasını sağlamak.
	H2.6 Patent, faydalı model ve endüstriyel tasarım sayısını en az %20 artırmak.
Amaç (A3) Toplumsal Hizmet Faaliyetlerinin Sayısını ve Kalitesini Artırmak.	H3.1 Her birimin kendi alanı ile ilgili topluma katkı odaklı (kadın, aile, çocuk, yaşlı, iklim, çevre vb. konularda) konferans, sempozyum, panel, çalıştay, seminer vb. sayılarını en az %200 artırmak.
	H3.2 Üniversitemiz birimlerince (bölgesel ve ulusal kalkınma başta olmak üzere) sunulan bilirkişilik ve danışmanlık hizmetleri ve protokollerinin sayılarını en az %50 artırmak
	H3.3 Birimlerde toplumsal katkıya yönelik gerçekleştirilen proje, eğitim, etkinlik (gönüllülük çalışmaları / sosyal sorumluluk dersi kapsamında yapılanlar dahil) faaliyetlerinin sayısını en az %50 artırmak.

	H3.4 Mesleki gelişim ve sporcu gelişimi sağlayacak sertifikalı eğitim programlarının sayısını ve çeşitliliğini en az %50 artırmak.
Amaç (A4) Nitelikli Yönetişim ve Kurumsal Kapasite Gelişimini Sağlamak.	H4.1 İç paydaş ve öğrencilerin memnuniyet düzeyini en az %20 artırarak kurumsal aidiyet duygusunu geliştirmek.
	H4.2 Dış paydaşlarla iletişim ve iş birliğini geliştirmek.
	H4.3 Personel niteliğini geliştirmek üzere düzenlenecek çalışmaların sayısı ve çeşidini artırmak.
	H4.4 Dijital dönüşüm ve Bütünleşik Bilgi Yönetim Sistemini geliştirmek.
	H4.5 Kalite Güvence Sistemini birimler bazında yaygınlaştırarak kurum kültürünü güçlendirmek.
Amaç (A5) Üniversitenin Faaliyetlerini Birleşmiş Milletler Sürdürülebilir Kalkınma Hedefleri (SKH) Çerçevesinde İyileştirmek.	H5.1 Eğitim ve öğretimde sürdürülebilirlik ve çevre bilincinin artırılmasına yönelik faaliyetlerin sayısını en az %25 artırmak.
	H5.2 Üniversitemizde bulunan öğrencilerin sağlık, gıda ve insana yaraşır yaşam koşullarına erişimini %25 artırmak.
	H5.3 Üniversitemizde 2028 yılına kadar kişi başı karbon ayak izini azaltmak.
	H5.4 Üniversitemiz binaları ile alt ve üst yapıların, depreme dayanıklılık durum tespiti yapılarak 1999 yılı öncesi inşa edilen binaları mevcut deprem yönetmeliği standartlarına uygun hale getirmek.
	H5.5 Üniversitemizde 2028 yılına kadar kişi başı su ayak izini azaltmak.

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı olarak 2024-2028 Dönemi Stratejik Planında «**A5 Üniversitenin Faaliyetlerini Birleşmiş Milletler Sürdürülebilir Kalkınma Hedefleri (SKH) Çerçevesinde İyileştirmek.** » Amacı altındaki hedeflerin 3 tanesinden sorumlu, 2 tanesi için diğer birimler ile işbirliği içinde faaliyet yürütmektedir.



B. TEMEL POLİTİKALAR VE ÖNCELİKLER

2025 yılı yatırım programında ödeneği bulunan kalemlerin ihaleleri yapılmıştır. Kontrol ekibi tarafından yapılan düzenli incelemelerde devam eden işlerin şartnamelere ve mevzuata uygunluğu takip edilmiş, görülen eksikliklere anında müdahale edilerek işlerin sağlıklı bir şekilde tamamlanması sağlanmıştır. Tamamlanan işlerin ödeme evrakları da aynı titizlikle hazırlanıp onaya sunulmuştur.

Üniversitemiz asansör, paratönerler, hidrant sistemleri, bariyerler, klima, kombi, yangın algılama, otomatik kapı sistemlerinin bakım onarımları 2021 mali yılından itibaren tüm kampüsler dahil olmak üzere Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı tarafından yürütölmeye devam edilmektedir.

Kampüsün ısıtma, kullanma suyu, elektrik sistemlerinde ve tesisatlarındaki rutin bakım ve onarımlar gerçekleştirilmiştir. Ayrıca bu sistemlerde oluşan arıza ve aksaklıklara da en hızlı şekilde cevap verilmiş ve sistemin sürekliliği sağlanmıştır.

6.000.000 kcal/h kapasiteli yeni kızgın su kazanına yıllık %3 civarında yakıt tasarrufu sağlatacak yakma yönetim sistemi (Autoflame) montajı yapıldı ve çalıştırıldı.

Ölkemiz, Sürdürülebilirlik kavramını 1992'de Rio'da düzenlenen Birleşmiş Milletler (BM) Çevre ve Kalkınma Konferansı'ndan sonra 1996'da sürdürülebilir kalkınma kavramını gündemine almış, sonraki yıllarda bu kavramı Kalkınma Planlarına ve birçok politika belgesine yansıtmıştır. Kalkınma Planları ile birlikte sürdürülebilirlik kavramına yer veren sektörel ve tematik ulusal politika ve strateji belgeleri de Türkiye'nin sürdürülebilir kalkınma gündeminin önemli parçaları haline gelmiştir. Son olarak 10. Kalkınma Planında sürdürülebilirlik, planı şekillendiren başlıca kavram ve hâkim temalardan birisi olmuştur. Bu kapsamda eğitim hayatının önemli bir yerde olan Üniversitemiz kalkınma planları ve diğer ulusal eylem planları kapsamında birçok kavramı stratejik plana dahil ederek, geleceğin yetişkinleri gençlerimizi iklim değışikliği, tasarruf, karbon ayak izi, su ayak izi, israf gibi birçok konuyu bünyesine dahil etmiştir. Bu kapsamda;

Amaç 3. Toplumsal Hizmet Faaliyetlerinin sayısını ve kalitesini artırmak

Hedef 3.2. Üniversitemiz birimlerince (bölgesel ve ulusal kalkınma başta olmak üzere) sunulan bilirkişilik ve danışmanlık hizmetleri ve protokollerinin sayılarını en az %50 artırmak.

Amaç 4. Nitelikli Yönetişim ve Kurumsal Kapasite Gelişimini Sağlamak.

Hedef 4.1. İç paydaş ve öğrencilerin memnuniyet düzeyini en az %20 artırarak kurumsal aidiyet duygusunu geliştirmek.

Hedef 4.5. Kalite Güvence Sistemini birimler bazında yaygınlaştırarak kurum kültürünü güçlendirmek.

Amaç 5. Üniversitenin Faaliyetlerini Birleşmiş Milletler Sürdürülebilir Kalkınma Hedefleri (SKH) Çerçevesinde İyileştirmek.

Hedef 5.3. Üniversitemizde 2028 yılına kadar kişi başı karbon ayak izini azaltmak.

Hedef 5.3. Üniversitemizde 2028 yılına kadar kişi başı karbon ayak izini azaltmak.

Hedef 5.4. Üniversitemiz binaları ile alt ve üst yapıların depreme dayanıklılık durum tespiti yapılarak 1999 yılı öncesi inşa edilen binaları mevcut deprem yönetmeliği standartlarına uygun hale getirmek.

Hedef 5.5. Üniversitemizde 2028 yılına kadar kişi başı su ayak izinin azaltılması.

Birleşmiş Milletler Sürdürülebilirlik ilkeleri SKA 11 (Sürdürülebilir Şehirler ve Topluluklar) başlıklı maddesinde, sürdürülebilir şehirleşme alanında altyapının güçlendirilmesi, kent içi ulaşım ve toplu taşıma ile atık yönetiminin uygulanması. Türkiye’de afet yönetimi bütünleşik bir yapı ve farklı strateji belgeleriyle kapsamlı bir çerçevede yönetilmektedir. Bu amaç kapsamında öne çıkan başlıca ihtiyaçlar, afet yönetim sürecine iklim değişikliği faktörünün entegre edilmesi ve akıllı şehirlere yönelik altyapı gelişiminin sağlanmasıdır. İlimizde afet risklerini belirlemek ve belirlenen afet risklerini azaltarak can ve mal kaybını asgari düzeye indirmek amacıyla İl Afet Risk Azaltma Planı (İRAP) çalışmaları başlamış ve Bolu İl Afet Risk Azaltma Planı, Valiliğimizce 04/10/2021 tarihinde onaylanarak yürürlüğe girmiştir. İRAP İDK Komisyonunca değerlendirilerek Plan, 2023 ve 2024 yıllarında Valilik Makamının Olurlarıyla revize edilmiştir. Bahse konu Plan son olarak 05/03/2025 tarih ve 1 nolu Komisyon Kararına istinaden revize edilmiş olup **2025 yılı Bolu İRAP Revize Eylem Planı** ilgi Valilik Oluru ile onaylanarak yürürlüğe girmiştir. Bu plan kapsamında Üniversitemizin çeşitli binalarında deprem performans analizleri gerçekleştirilmiş ve gerçekleştirilecektir.

Başkanlığımızın temel ilkesi tüm iş ve süreçlerinde sürdürülebilirlik ve tasarruf ilkelerini önceleyerek yapılan tüm faaliyetlerde bu esaslar doğrultusunda işlem tesis edilecektir. Ülkemizin su kaynaklarının sınırsız olmadığı ve su tasarrufunun sağlamak üzere tercih edilen ekipman ve araçlarda tasarrufu esas alan politikalar öncelikli olacaktır.

Enerji verimliliğinin tüm binalarda olabilecek kapasitenin en yüksek seviyesine ulaşmak üzere etüt hizmeti alınmış ve yapılacak olan imalat ile verimliliği yüksek tasarruf odaklı binalar hedeflenmektedir.

Yine temiz enerjinin günümüzde en yüksek trendi olan GES Güneş Enerji Sistemlerinin otopark alanlarında kurularak yenilebilir enerjileri yerleşkelerimiz ile buluşturmak istiyoruz.

İklim değişikliğinin en yüksek seviye ulaştığı günümüzde kamu yatırımlarının lkemiz kalkınma planı ve hedefleri doğrultusunda btelerin bu alanlara kanalizasyonu adına önemsiyoruz; zira belirli yıllarda yayınlanan ulusal eylem planları, kalkınma planları ve niversitemiz için önemli bir politika belgesi olan Stratejik Planımız doğrultusunda edindiğimiz kimi politikalarımızı kısaca sıralayacak olursak;

- ✓ Sürdürülebilirlik
- ✓ Tasarruf (Enerji Güvenliği vb.)
- ✓ İklim Deęiřlięi
- ✓ Toplumsal Katkı
- ✓ Kalite ve Yönetişim
- ✓ Yenilenebilir Enerji Sistemleri
- ✓ Güvenli yapı ve güvenli kampüsler
- ✓ En az bürokrasi ile dijitalleşme ile sorunlara hızlı zm

III- FAALİYETLERE İLİşKİN BİLGİ VE DEğERLENDİRMELER

A – MALİ BİLGİLER

1. BÜTÇE UYGULAMA SONUÇLARI

BÜTÇE TERTİBİ	KB	Gelir/Bütçe (TL)	Gerçekleşme Durumu (%)	Gider/Harcama (TL)	Sonuç (Kalan/Bloke) (TL)	Açıklama (Likitten Aktarılan TL)
MAL VE HİZMET ALIMLARI	3.080.000,00 ₺	10.834.000,00 ₺	98,64	10.686.245,48 ₺	147.754,52 ₺	7.784.000,00 ₺
SERMAYE GİDERLERİ	225.647.000,00 ₺	271.996.000,00 ₺	66,99	182.221.101,60 ₺	89.774.898,40 ₺	58.000.000,00 ₺

Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığının 2025 Yılı Yatırım Programının Uygulanması ve İzlenmesine Dair 9409 Kararı gereğince; 15 Ocak 2025 tarih ve 32783 (Mükerrer) sayılı resmi gazetede yayımlanan “2025 Yılı Yatırım Programının Kabul ve Uygulanmasına Dair Karar” gereğince Bolu Abant İzzet Baysal niversitesi 2025 yılı yatırım programında yer alan;

2024 yılında çeşitli nedenlerle harcanamayan;

Eğitim Sektörü Muhtelif İşler Projesi Büyük Onarım kalemine 10.000.000,00 TL,

Merkezi Derslik Projesine 19.000.000,00 TL,

Kampüs Altyapısı Projesine 24.000.000,00 TL olmak üzere toplam 53.000.000,00 TL Likit ödenek eklenmiştir.

Kampüs Altyapısı Projesi 2025 yılı ödeneğinden 11.650.000,00 TL'nin 5.000.000,00 TL'si; Eğitim Sektörü Muhtelif İşler Projesinin 06.1 bütçe tertibine, 6.650.000,00 TL'si Üniversitemizin diğer harcama birimlerine aktarılmıştır.

Hastane Ek Bina Etüt Projesi 2025 yılı ödeneğinden 1.000,00 TL bütçe çalışması sonucu düşürülmüştür.

2025 yılı mal ve hizmet alım giderlerine yıl içinde toplam 7.784.000,00 TL Likit Ödenek eklemesi, çeşitli nedenlerden dolayı üniversitemiz diğer birimlerince harcanmak üzere 30.000,00 TL ödenek aktarımı yapılmıştır.

2- MALİ DENETİM SONUÇLARI

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen, kamu gelir, gider, varlık ve yükümlülüklerinin etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde yönetilmesini, kamu idarelerinin kanunlara ve diğer düzenlemelere uygun olarak faaliyet göstermesini, her türlü malî karar ve işlemlerde usulsüzlük ve yolsuzluğun önlenmesini, karar oluşturmak ve izlemek için düzenli, zamanında ve güvenilir rapor ve bilgi edinilmesini, varlıkların kötüye kullanılması ve israfını önlemek ve kayıplara karşı korunmasını sağlamak üzere süreç iş akış şemaları, hassas görev tanımları ve hizmet envanterleri çıkartılmıştır.

Daire Başkanlığımız Harcama Yetkilisinin görevlendirmesi dahilinde Gerçekleştirme Görevliliği Şube Müdürlerimizde toplanmış ve üst yazılarla ilgililere ve tüm personele duyurulmuştur.

Harcama Birimi olarak yüklenmeye girişilmesi ve işlemlerin gerçekleştirilmesi aşamasında yapılan kontroller ile mali hizmetler birimi tarafından yapılan kontrollerle yönetim sorumluluğu çerçevesinde iç kontrol sistemi yürütülmektedir.

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen İç Kontrol Sistemi içerisinde ele alınan İç Denetim faaliyetleri, idarelerin yönetim ve kontrol yapıları, malî işlemlerinin risk yönetimi, yönetim ve kontrol süreçlerinin etkinliğini değerlendirmek, geliştirmek üzere İç Denetim Birimi denetimleri ve danışmanlık destekleri ile mali sistemimize yönelik iyileştirme çabamız ve gayretimiz devam etmektedir.

Daire Başkanlığımız malî yönetim ve kontrol sisteminin; ilkeli, yönetim ve mevzuata uygun, kaynaklarını ekonomiklik, etkililik ve verimlilik esaslarına göre yönetmek üzere olan kararlılığını; muhasebe, malî hizmetler, ön malî kontrol ve iç denetim birimleri ile koordineli bir şekilde çalışarak, İç Kontrol Güvence Beyanı ile de beyan edildiği üzere tam ve doğru olarak sağlamaya çalışmaktadır.

2024 Mali Yılı Sayıştay Sorgusu:

Üniversitemizin 2024 Mali Yılı Sayıştay denetimi sonucunda Sayıştay Başkanlığı denetim personeli tarafından düzenlenen ‘2024 Yılı Sayıştay Denetim Raporu’ ile Sayıştay Denetim Raporunda yer almamakla birlikte Üniversitemiz Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığına bildirilen ‘Kamu İdaresine Bildirilecek Diğer Hususlar’ başlıklı bulgular;

BULGU 3: İş Ortaklığı Üzerine İhale Edilen Yapım İşlerinde Ortaklık Sözleşmesinin Bulunmaması;

BULGU 3 AÇIKLAMA: 2024 yılı ihalelerinde, iş ortaklığı tarafından sunulmuş olan İş Ortaklığı Beyannamesi belgesinin varlığı ve doğruluğuna özen gösterilmiştir. Ancak sözleşme aşamasında iş Ortaklığı sözleşmesine ilişkin bir belge, ihale kapsamında sunulan beyanname esas alınarak tarafımızca talep edilmemiştir. İlgili belgenin talep edilmemesi ile sehven hata yapılmış, 2025 yılı ihale ve sözleşmelerinde bu hususa, diğer ihale ve sözleşme aşamalarında olduğu gibi özenle önem verilmiş ve dikkat edilmiştir.

BULGU 4: Yapım İşleri All Risk Sigorta Poliçelerinde Azami Oranların Üzerinde Muafiyet Oranlarına Yer Verilmesi;

BULGU 4 AÇIKLAMA: Bulgunuza istinaden, yapımı ve/veya teminat süresi devam eden sözleşmelerin all risk sigortaları idaremiz tarafından tekrar incelenmiş ve 2024/590345 İhale Kayıt numaralı “Bina Büyük Onarım İşleri 2024” yapım işinin all risk sigortasında muafiyet oranlarının azami %2 değerini sağlamadığı görülmüştür. İdaremiz tarafından all risk sigortasının Yapım İşleri Genel Şartnamesinin 9 uncu maddesinde yer alan hükümlere uygun hale getirilmesi yüklenici firmaya

bildirilmiş olup, gerçekleştirilecek zeyilname ile all risk sigortası uygun hale getirilecektir. Bundan sonraki süreçte bulgunuzda yer alan husus özellikle dikkate alınarak idaremiz tarafından gerçekleştirilecek yapım işi sözleşmelerinde all risk sigortalarının yapım işleri genel şartnamesinin ilgili maddelerine uygunluğuna ehemmiyet gösterilecektir.

BULGU 2: Taşınmazlara Ait Değer Artırıcı Harcamaların İlgili Varlığın Kayıtlı Değerine Eklenmemesi

BULGU 2 AÇIKLAMA: Taşınmaz kayıtlarına ilişkin Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı tarafından belirlenen tarihte ilgili işlemler yetiştirilememiş ancak 2500002933 belge numarası ile 09.01.2025 tarihinde teslim edilebilmiştir. Yine, süre uzatımı verilen işlere ilişkin kayıt işlemleri için işin bitim tarihi beklenmek mecburiyetinde kalınmış ve bu tarihten sonra tamamlanabilmiş ve 2500068385 belge numarası ile 06.05.2025 tarihinde teslim edilmiştir.

BULGU 3 : Yapım İşlerinde Sabit Katsayılar ve Endeksler Belirlenmeden Fiyat Farkı Ödenmesi.

BULGU 3 AÇIKLAMA: 2024 yılı ihalelerinde, 31.08.2013 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu’na göre ihale edilen Yapım İşlerinde Uygulanacak Fiyat Farkına İlişkin Esaslar’ın “Endeks veya fiyat farkı belirlenmeyen yapım işlerinde fiyat farkı” başlıklı 11’inci maddesinde, idare tarafından İhale dokümanında fiyat farkı verileceği öngörülmesine rağmen sabit katsayılar ile endekslerin belirlenmediği durumlarda, temel endeks ve güncel endeks olarak Türkiye İstatistik Kurumu tarafından aylık yayımlanan 2003=100 Temel Yıllı Üretici Fiyatları Alt Sektörlere Göre Endeks Sonuçları Tablosunun “ÜFE Genel” sütunundaki sayının esas alınarak fiyat farkı hesaplanacağı belirtilmiştir. Ancak, denetimlerde, 2024 yılında ihale edilen ve fiyat farkı verilmesi öngörülen yapım işlerinin ihale dokümanlarında sabit katsayı ve endekslerin belirlenmediği, yürürlükten kalkan mevzuat hükmüne göre fiyat farkı hesaplanıp ödendiği tespit edildiği tarafımıza öncelikle denetim esnasında sözlü olarak iletilmiştir. İlgili mevzuattaki değişiklik tarafımızca gözden kaçırılarak sehven hata yapılmıştır. Süreci devam etmekte olan sözleşmelerde nasıl bir yol izleneceği ile ilgili Kamu İhale Kurumu’na 25.11.2024 tarih ve 2400186744 sayılı bir yazı ile görüş sorulmuştur. Kamu İhale Kurumu’ndan gelen 29.11.2024 tarih ve 2400189229 sayılı görüş yazısında, Konuya ilişkin olarak alınan 28/12/2022 tarihli ve 2022/DK.D-469 sayılı Kamu İhale Kurulu kararı ile "...Fiyat farkı hesaplanacağı öngörülmekle birlikte kamu ihale mevzuatına aykırı olarak işte kullanılan girdilerin ağırlık oranlarını gösteren sabit katsayılar ile bu katsayılara karşılık gelen endekslerin belirlenmediği sözleşmelerdeki fiyat farkı hesabında temel ve güncel endekslere esas olarak TÜİK tarafından aylık olarak yayımlanan yurt içi üretici fiyat genel endeksinin kullanılması gerektiğine..." karar verilmiştir.

Görüş belirtilmiş ve bu görüş neticesinde 2024 yılında sözleşmesi yapılan, 2025 yılında sözleşmesi devam eden ve bulguya esas olan, yapım işlerinde fiyat farkı ödenmesi öngörülüyorsa işin niteliğine ve işte kullanılan girdilere uygun olarak sabit katsayılar ile varsa ilgili alt endekslerin belirlenmediği işlerimizde TÜİK tarafından aylık olarak yayımlanan yurt içi üretici fiyat genel endeksinin kullanılmaya devam edilecektir. Ancak değerlendirme sonrasında ihalesi yapılan/yapılacak olan ve fiyat farkı ödenmesi öngörülen işin niteliğine ve işte kullanılan girdilere uygun olarak sabit katsayılar ile varsa ilgili alt endekslerin belirlenmesi gereken yapım işlerinde sabit katsayılar ve alt endeksler belirlenmiş ve belirlenmeye devam edilecektir.

B- PERFORMANS BİLGİLERİ

1- FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

FAALİYET BİLGİLERİ

Birimimiz faaliyet döneminde stratejik amaçları doğrultusunda, devam eden işlerin yürütülmesi, yeni projelerin ihalelerinin yapılması, düzenli bakım-onarımları ve arıza tespit ve onarımlar gibi faaliyetleri başarı ile yürütmüştür.

PROJE BİLGİLERİ

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı KAYEP Projesi kapsamında, Üniversitemiz Gölköy Kampüsü'nde yer alan Ziraat Fakültesi ve Diş Hekimliği Fakültesi otoparklarına toplam 1,1 MW gücünde Güneş Enerjisi Santrali (GES) kurulmasına yönelik izin süreçleri yürütülmüştür.

Bu kapsamda;

- SEDAS,
- EPDK,
- TEİAŞ

nezdinde gerekli başvurular yapılmış, süreçler takip edilerek hazırlanan evraklar Bakanlığa iletilmiştir. Projenin 2026 yılı içerisinde Üniversitemize kazandırılabilmesi için Bakanlık yetkilileri ile koordinasyon ve iletişim devam etmektedir.

GES (GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ) PROJESİ

Yapılması planlanan Otopark Üstü GES projesi ile toplam 7.500 m2 alandaki GES Projesi ile yıllık ortalama 1.100 kWp kurulu güç ile yıllık ortalama 1.500.000 kWh elektrik üretilerek toplamda üniversitemiz elektrik tüketiminin %18'ini karşılamak hedeflenmiştir.

PARAMETRELER	OTOPARK ÜSTÜ GES PROJESİ
Yüzölçümü (m ²)	7.500
Kurulabilecek GES Kapasitesi (kWp)	1.100
Yıllık Ortalama Elektrik Üretimi (kWh)	1.500.000
Üniversitemiz Elektrik Tüketimini Karşılama Oranı (%)	18

2024 yılında Çatı GES projesi kapsamında alınan çağrı mektupları, 2025 yılı içerisinde KAYEP Projesi kapsamında otopark üstü GES uygulamasına dönüştürülmüştür. Bu doğrultuda gerekli revizyonlar yapılmış, ilgili izinler alınmış ve tüm belgeler Bakanlığa teslim edilmiştir. Projenin 2026 yılı içerisinde Üniversitemize kazandırılabilmesi amacıyla Bakanlık yetkilileri ile koordinasyon ve iletişim süreci devam etmektedir.



BAİBÜ Otopark Üstü GES Projesine ait örnek görsel

Araç Şarj İstasyonu Projesi:

Son dönemde dünya genelinde elektrikli otomobil satışları artmakta olup ülkemizde de özellikle yerli otomobilimiz TOGG'un seri üretime geçmesi ile birlikte elektrikli araçlara olan talebin artacağı öngörülmektedir. Bu nedenle ilerleyen dönemde İzzet Baysal Eğitim ve Araştırma Hastanesi'ne gelen hasta ve hasta yakınları ile kurumumuzda görev yapan personelin mağduriyet yaşamamaları için;

Gölköy Kampüsü Şarj İstasyonu Yeniden Planlama

Üniversitemiz bünyesinde 2023 yılında Diş Hekimliği Fakültesi otoparkına kurulan 180 kW DC şarj istasyonunda yaşanan işletme problemleri sonrasında, hizmetin daha güvenli, sürdürülebilir ve ekonomik hale getirilmesi amacıyla yeniden planlama yapılmıştır.

Bu kapsamda;

- Mevcut DC şarj cihazının konumu değiştirilmiş,
- Yanına 2 adet AC şarj cihazı eklenmiş,
- Alan bütüncül bir Elektrikli Araç Şarj İstasyonu olarak düzenlenmiştir.

Personel Otoparklarına AC Şarj Cihazları Kurulumu

Artan elektrikli araç kullanımı doğrultusunda idari ve akademik personelin ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla;

- Rektörlük idari birimler otoparkına,
- Bilgi İşlem Daire Başkanlığı otoparkına

2'şer adet AC şarj cihazı kurulmuş ve devreye alınmıştır.



BAİBÜ AC/DC Şarj İstasyonuna ait örnek görsel

Enerji Verimliliği;

Üniversitemizin 2026 yılı elektrik enerjisi ihtiyacına yönelik yapılan elektrik alım ihalesinin iptal edilmesinin ardından, enerji temininin kesintisiz ve ekonomik şekilde sürdürülebilmesi amacıyla dağıtım firmaları ile ikili anlaşma süreçleri yürütülmüştür. Yapılan değerlendirmeler sonucunda en uygun teklifi sunan bölge dağıtım firması SEDAŞ ile ikili anlaşma yapılmıştır.



Enerji yönetim birimi tarafından Sürdürülebilir çevre ve enerji bilincini temel stratejik ilkeleri arasına alarak “Ülkemi Seviyorum, Enerjime Sahip Çıkıyorum” mottosuyla akademik ve idari faaliyetlerini yürüten Üniversitemiz, Gölköy kampüsünde kurduğu enerji yönetim sistemiyle TS EN ISO 50001:2018 belgesi almaya hak kazandı. Bu kapsamda Üniversitemizin enerji performansını iyileştirmek için gerekli sistemleri geliştirmek, enerji tüketimini ve maliyetlerini azaltmak, sera gazı emisyonlarını azaltmak ve çevre etkilerinin iyileştirilmesine katkıda bulunmak amacıyla Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığımızca yürütülen çalışmalar, enerji kaynaklarının ve enerjinin kullanımında verimliliğinin artırılmasına dair yönetmeliğin hükümlerini sağlayarak, TS EN ISO 50001:2018 EnYS belgesini Üniversitemize kazandırıldı.

2025 yılı içerisinde;

- Enerji yönetim sistemi kapsamındaki çalışmalar sürdürülmüş,
- İç ve dış tetkikler gerçekleştirilmiş,
- Yönetimin gözden geçirme toplantıları yapılmış,
- Sistem güncellenerek sertifikanın sürekliliği sağlanmıştır.

Bu çalışmalar ile enerji verimliliği, izleme ve sürekli iyileştirme süreçleri kurumsal olarak güçlendirilmiştir.

Isı Merkezi Ana Kazan Değişimi ve Autoflame Sistemi

2025 yılı içerisinde Gölköy Kampüsü Isı Merkezi'nde bulunan ana kazan ekonomik ömrünü doldurması ve verim kayıpları nedeniyle yenisi ile değiştirilmiştir. Yeni kazan sistemi ile birlikte;

- Yanma kontrolü ve brülör ayarlarını otomatik olarak gerçekleştiren **Autoflame sistemi** temin edilmiştir.
- Brülör ayarları, anlık **Baca gazı ölçüm değerlerine göre otomatik** olarak yapılmakta,
- Yanma havası ve yakıt oranı sürekli optimize edilerek kazan verimliliği maksimum seviyede tutulmaktadır.

Bu revizyon sonucunda yeni kazan + Autoflame sistemi, eski sisteme kıyasla **yaklaşık %5 oranında yakıt tasarrufu** sağlamaktadır.

2025 yılı **Ekim–Aralık** döneminde Isı Merkezi'ne ait doğalgaz tüketim ve maliyet verileri aşağıda sunulmuştur:

- Toplam doğalgaz tüketimi: **700.000 m³**
- Toplam fatura bedeli: **16.000.000 TL**
- Ortalama birim doğalgaz maliyeti: **≈ 22,86 TL/m³**

Yeni kazan ve Autoflame sistemi sayesinde sağlanan **%5 yakıt tasarrufu**, aynı tüketim periyodu üzerinden değerlendirildiğinde:

- Tasarruf edilen doğalgaz miktarı:
 $700.000 \text{ m}^3 \times \%5 = 35.000 \text{ m}^3$
- Parasal karşılığı:
 $35.000 \text{ m}^3 \times 22,86 \text{ TL/m}^3 \approx 800.000 \text{ TL}$

Bu hesaplama göre, yalnızca 2025 yılı Ekim–Aralık döneminde kazan değişimi ve otomatik yanma kontrol sistemi sayesinde **yaklaşık 800.000 TL tutarında doğalgaz tasarrufu** sağlanmıştır.

Kazan Hava Fanlarında Frekans Konvertörlü Sisteme Geçiş

Isı merkezinde kazana yanma havası sağlayan fan motorları;

- Motor gücü: **15 kW**
- Eski sistemde: Değişken hava ihtiyacına rağmen **sürekli tam kapasite (%100)** çalışmaktaydı.

2025 yılı revizyon çalışmaları kapsamında bu fan motorları **frekans konvertörlü (inverter) sisteme** dönüştürülmüştür. Böylece;

- Kazanın anlık kapasite ihtiyacına göre fan devri otomatik olarak ayarlanmakta,
- Gereksiz elektrik tüketimi önlenmekte,
- Mekanik aşınmalar ve bakım ihtiyacı azaltılmaktadır.

Elektrik Enerjisi Verimlilik Analizi

Yıl geneli işletme verileri dikkate alındığında:

- Kazan ortalama kapasite kullanım oranı: **%50**
- Fan motoru çalışma süresi: **210 gün/yıl**
- Günlük ortalama çalışma süresi: **24 saat**

Eski Sistem (Sabit Devir):

- Güç: 15 kW
- Yıllık enerji tüketimi:
 $15 \text{ kW} \times 24 \text{ saat} \times 210 \text{ gün} = 75.600 \text{ kWh/yıl}$

Yeni Sistem (Frekans Konvertörlü – %50 Ortalama Yük):

Fan motorlarında frekans konvertörlü çalışmada güç tüketimi yaklaşık olarak yük oranının küpü ile değişmektedir.

- Ortalama güç tüketimi:
 $15 \text{ kW} \times (0,5)^3 = 1,875 \text{ kW}$
- Yıllık enerji tüketimi:
 $1,875 \text{ kW} \times 24 \text{ saat} \times 210 \text{ gün} \approx 9.450 \text{ kWh/yıl}$

Sağlanan Elektrik Tasarrufu:

- Yıllık tasarruf edilen enerji:
 $75.600 - 9.450 = 66.150 \text{ kWh/yıl}$
- Parasal karşılığı:
 $66.150 \text{ kWh} \times 6 \text{ TL/kWh} \approx 396.900 \text{ TL}$

Bu değer, fan motoru özelinde **yaklaşık %87 oranında elektrik enerjisi tasarrufu** sağlandığını göstermektedir.

Eşanjör Odalarında Vana Ceketi Uygulaması

Gölköy Kampüsü'nde yer alan binaların eşanjör dairelerinde bulunan kollektör ve vana gruplarına, 2025 yılı içerisinde **vana ceketi (izolasyon ceketi)** uygulaması yapılmıştır.

Bu uygulama ile;

- Vanalardan kaynaklanan yüzeysel ısı kayıpları azaltılmış,
- Mekanik oda sıcaklıklarının gereksiz yükselmesi önlenmiş,
- Isı enerjisinin doğrudan kullanım noktalarına yönlendirilmesi sağlanmıştır.

Geniş alan ve merkezi ısıtma sistemlerinde yapılan benzer uygulamalar dikkate alındığında, vana ceketi uygulamalarının kampüs genelinde **yaklaşık %2 oranında ısı enerjisi tasarruf potansiyeli** bulunduğu değerlendirilmektedir.

- Tasarruf edilen doğalgaz miktarı:
 $700.000 \text{ m}^3 \times \%2 = 14.000 \text{ m}^3$
- Parasal karşılığı:
 $14.000 \text{ m}^3 \times 22,86 \text{ TL/m}^3 \approx 320.000 \text{ TL}$

Bu hesaplama göre, yalnızca 2025 yılı Ekim–Aralık döneminde vana ceketi uygulaması sayesinde **yaklaşık 320.000 TL tutarında doğalgaz tasarrufu** sağlanmıştır.

Sonuç Olarak;

2025 yılı içerisinde BAİBÜ Gölköy Kampüsü Isı Merkezi ve bina altı ısıtma sistemlerinde gerçekleştirilen bakım, onarım ve revizyon çalışmaları sonucunda;

- Ana kazan değişimi ve Autoflame sistemi ile **yaklaşık %5 yakıt tasarrufu**,
- Fan motorlarında frekans konvertörlü sisteme geçiş ile **yaklaşık %87 elektrik enerjisi tasarrufu**,
- Eşanjör odalarında vana ceketi uygulaması ile **kampüs genelinde yaklaşık %2 ek ısı enerjisi tasarrufu** sağlanmıştır.

Bu çalışmalar, üniversitemizin enerji verimliliği hedeflerine önemli katkı sağlamış olup, işletme maliyetlerinin azaltılması ve çevresel sürdürülebilirlik açısından önemli kazanımlar elde edilmiştir.

Yapılan revizyonların önümüzdeki yıllarda da artan enerji maliyetleri karşısında üniversitemiz bütçesine olumlu katkı sağlaması beklenmektedir.

Atıkları ülke ekonomisine kazandırıyoruz;

Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi, Gölköy kampüsü ve ilçe yerleşkelerinde kullanılan kağıt, plastik, cam, metal ve benzeri ham maddeli atıkları toplayarak hem çevreyi koruyor hem de ekonomiye katkı sağlıyor.

Üniversitemizde 2025 yılında 23 bin 285 kg kağıt/karton, 12 bin 380 kg plastik, 5 bin 636 kg cam, 1.510 kg metal, 40 bin 996 kg karışık atık, 34 bin 282 kg Tıbbi atık ve 1.104 kg pil, toner, kartuş toplanarak, ülke ekonomisine geri kazandırılmak üzere yetkili kurum ve firmalara teslim edildi.

Sıfır Atık ve Geri Dönüşüm Farkındalık Eğitim ve Etkinlikleri;

- 27 Mayıs 2025 tarihinde Sakarya İlkokulu'nda, BAİBÜ ve Kızılay iş birliğiyle “Sıfır Atık” farkındalık etkinliği düzenlenmiştir.
- 50. Yıl Ortaokulu velilerine yönelik “Sıfır Atık” bilgilendirme semineri gerçekleştirilmiş, etkinlik kapsamında öğrenciler tarafından atık malzemelerden hazırlanan ürünler sergilenmiştir.
- 13 Kasım 2025 tarihinde Diş Hekimliği Fakültesi Konferans Salonu'nda “Sürdürülebilir Çevre ve Atık Yönetimi Eğitimi” yapılmıştır.
- Sıfır Atık Vizyonu İle Tıbbi Atıkların Yönetimi Paneli Düzenlendi. Etkinlikte Çevre Mühendisi Jale BAĞCI sunum gerçekleştirdi.
- 22 Mart Dünya Su Günü kapsamında “Su ve Kent” konulu eğitim programı, Kayseri Erciyes Üniversitesi öğrencilerine yönelik olarak gerçekleştirilmiştir.



BAİBÜ Yeşil Üniversite Sıralamasında İstikrarlı Yükselişini Sürdürüyor!

Yükseköğretim Kurulu tarafından yayımlanan 2025 Üniversite İzleme ve Değerlendirme Genel Raporu'nda yer alan Yeşil Üniversite Sıralaması sonuçlarına göre Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi, çevre ve sürdürülebilirlik alanında istikrarlı yükselişini sürdürmüştür. Elde edilen bu sonuç, Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi'nin sürdürülebilirlik politikalarını kurumsal bir yapı içerisinde ele aldığını ve çevre odaklı çalışmalarını kararlılıkla sürdürdüğünü bir kez daha ortaya koydu.



2024 yılı itibarıyla Yeşil Üniversite Sıralaması'nda en iyi sıralamaya sahip üniversiteler arasında ilk üç sırada İstanbul Teknik Üniversitesi (36), Yıldız Teknik Üniversitesi (58) ve Erciyes Üniversitesi (80) yer almaktadır. Bu üniversiteleri Özyeğin Üniversitesi (81), Ege Üniversitesi (86) ve Yeditepe Üniversitesi (89) takip etmektedir. Listenin üst sıralarında yer alan diğer üniversiteler arasında Orta Doğu Teknik Üniversitesi (126), Başkent Üniversitesi (129), İnönü Üniversitesi (136), İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü (136) ve Dokuz Eylül Üniversitesi (142) gibi hem devlet hem de vakıf kurumlarının bulunması, çevreci kampüs uygulamalarında çeşitliliğin ve kapsayıcılığın arttığını göstermektedir. Geçmiş yıllara ait veriler dikkate alınarak yapılan değerlendirmede, **Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesi**, Hasan Kalyoncu Üniversitesi ve Yeditepe Üniversitesi'nin başı çektiği altı üniversitenin bu alanda istikrarlı bir gelişim gösterdiği görülmektedir. Yeşil Üniversite Sıralaması'nda öne çıkan ilk yirmi üniversite aşağıda sıralanmaktadır.

İRAP (İL AFET RİSK AZALTMA PLANI)

İlimizde afet risklerini belirlemek ve belirlenen afet risklerini azaltarak can ve mal kaybını asgari düzeye indirmek amacıyla İl Afet Risk Azaltma Planı (İRAP) çalışmaları başlamış ve Bolu İl Afet Risk Azaltma Planı, Valiliğimizce 04/10/2021 tarihinde onaylanarak yürürlüğe girmiştir. İRAP İDK Komisyonunca değerlendirilerek Plan, 2023 ve 2024 yıllarında Valilik Makamının Olurlarıyla revize edilmiştir. Bahse konu Plan son olarak 05/03/2025 tarih ve 1 nolu Komisyon Kararına istinaden revize edilmiş olup **2025 yılı Bolu İRAP Revize Eylem Planı** ilgi Valilik Oluru ile onaylanarak yürürlüğe girmiştir.

Bu doğrultuda aşağıda listelenen eylemler İRAP Revize Eylem Planına kırmızı eylem olarak eklenmiştir.

2025 YILI İRAP REVİZE EYLEM PLANI

SIRA NO	EYLEM NO	EYLEM	DÖNEM	AFET TÜRÜ	EYLEM TÜRÜ
1	14-A1-H7-E4	Yılda 1 kez Bolu ilinde görev yapan mimarlara yangın yönetmeliği hakkında ilgili Üniversite akademisyenlerince eğitim düzenlenmesi	2025-2026	Deprem	-
2	14-A1-H7-E3	Yılda 1 kez Bolu ilinde görev yapan inşaat mühendislerine deprem yönetmeliği hakkında ilgili Üniversite akademisyenlerince eğitim düzenlenmesi	2025-2026	Deprem	-
3	14-A1-H1-E160	Üniversite kampüsündeki yangın hidrant sisteminde mevcut 11 hidranta ek olarak altyapısı ile birlikte 5 hidrant daha yapılması	2025-2026	Deprem	Kırmızı Eylem
4	14-A1-H1-E159	Üniversite kampüsünde 7 bloktan oluşan lojman binalarının 6306 Sayılı Kanun kapsamında risk tespiti yapılması	2025-2026	Deprem	Kırmızı Eylem
5	4-A1-H1-E158	Üniversite Isı Merkezi binasına deprem performans analizi yaptırılması	2025-2026	Deprem	Kırmızı Eylem
6	14-A1-H1-E157	Personel ve Öğrenci Yemekhanesi binasına deprem performans analizi yaptırılması	2025-2026	Deprem	Kırmızı Eylem
7	14-A1-H1-E156	Eğitim Fakültesi binasına deprem performans analizi yaptırılması eyleminin	2025-2026	Deprem	Kırmızı Eylem
8	4-A1-H1-E155	Tıp Fakültesi Isı Merkezi binasına deprem performans analizi yaptırılması	2025-2026	Deprem	Kırmızı Eylem
9	14-A1-H1-E154	Gerede Meslek Yüksekokulu Derslik ve İdari Bilimler binalarına deprem performans analizi yaptırılması	2025-2026	Deprem	Kırmızı Eylem
10	14-A1-H1-E153	Gerede Meslek Yüksekokulu Atölyelerine deprem performans analizi yaptırılması	2025-2026	Deprem	Kırmızı Eylem
11	14-A1-H1-E152	Eski Rektörlük ve İdari Birimler binasına deprem performans analizi yaptırılması	2025-2026	Deprem	Kırmızı Eylem
12	14-A1-H1-E151	İktisadi İdari Bilimler Fakültesi binasına deprem performans analizi yaptırılması	2025-2026	Deprem	Kırmızı Eylem
13	4-A1-H1-E150	Fen Edebiyat Fakültesi binasına deprem performans analizi yaptırılması	2025-2026	Deprem	Kırmızı Eylem
14	14-A1-H1-E149*	İzzet Baysal Tıp Fakültesi Hastanesi binasına deprem performans analizi yaptırılması	2025-2026	Deprem	Kırmızı Eylem

* İRAP Sisteminde Bolu Abant İzzet Baysal Üniversitesinin sorumlu olduğu 14-A1-H1-E149 numaralı «İzzet Baysal Tıp Fakültesi Hastanesi Binasına deprem performans analizi yaptırılması» eyleminin sorumlu kurumunun İl Sağlık Müdürlüğü olarak değiştirilmesi ve destek kurum olarak Üniversitemizin tanımlanmasına İRAP İDK tarafından 01/08/2025 tarih ve 2 nolu Komisyon Kararı ile karar verilmiştir.

2025 yılı Bolu İRAP Revize Eylem Planı doğrultusunda Isı Merkezi, 7 adet Lojman ve İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi ile 7/24 esasına göre konaklama amacıyla kullanılan Sosyal Tesis Binasına da Deprem Performans Analizi ve Güçlendirme Projelerinin Hazırlanması ihaleleri gerçekleştirilmiştir.

Performans analizi sonucunda, eğitim ve hizmetlerin sürekliliğinin kesintiye uğratılmaması amacıyla, öğrencileri ve akademik personelin eğitim öğretim faaliyetlerinin sürdürülebileceği, idari personelin çalışmalarını ve hizmetini devam ettirebileceği **güvenli, uygun ve geçici fiziki mekânlara** ihtiyaç duyulacaktır. Üniversitemizde yürütülen deprem performans raporu sonucuna göre onarım için ya da yıkım durumunda boşaltılması gereken fakültemizden etkilenen öğrenci ve personel listesi aşağıda sunulmuştur.

BİNA ADI	KAPALI ALAN	YAPIM YILI	ÖĞRENCİ SAYISI	AKADEMİK PERSONEL	İDARİ PERSONEL
İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi	15.300 m ²	1995	3474	87	13 Personel 5 İşçi

2026 mali yılında deprem performans analizi yapılması planlanan binalarımıza ait bilgiler aşağıdaki tabloda sunulmuştur:

BİNA ADI	KAPALI ALAN	YAPIM YILI	ÖĞRENCİ SAYISI	AKADEMİK PERSONEL	İDARİ PERSONEL
Eğitim Fakültesi	16.260 m ²	1998	2408	144	18
Fen Edebiyat Fakültesi	24.200 m ²	1993	3485	142	19
Gerede Meslek Yüksekokulu	9.120 m ²	1998	1915	35	18
İdari Birimler Binası	7.500 m ²	1997	-	-	230
Personel ve Öğrenci Yemekhanesi	2.735 m ²	1993	23.938	1.317	1072
TOPLAM	59.815 m²		31.746	1.638	1.357

2026 mali yılında, İRAP kapsamında Üniversitemiz İdari Birimlerinden Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığının da içinde bulunduğu 5 Adet Daire Başkanlığı ve Hukuk Müşavirliğimizin bulunduğu **Rektörlük İdari Birimler Binası**na da deprem performans analizleri yapılacaktır. Yapılacak çalışma

neticesinde güçlendirme ya da yıkım sonucuna hazırlıklı olmak adına ve hizmetin sürekliliği doğrultusunda idari personelin çalışmalarına devam edebileceği ve fiziki mekanlara ihtiyaç duyulmaktadır. Bu doğrultuda 4.000 m² Eğitim ve Akademik Bina ve 4.000 m² Merkezi İdari Bina ihtiyacının acilen giderilebilmesi için 2026 mali yılı yatırım programına alınması üzere Strateji ve Bütçe Başkanlığından talepte bulunulmuştur.

Merkezi İdari Bina (4.000 m²)

Eğitim ve Akademik Bina (4.000 m²)

Yükseköğretim Kurulu Başkanlığının 63354 (ÜBYS Kayıt Numarası: 2300136998) sayılı yazısı ekinde sunulan İçişleri Bakanlığı Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı'nın 677925 sayılı yazılarında; "... 6 Şubat Kahramanmaraş Depremleri risk azaltma uygulamalarının kentlerin dirençliliğinin sağlanmasındaki önemini göstermiştir. Benzer kayıpların bir daha yaşanmaması ve şehirlerimizin daha güvenli hale gelmesinde ulusal düzeyde TARAP, yerel düzeyde İRAP'lar en önemli stratejik yol haritalarımızdır. Afetlere Dirençli Şehirler hedefimiz doğrultusunda Bakanlığınız sorumluluğundaki **İRAP kırmızı ve kritik eylemlerinin** TARAP ile uyumlu olarak **ivedilikle tamamlanabilmesi için bütçe tahsisinde öncelik verilmesi** ve yapısal eylemlerin yatırım programına alınarak takibinin yapılması bundan sonra yaşanabilecek afetlerde kentlerimizin daha güvenli ve dirençli hale gelmesinde önemli katkı sağlayacaktır." denilmektedir.

İRAP Eylem Planı doğrultusunda yapılacak deprem performans çalışmaları neticesinde stok bina ihtiyacımızı karşılamak üzere Prefabrik yapı sistemine uygun olarak inşa edilmesi düşünülen stok binaların görsel çalışmaları tamamlanmıştır.



2- PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

No	Gösterge	Girdi		Ölçme Yöntemi	Sonuç	Birim
		Açıklama	Değerler			
1	Hizmet Alımı Ödenekleriyle belirtilen iş kalemlerinin başarıyla tamamlanması	İhtiyaç duyulan hizmetlerin zamanında tamamlanma oranı		İhtiyaç duyulan hizmetlerin zamanında tamamlanma oranı	98,64	Yüzde
2	Yapım İşİ Ödenekleriyle belirtilen iş kalemlerinin başarıyla tamamlanması	İhtiyaç duyulan binaların ve inşaatların zamanında tamamlanma oranı		İhtiyaç duyulan binaların ve inşaatların zamanında tamamlanma oranı	66,99	Yüzde

2025 yılı Ağustos ayı içerisinde yapılan tasarruf tedbirleri çalışmaları neticesinde Sağlık Sektörü Muhtelif İşler Projesinden 7.641.000,00 TL, Kampüs Altyapısı Projesinden 37.000.000,00 TL olmak üzere toplam 44.641.000,00 TL ödenek kesintisi yapılmıştır. Ancak söz konusu kesintiler, yıl sonu işlemleri sırasında üniversitemiz bütçesinde bırakılmıştır. Bu durum, sermaye giderler grubunda gerçekleşme oranlarının düşük görünmesine neden olmuştur.

IV- KURUMSAL KABİLİYET VE KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ

A- ÜSTÜNLÜKLER

- ✓ Personelimizin uyum içinde çalışması, amir memur arasında karşılıklı güven ve ekip çalışmasına yatkın olması,
- ✓ Personelin eğitim seviyesinin yüksek olması,
- ✓ Üniversitemize maddi ve manevi her türlü desteği sağlayan İzzet Baysal Vakfının varlığı,
- ✓ Üniversitemizin bulunduğu bölgenin doğal güzelliği, çalışma mekânlarının ferahlığı,
- ✓ Personelimizin özverili, katılımcı, yetenekli olması ve verilen işleri zamanında yerine getirme konusunda çaba göstermesi,
- ✓ Personelin yeniliğe ve gelişime açık olması,
- ✓ Personelin uzun yıllar çalışmış olması ve tecrübesinin yüksek olması,
- ✓ Üniversite yatırımlarının ve teknik hizmetlerin merkezi yapı içinde dairemizce hazırlanarak yürütülmesi

B- ZAYIFLIKLAR

- ✓ Mevzuatın fazla ve değişken olması,
- ✓ Yetişmiş personelin terfi, nakil, emeklilik vb. sebeplerle Başkanlığımızdan ayrılması ve yerine gelebilecek personelin adaptasyon sürecinde zorluklar yaşanması,
- ✓ Üniversitemiz teknik personeline ödenen ücretin diğer kamu kurum ve kuruluşlarına oranla daha düşük olması,
- ✓ Üniversitemiz Daire Başkanlıkları arası görev dağılımlarının net bir şekilde yönergeye bağlanmamış olması,
- ✓ Maaş düzeyindeki azalma nedeniyle teknik kadrodaki personelin şube müdürlüğü görevini üstlenmek istememesi, bu durumun da yönetsel bir zafiyete yol açması,
- ✓ Yatırım bütçelerine yıllık yeterli ödenek verilmemesi nedeniyle, inşaatların uzun yıllarda tamamlanması sonucu maliyet ve iş yükü olarak artış olması,
- ✓ Etkili iletişim eksikliği,
- ✓ Kişisel gelişim eğitimlerinin olmaması,
- ✓ Zaman yönetimi eksikliği,
- ✓ Sözleşmeli ve Kadrolu teknik personel ihtiyacı,
- ✓ Kadrolu idari personel ihtiyacı,

- ✓ Fiziki mekân yetersizliği,
- ✓ Teknolojiyi takipte geride kalmak,
- ✓ Kaynak yaratılamadığından seminer ve fuarlara katılım sağlayamamak.

C- DEĞERLENDİRME

Başkanlığımız zayıflıklar başlığı altında belirtilmiş olan zayıf yönlerimizi güçlendirmek amacıyla değişiklikler önerilebilir. Takım çalışmasına yatkınlığı sağlamak amaçlı bazı çalışmalar yapılabilir. Teknik ve uzmanlık gerektiren bir bölüm olduğundan dolayı mesleki seminer ve fuarlara toplu katılım sağlanabilir. Personel eksikliği de birimimizi zorlayan konulardan birisidir. İhtiyaç duyulan kadrolar diğer birimlerden veya yeni atama yoluyla temin edilebilir.

V- ÖNERİ VE TEDBİRLER

2025 yılının birimimiz açısından başarılı geçtiği söylenebilir. Birimimizin asıl görevleri arasında sayılan ihalelerin hazırlanması, uygulanması ve tamamlanması hususlarında gerekenler layıkıyla yapılmıştır. Diğer görevlerde geciktirilmeden yerine getirilmiştir.

1. Personelin iş motivasyonunu ve kurum aidiyetini artırıcı kaynaklar / etkinlikler ortaya konulmalı, gerçekleştirilecek organizasyonlar vasıtası ile çalışanlar arasında kuvvetli ilişkiler kurulması sağlanmalıdır. Bunun iş performansını arttıracak muhakkaktır.
2. Bütçe harcamalarında önceden hedeflenen plan ve programlarda sapmalar minimum seviyeye indirilmelidir.
3. Bütçenin yıllık olması itibarıyla mevzuata göre satın alımların belirli bir plan ve program dâhilinde yapılması önem arz etmektedir.
4. Birimimizi ilgilendiren hukuki işler ve süreçlerde Hukuk Müşavirliği ile daha fazla koordineli ve işbirliği içinde çalışacak şekilde alt yapının oluşturulması hem Üniversitemiz açısından hem dairemiz açısından ilerde karşılaşılabilecek olumsuzlukları engellemeye yardımcı olacaktır. Danışma görevinin Hukuk Müşavirliğince daha etkin hale getirilmesiyle birimler güçlü bir işbirliği içinde çalışacaktır.
5. Çalışan ile çalışmayan arasındaki ayrım yapılarak çalışanın mükâfatlandırılması, personelin motivasyon ve iş verimini daha da artıracaktır.
6. Üniversitemiz birimleri arası iletişimin artırılması ve bu konuda gerekli desteklerin sağlanması, iş bölümlerinin sağlıklı bir şekilde yapılması iş akışının devamlılığını sağlayacaktır.

7. Üniversitemize birçok bina kazandırılmasında gayretle ve azimle çalışan personelimizin fiziki şartları oldukça yetersizdir. Bir binanın bodrum katında faaliyet göstermeye çalışan personelimiz için çalışma şartlarına uygun bir binada uygun çalışma alanlarında görev yapması verimliliğinin daha da artmasına olanak sağlayacaktır.

İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Harcama yetkilisi olarak yetkim dahilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan faaliyetler için idare bütçesinden harcama birimimize tahsis edilmiş kaynakların etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanıldığını, görev ve yetki alanım çerçevesinde iç kontrol sisteminin idari ve mali kararlar ile bunlara ilişkin işlemlerin yasallık ve düzenliliği hususunda yeterli güvenceyi sağladığını ve harcama birimimizde süreç kontrolünün etkin olarak uygulandığını bildiririm.

Bu güvence, 01.01.2025-21.04.2025 tarihleri arasında görevli harcama yetkilisinden almış olduğum bilgi ve değerlendirmeler, 21.04.2025 tarihinden sonra harcama yetkilisi olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, iç kontroller, iç denetçi raporları ile Sayıştay raporları gibi bilgim dahilindeki hususlara dayanmaktadır.

Burada raporlanmayan, idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgim olmadığını beyan ederim.

Bülent BALOĞLU

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanı

16.01.2025